



Retningslinjer for bruk av gågateområdet og for uteserveringer i Fredrikstad kommune

Vedtatt av bystyret 11.02.10 sak 17/10

1. Formål med retningslinjene

Retningslinjene er utarbeidet med grunnlag i aktuelle lovverk med tilhørende bestemmelser, samt med bakgrunn i Fredrikstad kommunes egenskap som eier. Retningslinjene gjelder for alle brukere av gågateområdet som vist på vedlagte kart, samt alle uteserveringer i Fredrikstad kommune, uavhengig av beliggenhet. Hensikten med retningslinjene er blant annet å skape et levende sentrum med mange ulike aktiviteter. Forvaltning av retningslinjene tillegges rådmannen eller den han bemyndiger. Mindre vesentlige endringer av dokumentet kan vedtas av Planutvalget.

2. Gågateområdet

Reglementet gjelder:

- Nygaardsgata (fra Vibesgate til Farmannsgate, unntatt området fra Asylgata til Nygata)
- Bryggeriveien (fra Gunnar Nilsens gate til O.P. Pettersens gate)
- Arne Stangebyes gate (fra Gunnar Nilsens gate til Nygaardsgata)
- O.M. Holwechsgate (fra O.P. Pettersens gate til Nygaardsgata)
- Nygaardsplassen
- Kråkerøygata
- Stortorvet
- Fisketorvet

Disse arealer er vist på vedlagte kart.

3. Salgsareal

Forretningsdrivende med fast utsalgssted kan benytte arealet utenfor egen fasade etter avtale med Fredrikstad kommune. Stativ, benker og bord plasseres slik at det ikke er til hinder for rullestolbrukere, svaksynte eller blinde.

4. Standsareal

Det er avsatt fem områder til standsareal:

- Krysset Bryggeriveien/Nygaardsgata
- Krysset Kråkerøygata/Nygaardsgata
- Krysset Nygaardsgata/Arne Stangebyes gate
- Plassen Stortorvet/Farmannsgate
- Andersplassen ved Glade Hjørne

Se vedlagte kart.

Standsvirksomhet skal være opplysningsvirksomhet mot publikum. Dette kan være oppstilling av plakatbukker, utdeling av løpesedler mv for ideelle, humanitære, religiøse og politiske formål. Tillatelse til standsvirksomhet gis i hvert enkelt tilfelle av rådmannen. Søknad sendes kommunens servicetorg. Gjenpart av tillatelsen skal sendes politiet i god tid før arrangementet avholdes. Politiet kan sette vilkår eller forby arrangementet etter politivedtektenes paragraf 4.

5. Gatesalg

Plassen ved krysset O. M Holwechs gate/Nygaardsgata er avsatt til gatesalgsareal. Se vedlagte kart. Gatesalg gjelder salg av smykker, mindre pryd- eller bruksgjenstander. Gjenstandene må være egenproduserte og være av mindre verdi. Gateselgerne må legitimere seg. Salgstiden må ikke strekke seg utover det som er vanlig åpningstid for forretningene. Tillatelse gis av rådmannen som anviser salgsplass.

Søknad sendes til kommunens servicetorg. Plassen leies ut for maks tre salgsdager i rekkefølge. For gatesalg ilegges en leie pr dag som fastsettes av rådmannen og innkreves forskuddsvis. Lotteri- og basarvirksomhet kan etter søknad tillates av rådmannen. Politiet må først ha gitt tillatelse etter lotteriloven. Gatesalg gjelder ikke forretningenes eget salg. Se pkt 3.

6. Arrangement i gågateområdet

Tillatelse til bruk av gågateområdet til opptreden, fremvisninger eller lignende gis i hvert enkelt tilfelle av rådmannen. Politiet skal godkjenne tillatelsen før arrangementet avholdes, og kan sette vilkår eller forby arrangementet etter politivedtektenes paragrafene 4 og 26.

7. Trafikkregler og trafikkområder

All kjøring av motorvogn er forbudt, unntatt varelevering til og fra forretningene på hverdager mellom kl. 17.00 - kl. 11.00. Kjøring er tillatt på deler av Stortorvet, der det er skiltet parkering.

8. Reklameskilt og løsfotreklame

Reklameinnretninger må plasseres på en slik måte at det ikke hindrer fremkommeligheten. Skilt og løsfotreklame må ikke plasseres i og mellom vannrennene i gågaten. Norges Blindforbund kan kontaktes for veildning i forhold til utforming og plassering av løsfotreklame. Reklameskilt og løsfotreklame som strider mot retningslinjene kan fjernes av kommunen etter varsel. For øvrig vises det til plan- og bygningslovens § 107 og tilhørende kommunal vedtekt.

