

**Tegnforklaring**

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

- BFF1-8 Fritidsbebyggelse-fritliggende (1121)
- BE Energianlegg (1510)
- BRE Renovasjonsanlegg (1550)

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- f\_SKV Kjøreveg (2011)
- f\_SPP Parkeringsplasser (2082)
- SVG Annen veggrunn grøntareal (2019)

**§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**

- GN Naturområde (3020)
- GV Vegetasjonsskjerm (3060)

**§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmiljø samt reindrift**

- LNF LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag (5100)

**§12-6 - Hensynssoner**

- #149 Sikringsone frisikt
- #320 Faresone - flomfare
- #370 Høyspeningsanlegg (inkl høyspentkabler)

- #1560 Bevaring naturmiljø

**Linjesymbol**

- RpAngittHensynGrense
- RpFareGrense
- RpSikringGrense
- RpFormålGrense
- RpGrense
- Regulert tomtegrense (1203)
- Eiendomsgrense som skal oppheves (1204)
- Byggegrense (1211)
- Regulert kant kjørebane (1223)
- Regulert parkeringsfelt (1225)
- Måle og avstandslinje (1259)

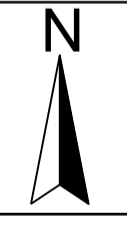
**Punktsymboler**


- Avkjørsel - både inn og utkjøring (veiledende plassering) (1242)
- #1-18 Tomtenummer

**Kartopplysninger**

Kilde for basiskart: Infoland  
 Dato for basiskart: 26.11.2021  
 Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84  
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse 1M  
 Kartmålestokk: 1:1000/A1  
 0 25 50





**Detaljreguleringsplan for:  
Stensvikfjellet hytteområde**  
Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:  
1195

Forslagstillere:  
André Kazinci og Thomas Gellein

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		SAKS-NR.	DATO	SIGN.
Revisjon				
Revisjon	Tatt ut tomter, lagt inn oppdaterte grenser m.m.		21.04.22	HS
<b>KOMMUNESTYREVEDTAK</b>				
Tredjegangsbehandling				
Offentlig ettersyn				
Andregangsbehandling				
Offentlig ettersyn				
Førstegangsbehandling				
Kunngjøring			21.04.20	HS
Oppstartsmøte			17.04.20	HS
<b>PLANEN ER UTARBEIDET AV:</b>		<b>TEGNR.</b>	<b>DATO</b>	<b>SIGN.</b>
		11.03.21		HS
BEKREFT				