

Oppsigelsesskjema for kommunal bolig

OPPSIGELSESDATO: _____

ADRESSE: _____

FORNAVN: _____

ETTERNAVN: _____

NY ADRESSE: _____

TELEFON: _____

OVERLEVERINGSDATO: _____

Oppsigelsestiden

Oppsigelsestiden er 1 måned og løper fra den 1. i påfølgende måned. Hvis du for eksempel sier opp den 15. januar må du betale leie ut februar måned. Det betyr at du må betale husleie selv om du flytter ut før oppsigelsesfristen er ute.

FØR OVERLEVERING

Dette gjør **Boligbygg**

- Vi tar kontakt med deg for å avtale tidspunkt for overtakelse. Det er derfor viktig at du har oppgitt riktig telefonnummer. Hvis du ikke hører fra oss, må du gi beskjed. Ring servicetorget på tlf 69 30 60 00.

Dette må **du** gjøre

- Tømme boligen, også boden hvis du har det.
- Vaske boligen: vegger, gulv, tak, vinduer, filter i kjøkkenvifte og fast inventer som for eksempel kjøkkenskap og dusjkabinett. Du må også rense sluk i dusj og badekar.
- Om du har hentet dekoder selv, må du returnere denne til leverandør da den står registrert på deg.
- Finne frem alle nøkler til boligen som du mottok da du flyttet inn.

VED OVERLEVERING

- Boligbygg godkjenner vask. Dersom vask ikke blir godkjent, får du en kort frist til å rette dette. Dersom det fremdeles ikke er tilfredsstillende vask, vil utleier bestille vask for din regning.
- Boligbygg overfører strømabonnement til Boligbygg.
- Boligbygg mottar nøklene. (NB! Nøkler må ikke sendes i posten)

ETTER OVERLEVERING

- Du sender flyttemelding til Folkeregisteret, og adresseendring til Posten.
- Boligbygg stanser husleien når oppsigelsestiden er ute og nøkler er overlevert.

GENERELL INFORMASJON

Leiligheten anses som overlevert når forvalter har mottatt nøkler, og ellers er gitt uhindret adkomst til leiligheten. Du må betale husleie helt til boligen er overlevert, selv om oppsigelsesfristen har løpt ut.

Dersom ikke alle nøkler leveres tilbake eller du sender nøklene i posten, bytter utleier låsen og du må betale kostnadene for dette.

Er leiligheten i dårligere stand enn den var når du flyttet inn, er du økonomisk ansvarlig for kostnader til utbedringer. Dette gjelder likevel ikke, hvis det er alminnelig slitasje og elde som er årsaken til at boligen er i dårligere stand.

Etterlatt løsøre og søppel vil bli tatt hånd om eller kastet for din regning.

Dersom du ikke overleverer boligen innen fristen, kontakter Boligbygg namsmannen for fravikelse/ utkastelse. Dette vil medføre kostnader for deg.

Dersom det oppstår endringer i dine behov i oppsigelsesperioden, og du likevel har behov for å leie en kommunal bolig, må du kontakte **Tildelingskontoret** så fort som mulig.

Med din signatur bekrefter du at du har lest og forstått dine plikter i forbindelse med oppsigelsen.

Dato: _____ Sted: _____

Underskrift: _____

Returneres til

Fredrikstad kommune
Etat for Bygg og Eiendom
Virksomhet Boligbygg
Postboks 1405, 1602 Fredrikstad

Nyttige telefonnummer:

Servicetorget 69 30 60 00
 Boligbygg: 69 36 13 65
 Tildelingskontoret: 69 30 74 25