9. Uteservering

Det skal legges til rette for uteserveringer som på en positiv måte bidrar til et levende sentrum. Det skal legges vekt på god kvalitet og gode løsninger i forhold til krav til universell utforming og brukbarhet. Det offentlige byrommet (gateløp, bryggepromenade, torg og plasser) skal fremtre tydelig i bybildet.

Avgrensning av serveringsarealet

Uteserveringsarealet skal avgrenses fysisk mot fortau/bryggepromenade.

Tak/Overdekking

Markiser skal være vegghengte og mobile ved at de skal kunne trekkes helt tilbake. Faste markiser og baldakiner kan likevel etableres der det ligger til rette for det. Det skal uansett være en fri høyde på 2,5 meter fra gateplan til underkant av markiser, baldakiner og /eller overdekking.

Gulv

Endringer i eksisterende dekke eller oppføringer av konstruksjoner på bakkenivå bør unngås. I tilfeller der bygaten skråner på en slik måte at det medfører ulempe for uteserveringen, kan det vurderes unntak fra dette. Det stilles krav til kvalitet og løsninger for slike tiltak. Eventuelle konstruksjoner skal uansett ikke hindre fremkommeligheten for publikum og utrykningskjøretøy.

Material- og fargebruk

Material- og fargebruk på inngjerding, overdekking og møblering bør gis et bymessig preg og ha god standard og kvalitet. Fargebruken må gi gode kontraster.

Søknadsplikt

Oppføring av konstruksjoner i forbindelse med uteservering er søknadspliktig etter plan- og bygningslovens bestemmelser.

Forholdet til planer og andre bestemmelser

Uteserveringen skal være i tråd med bestemmelser i reguleringsplan, Sentrumsplan og kommuneplanens arealdel.

Uteserveringens plassering og størrelse skal samsvare med det arealet som leies til dette formålet av kommunen v/ Teknisk drift. Retningslinjene skal være en del av den inngåtte kontrakt mellom leietaker av arealer til uteservering på kommunal grunn og kommunen.

For serveringssteder som grenser mot elven stiller brannsjefen krav om en avstand på 4,5 meter fra kaikant til fast montert konstruksjon.

Røykelovens bestemmelser skal ivaretas.

Skjenkebevilling og tillatelse til uteservering vil ikke bli gitt til serveringssteder der det er oppført søknads- eller meldepliktige tiltak etter plan- og bygningsloven, uten bygningsmyndighetenes tillatelse.

Det vises også til politivedtektene for Fredrikstad kommune, kap. III Sikring av ferdselen, § 6 Hindringer:

”På eller ut over offentlig sted er det forbudt å sette eller henge noe som kan være til hinder eller ulempe for ferdselen. Markiser skal være anbrakt så høyt at underkanten er minst 2,5 meter over bakken.”

10. Øyeblikkelig disponering av gategrunn

Ved brann, snøfall eller andre forhold som betinger øyeblikkelig disponering av gategrunn, må plassen ryddes uten ansvar for kommunen. I slike tilfeller kan politiet eller kommunen selv rydde plassen uten ansvar for mulige skader.

11. Fri ferdsel for uttrykningskjøretøy

Det skal til enhver tid være fri adkomst for uttrykningskjøretøyer i gågata. Med fri adkomst menes en kjørebredde på 4,5 meter og fri høyde på 4,0 meter.

12. Andre bestemmelser og lovverk

Politivedtektene for Fredrikstad kommune kommer til anvendelse i gågateområdene i tilfeller som ikke er nevnt i retningslinjene.

Salg fra torv (Stortorvet) reguleres også i kap. 4 i torgreglementet (Reglement om handel utenom fast utsalgssted for Fredrikstad kommune).

13. Henvendelse

Henvendelser i forbindelse med retningslinjene rettes til kommunens servicetorg.

14. Sanksjoner

Manglende overholdelse av retningslinjene medfører at eventuelle tillatelser til leie/bruk av grunn gitt av kommunen kan inndras. Ved å gå utover den inngåtte avtale med kommunen hva angår: disponibelt areal, plattinger m.m. skal det reageres umiddelbart.

Kart som viser gågateområdet, standsområdene og området for gatesalg

Kartet viser gågateområdet i Fredrikstad, samt standsområdene og området for gatesalg.

