




FREDRIKSTAD
KOMMUNE

Informasjon januar 2018

Trosvik skole – tilbygg, påbygg og ombygging



Skisse fra **asas**arkitektur

 Servicetorget: 69 30 60 00

 www.facebook.com/fredrikstad.kommune

 www.fredrikstad.no

 www.twitter.com/fredrikstadkomm

www.fredrikstad.kommune.no

Status

Trosvik skole utvides til å ha plass til fire paralleller på alle syv klassetrinn. Utvidelsen omfatter både ombygging i og påbygg på eksisterende bygningsmasse, i tillegg til etablering av et nybygg for 1-3 trinn inkludert SFO.

I dag består skolen av to bygninger, det ene er bygget i 1961, mens det andre ble bygget i 2002. Bygget fra 1961 vil gjennomgå ombygging, mens bygget fra 2002 vil få et påbygg i tillegg til noe ombygging.

Det vil bli bygget en ny fløy som skal plasseres i øvre skolegård. Oppdraget inkluderer også utomhusarealer. Det er denne nye fløyen som påbegynnes og ferdigstilles først. Det forutsettes at dette tilbygget kan tas i bruk til skolestart august 2019. Deretter bygges det på 2002 –fløyen før man avslutningsvis gjennomfører ombygging i 1961 bygget.

Det ble lyst ut en totalentreprise på dette oppdraget sommeren 2017 med tilbudsfrist i september. Vi fikk inn 4 tilbud og Asker Entreprenør vant konkurransen.

I disse dager pågår detaljprosjektering og forberedende arbeider for byggestart som er forventet medio jan 2018.

Ulemper og sikkerhet i anleggsperioden

Det blir anleggstrafikk i området, og det må påregnes støv og støy fra anleggsarbeidene. Entreprenøren vil sikre området på forskriftsmessig måte. Berørte oppfordres likevel til å være ekstra oppmerksomme og orientere barn om faremomenter ved anleggsområdet og anleggstrafikken.

Kontaktpersoner

Prosjektledelse: Fredrikstad kommune - Prosjektutvikling
Nina Wilhelmsen, tlf. 950 35 010
e-post: nistwi@fredrikstad.kommune.no

Entreprenør: Asker Entreprenør – Follo/Østfold
Tore-Jan Rønning, tlf. 908 58 337
e-post: tjr@asent.no

Asker Entreprenør om utbygging av Trosvik skole

Vi Asker Entreprenør Follo-Østfold skal nå i gang med byggearbeidene for utvidelsen av Trosvik skole.

Som de fleste kanskje er kjent med er det nybygget som kommer først og det er jo også disse arbeidene som kommer til å være mest synlig og som kan påvirke nærmiljøet.

Asker Entreprenør er veldig klar over nærmiljøet vi skal bygge og ferdes i og tar dette på stort alvor.

Vi har siden kontrakts signeringen hatt tett og god dialog både med vår oppdragsgiver Prosjektutvikling i Fredrikstad Kommune men også med Trosvik skole og dens ledelse.

Ifht trafikkbilde og miljøet er det gjort ett godt forarbeid av kommunen og skolen som vi nå i samarbeid forholder oss til.

Selve byggearbeidene vil starte opp ca. 15.01.18. Det vi starter med er da grunnarbeider dvs graving og sprengning. Dette vil pågå i ca. 2 måneder. Dette vil da generere økt aktivitet i veiene med tyngre biler.

Når det gjelder sikkerhet og støy ved selve sprengningsarbeidene er disse regulert av bestemmelser. I tillegg etablerer vi gode og sikre rutiner sammen med skolens ledelse.

Når grunnarbeider er godt i gang vil betongarbeidene starte, dette antar vi skjer midt i februar.

Selve betongarbeidene vil nok ikke i seg selv hverken synes spesielt, eller lage noe støy. Men det vil være en del trafikk av betongbiler knyttet til «støpe dagene».

Når vi kommer ut mars vil vi starte opp med stål og prefabrikkert betong.

Dette er arbeider som synes godt, men lager lite støy. Dog er det i den fasen de største bilene skal inn i området, vi har derfor lagt en god plan sammen med vår oppdragsgiver for ekstra tiltak knyttet til dette.

Dette var en redegjørelse for det første kvartalet og vi kommer tilbake med mer info i samarbeid med kommunen/skolen etterhvert

Vennlig hilsen

Tore-Jan Rønning

Prosjektleder Asker Entreprenør

