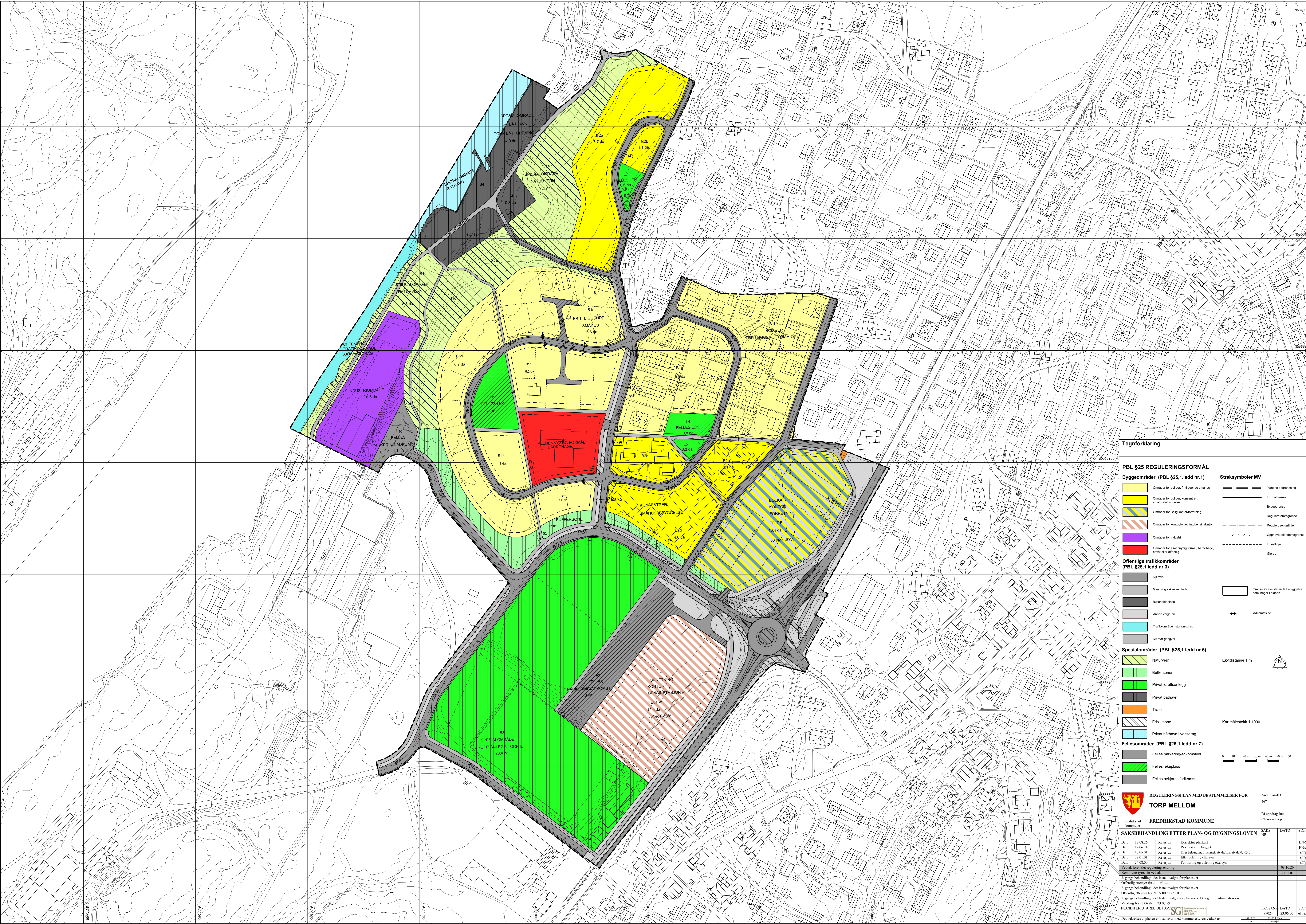




Tegnforklaring

PBL §25 REGULERINGSFORMÅL

Byggeområder (PBL §25,1.ledd nr.1)

- Områder for boliger, fritliggende småhus
- Områder for boliger, konsentrert småhusbebyggelse
- Områder for boligkondorbebyggelse
- Områder for kontor/forretning/bensinstasjon
- Områder for industri
- Områder for almenyttig formål, barnehage, privat eller offentlig

Offentlige trafikkområder (PBL §25,1.ledd nr.3)

- Kjørevei
- Gang-og sykkelvei, fortau
- Busholdplass
- Annen veggrunn
- Trafikkområde i sjøvassdrag
- Kjørbar gangvei

Spesialområder (PBL §25,1.ledd nr.6)

- Naturvern
- Buffersoner
- Privat idrettsanlegg
- Privat bathavn
- Trafo
- Friskitsone
- Privat bathavn i vassdrag

Fellesområder (PBL §25,1.ledd nr.7)

- Felles parkering/adkomstvei
- Felles lekeplass
- Felles avkjørsel/adkomst

Streksymboler MV

- Planens begrensning
- Formålgrense
- Byggingsgrense
- Regulert kortegrense
- Regulert sentertorje
- Opphevet endomsgrense
- Friskitasje
- Gjerde

Omriss av eksisterende bebyggelse som inngår i planen

Adkomststede

Ekvistansse 1 m

Kartmålestokk 1:1000

0 10 m 20 m 30 m 40 m 50 m 60 m



**REGULERINGSPLAN MED BESTEMMELSER FOR
TORP MELLOM**

Fredrikstad Kommune

Areallplan-ID:
467

Pløpping fra:
Christen Torp

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN				SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	18.08.26	Revisjon	Korrektur plankart			HN/SCO
Dato	12.06.24	Revisjon	Revidert som bygget			HN/SCO
Dato	10.05.01	Revisjon	Eter behandling i Teknisk utvalg/Planvalg 03.05.01			SI/gmo
Dato	22.01.01	Revisjon	Eter offentlig ettersyn			SI/gmo
Dato	24.06.00	Revisjon	Eter høring og offentlig ettersyn			SI/gmo
Vedtak forutsetter reguleringsendring					08.10.26	
Kommunestyret sitt vedtak					30.05.01	
3. gangs behandling i det faste utvalget for plan saker						
Offentlig ettersyn fra 21.09.00 til 23.10.00						
2. gangs behandling i det faste utvalget for plan saker						
Offentlig ettersyn fra 21.09.00 til 23.10.00						
1. gangs behandling i det faste utvalget for plan saker. Delegeret til administrasjon						
Vedtak fra 21.06.99 til 23.07.99						
PLANEN ER UTARBEIDET AV				PROSJEKT NR.	DATO	SIGN.
SGI				99024	25.06.00	AHS/sgmo

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av