
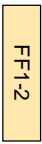




Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

	BF-1	Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse (1111)
	FF-1-2	Fritidsbebyggelse-frittliggende (1121)
	R	Renovasjonsanlegg (1550)

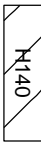

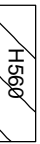
§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

	V1-3	Veg (2010)
	KV1	Kjøreveg (2011)
	P1-2	Parkeringsplasser (2082)
















§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

	G1-2	Grønnstruktur (3001)
---	------	----------------------

§12-6 - Hensynssoner

	H140	Frisikt
	H370	Høy spenningsanlegg (inkl høyspentkabler)
	H560	Bevaring naturmiljø


Linjesymbol

	RpGrense
	RpFormalGrense
	Regulert tomtgrense (1203)
	Endomsgrense som skal oppheves (1204)
	RpSikningGrense
	RpFareGrense
	RpAngittHensynGrense
	Byggegrense (1211)
	Bebyggelse som inngår i planen (1214)
	Bebyggelse som forsettes fjernet (1215)
	Regulert senterlinje (1221)
	Frisiktlinje (1222)
	Regulert kant kjørebane (1223)
	Regulert parkeringsfelt (1225)
	Måle og avstandslinje (1259)

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Fredrikstad kommune
 Dato for basiskart: 22.05.2012
 Koordinatystem: UTM zone 32 basert på EUREFER89/WGS84
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse 1 m
 Kartmålestokk: 1:1000(A3)




Detaljregulering Sønningen

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Fredrikstad
kommune

Forslagstiller:
Botek Norge AS

Arealplan-ID:
0106_01061059

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Dato	Revisjon	Tatt inn G3, H560 og andre små justeringer	SAKS-NR.	DATO	SIGN.
Dato	Revisjon	Fjernet G3, utvider FF2 og H560		04.01.16	HS
Dato	Revisjon			09.05.16	HS
Kommestyret sitt vedtak					
Ny 2. gangs behandling					
Offentlig ettersyn fra					
2. gangs behandling					
Offentlig ettersyn fra..... til					
1. gangs behandling					
Kunngjøring av oppstart av planarbeid:					
Oppstartsnotat:				21.05.12	HP/T
PLANEN ER UTARBEIDET AV:				02.05.12	HP/T
	TEGNNR.	DATE		09.09.15	SHF/HS



Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Dato

Plansjef