

## Vedlegg 1. Renovasjonsteknisk plan

### Reguleringsplan

Reguleringsplan for Haugstenåsen B01 åpner for frittliggende og konsentrert småhusbebyggelse med mulighet for bileilighet. Reguleringsplanen fastsetter ikke et bestemt antall boenheter, men det er utarbeidet en illustrasjonsplan som viser den ønskede og mest sannsynlige utnyttelsen av planområdet. Illustrasjonsplanen inneholder 22 frittliggende boliger og 25 boenheter med kjedet boligbebyggelse i to etasjer. Reguleringsbestemmelsene krever at det for hvert delfelt utarbeides en forholdsvis detaljert utomhusplan som må godkjennes av kommunen i forbindelse med byggesaksbehandlingen. Som en del av utomhusplanen skal det vises hvordan oppsamling og innsamling av avfall skal løses. Illustrasjonsplan som er vedlagt planforslaget viser også mulig plassering av renovasjonsbeholdere.

### Vegstruktur

Bebyggelsen er plassert langs to adkomstveger, og hver boenhet vil få egen innkjørsel og parkering. Begge vegene har vendehammer i enden, slik at renovasjonsbilen kan snu. Vegen er dimensjonert for renovasjonskjøretøy (4 m asfaltert bredde + 0,5 m skulder + 1,5 m sidearealer), og det vil ikke være naturlig å f. eks. parkere i vegbanen, men to kjøretøy kan passere hverandre.

### Standplass


Det legges opp til at det skal opparbeides standplass for avfall ved innkjørselen til hver bolig, som skal benyttes tømmedagen. Standplass skal ligge mindre enn en meter fra vegformålet, og skal opparbeides med fast og stabilt underlag og ha trinnfri adkomst.

### Dimensjonering

Husstandene i området forventes å romme mellom to og fire personer. For hver boenhet er det behov for plassering av beholder for restavfall, glass- og metallemballasje, papir, samt plass for utplassering av sekker for plastemballasje.

Ved hver enkelthusstand skal opparbeides med et areal med plass til fire beholdere. Hver beholder rommer 240 liter og måler ca. 60b x 75d cm.

Halden 04.04.2019



Jon Rongen