

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BLK Lekeplass (1610)
- BFT1-4 Kombineret formål (1800)
- BFK1-2 Bolig/forretning/kontor (1802)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SKV1-4 Kjøreveg (2011)
- SF1-2 Fortau (2012)
- SGS1-2 Gang-/sykkelveg (2015)
- SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- SVG1-5 Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- SPP1-4 Parkeringsplasser (2082)

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- GBG1-2 Blå/grønnstruktur (3002)

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- VF Farled (6200)

§12-6 - Hensynssoner

- H140 Frisikt (140)
- H210 Rød sone iht. T-1442 (210)
- H220 Gul sone iht. T-1442 (220)
- H320 Flomfare (320)

§12-7 - Bestemmelseområder

- # Utforming (1)
- Maksimal gesimshøyde = Gh k=+

Linjesymbol

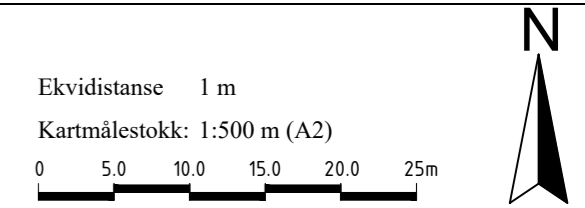
- RpBestemmelseGrense
- RpFareGrense
- RpFormålGrense
- RpGrense
- RpSikringGrense
- RpStøyGrense
- Byggegrense (1211)
- Bebyggelse som inngår i planen (1214)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiktlinje (1222)
- Regulert kant kjørebane (1223)
- Regulert kjørefelt (1224)
- Regulert parkeringsfelt (1225)
- Regulert fotgjengerfelt (1226)
- Måle og avstandslinje (1259)

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Geodata AS
 Datum for basiskart: 2020.04.28
 Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84
 Høydegrunnlag: NN2000



Detaljregulering
Storveien 5
Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
3004_1191

Forlagstiller:
Helgesen og Kristiansen eiendom AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN			SAKS-NR.	DATO	SIGN.
Dato	24.09.2020	Revisjon	Endret tillatt byggehøyde		
Dato		Revisjon			
Dato		Revisjon			
Kommunestyret sitt vedtak					
Ny 2. gangs behandling					
Offentlig ettersyn fratil					
2. gangs behandling					
Offentlig ettersyn fratil					
1. gangs behandling					
Kunngjøring av oppstart av planarbeid					
Oppstartsmøte.....					
PLANEN ER UTARBEIDET AV:				TEGNNR.	DATO
					12.05.2020
Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av					
Dato _____ Planstift _____					