



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BB Boligbebyggelse-blokkbebyggelse (1113)
- BRE Renovasjonsanlegg (1550)
- L1-2 Lekeplass (1610)
- BFK Bolig/forretning/kontor (1802)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- V1-2 Veg (2010)
- GG1-2 Gangveg/gangareal (2016)
- AVT Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- AVG1-2 Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- P Parkeringsplasser (2082)

§12-6 - Hensynssoner

- H210 Rød sone iht. T-1442 (210)
- H220 Gul sone iht. T-1442 (220)

Linjesymbol

- RpGrense
- RpFormålGrense
- Byggegrense (1211)
- Bebyggelse som inngår i planen (1214)
- Regulert senterlinje (1221)
- Regulert kant kjørebane (1223)
- Måle og avstandslinje (1259)
- RpStøyGrense

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Fredrikstad kommune
 Dato for basiskart: 06.02.2015
 Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse 1 m
 Kartmålestokk: 1:500 m (A3)

Detaljregulering Ekelundveien
 Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID: 3004_1129
 Forslagstiller: Christianslund allè 2 AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Dato	Revisjon	SAKS-NR.	DATO	SIGN.
09.03.2020	U1-2 tas ut. GG1-2 breddeutvidet.			
	Revisjon			
	Revisjon			
Kommunestyret sitt vedtak		135/20	15.10.2020	
Ny 2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fratil				
2. gangs behandling		103/20	13.10.2020	
Offentlig ettersyn fra 08.06.2018 - 20.08.2018				
1. gangs behandling		59/18	31.05.2018	
Kunngjøring av oppstart av planarbeid			13.03.2015	
Oppstartsmøte.....			12.02.2015	
PLANEN ER UTARBEIDET AV: Stenseth Grimsrud arkitekter AS		TEGNNR.	DATO	SIGN.
			09.02.2018	

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av _____

Dato _____ Plansjef _____