

Ordinær generalforsamling for 971646454 FREDRIKSTAD PARKERING AS

Behandling av årsregnskap for 2024

Innhold

1. Innkalling til ordinær generalforsamling i FREDRIKSTAD PARKERING AS
2. Protokoll fra ordinær generalforsamling i FREDRIKSTAD PARKERING AS

Protokoll fra ordinær generalforsamling i

FREDRIKSTAD PARKERING AS

(org.nr. 971646454)

Sted: Ordførers kontor

Dato: 23.05.2025

Til stede var Fredrikstad Kommune ved ordfører Arne Sekkelsten som representerer 100% av aksjene og stemmene. Således var alle aksjene og stemmene representert.

Referat:

1. Valg av protokollfører:

Styreleder Thomas Bæk Jahreie ble valgt til skrive protokoll og til å signere protokollen sammen med ordfører Arne Sekkelsten.

2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen:

Innkallingen og dagsordenen er godkjent.

3. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap 2024, herunder disponering av årets resultat:

Årsregnskapet 2024 ble godkjent.

Styrets forslag overfor generalforsamlingen er et utbytte på totalt NOK 900 000 til aksjonær per 31.12.2024.

Generalforsamlingen vedtok utbetaling av utbytte i tråd med styrets forslag. Utbytte skal senest utbetales 4 uker etter avholdt generalforsamling.

4. Valg av styremedlemmer:

Styreleder ble gjenvalgt. Som nytt varamedlem til styret ble Robin Nordlund valgt. Styret består herved av følgende personer:

Thomas Bæk Jahreie, styrets leder

Robin Nordlund, varamedlem.

5. Fastsettelse av styrets honorar for siste år mv.:

Det utbetales ikke styrehonorar.

6. Valg av revisor:

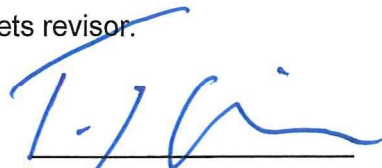
PRICEWATERHOUSECOOPERS AS ble valgt til foretakets revisor.

Fredrikstad, 23.05.2025



Arne Sekkelsten

Ordfører



Thomas Bæk Jahreie

Protokollfører/styreleder

Innkalling til ordinær generalforsamling i
FREDRIKSTAD PARKERING AS

(org.nr. 971646454)

Det gjennomføres en forenklet generalforsamling j.f. Aksjelovens §5-7 uten møte.

Sted: Rådhuset, Fredrikstad kommune.

Dato: 23.05.2025

Klokken: 12:00

Agenda:

1. Valg av protokollfører
2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen
3. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat
4. Valg av styremedlemmer
5. Fastsettelse av styrets honorar for siste år
6. Valg av revisor

A

ksjeeiere som selv ikke møter, kan møte ved fullmektig.

På vegne av styret i FREDRIKSTAD PARKERING AS

Thomas Bæk Jahreie

styrets leder

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekt		2 236 500	1 677 375
Sum driftsinntekter		2 236 500	1 677 375
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	0	-136 912
Avskrivning på varige driftsmidler	4	-910 950	-914 200
Annen driftskostnad		-181 587	-439 542
Sum driftskostnader		-1 092 537	-1 490 653
Driftsresultat		1 143 963	186 722
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		138 681	56 949
Annen finansinntekt		1 525	557
Sum finansinntekter		140 206	57 506
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-275	-270
Sum finanskostnader		-275	-270
Netto finans		139 931	57 236
Resultat før skattekostnad		1 283 895	243 958
Skattekostnad	5, 6	-386 321	-153 073
Årsresultat		897 574	90 885
Overføringer			
Ordinært utbytte		900 000	0
Annen egenkapital		-2 426	90 885
Sum overføringer		897 574	90 885

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	3 280 401	3 956 800
Sum varige driftsmidler		3 280 401	3 956 800
Sum anleggsmidler		3 280 401	3 956 800
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 394 144	5 616 950
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 394 144	5 616 950
Sum omløpsmidler		7 394 144	5 616 950
SUM EIENDELER		10 674 544	9 573 750

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	8 249 265	8 251 691
Sum opptjent egenkapital		8 249 265	8 251 691
Sum egenkapital		 9 249 265	9 251 691
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 132	98 631
Betalbar skatt	5, 6	386 321	153 073
Skyldige offentlige avgifter		78 827	70 355
Utbytte		900 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 425 280	322 059
Sum gjeld		1 425 280	322 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 674 544	9 573 750

FREDRIKSTAD, 01.04.2025

Thomas Bæk Jahreie
styrets leder

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.



Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	119 993
Arbeidsgiveravgift	0	16 919
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	0	136 912

Mer om årsverk og lønn

Det ble utbetalt siste styre honorar i april 2023. Det er ikke lenger noe eksternt styre i selskapet.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Factoring NOK 2.000.000, panteeier/kausjonist Fredrikstad Parkering AS, pantsatt objekt- Factoringavtale. Til sikkerhet for ethvert mellomværende

Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	27 504 568
Tilgang i året	234 550
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	27 739 118
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-23 547 768
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-24 458 718
Balanseført verdi pr 31.12	3 280 400
Årets av- og nedskrivninger	910 950
Økonomisk levetid	10 - 33,33
Avskrivningsplan	Lineær

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	386 321	153 073
Skattekostnad	386 321	153 073
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 283 895	243 958
Permanente forskjeller	-1 525	-557
+/- Endring i midlertidige forskjeller	473 637	452 386
Skattepliktig inntekt	1 756 007	695 788
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	386 321	153 073
Betalbar skatt i balansen	386 321	153 073

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.
Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-3 274 160	-3 747 797	473 637
Netto forskjeller	-3 274 160	-3 747 797	473 637
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	3 274 160	3 747 797	-473 637
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



Til generalforsamlingen i Fredrikstad Parkering AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fredrikstad Parkering AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 1. april 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Jon Audun Feldt Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Hansen, Jon Audun Feldt	BANKID	2025-04-01 10:21



This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.