



<b>Dokumenttype:</b>	<b>Revideres av:</b>	<b>Versjon:</b>
Skjema	Andersen Strand Espen	1.0
	<b>Dokumentansvarlig:</b>	<b>Godkjent dato:</b>
	Andersen Strand Espen	07.12.2021

# Oppsigesskjema for kommunal bolig ved dødsfall

**OPPSIGELSESDATO:** \_\_\_\_\_

**OVERLEVERINGSDATO:** \_\_\_\_\_

## Avdøde

**ADRESSE:** \_\_\_\_\_

**FORNAVN:** \_\_\_\_\_

**ETTERNAVN:** \_\_\_\_\_

## Pårørende

**FORNAVN:** \_\_\_\_\_

**ETTERNAVN:** \_\_\_\_\_

**ADRESSE:** \_\_\_\_\_

**TELEFON:** \_\_\_\_\_

## **Oppsigelsestiden**

Oppsigelsestiden er 1 måned og løper fra den 1. i påfølgende måned. Hvis boligen for eksempel sies opp den 15. januar løper oppsigelsen ut februar måned. Husleien må betales selv om boligen tømmes før oppsigelsesfristen er ute.

## **FØR OVERLEVERING**

Dette gjør **vi**

- Vi tar kontakt med deg for å avtale tidspunkt for overtakelse. Det er derfor viktig at riktig telefonnummer er oppgitt. Hvis du ikke hører fra oss, må du gi beskjed. Ring oss på tlfnr. 69 36 13 65.

Dette må **du** gjøre

- Tømme boligen, inkludert eventuell bod.
- Vaske boligen: vegger, gulv, tak, vinduer, filter i kjøkkenvifte og fast inventar som for eksempel kjøkkenskap og dusjkabinett. Sluk i dusj og badekar må også renses.
- Dersom dekoder er hentet hos leverandør, må den returneres dit.

- Finne frem alle nøkler til boligen.

### **VED OVERLEVERING**

- Vi godkjenner vask. Dersom vask ikke blir godkjent, gis det en kort frist til å rette dette. Dersom det fremdeles ikke er tilfredsstillende vask, bestiller vi vask og faktura sendes boet.
- Vi overfører strømabonnement til oss.
- Du overleverer nøklene til oss (NB! Nøkler må ikke sendes i posten).

### **ETTER OVERLEVERING**

- Vi stanser husleien når oppsigelsestiden er ute og vi har mottatt nøkler.

### **GENERELL INFORMASJON**

Leiligheten anses som overlevert når vi har mottatt nøkler, og ellers er gitt uhindret adkomst til leiligheten. Husleien løper helt til boligen er overlevert, selv om oppsigelsesfristen har løpt ut.

Dersom ikke alle nøkler leveres tilbake, bytter vi låsen og kostnadene for dette sendes til boet.

Er leiligheten i dårligere stand enn da den ble overlevert, sendes erstatningskrav for utbedringer til boet. Dette gjelder likevel ikke, hvis det er alminnelig slitasje og elde som er årsaken til at boligen er i dårligere stand.

Etterlatt løsøre og søppel vil bli tatt hånd om eller kastet. Kostnadene for dette sendes til boet.

Dersom boligen ikke blir overlevert innen fristen, kontakter vi namsmannen for fravikelse/utkastelse. Dette vil medføre kostnader som sendes til boet.

Med din signatur bekrefter du at du har lest og forstått dine plikter i forbindelse med oppsigelsen.

Dato: \_\_\_\_\_

Sted: \_\_\_\_\_

Underskrift: \_\_\_\_\_

#### **Returneres til:**

**Fredrikstad kommune  
Etat for Bygg og Eiendom  
Virksomhet Boligbygg  
Postboks 1405, 1602 Fredrikstad**

#### **Nyttige telefonnummer:**

**Servicetorget: 69 30 60 00  
Boligbygg: 69 36 13 65  
Tildelingskontoret: 69 30 74 25**