

Signering av årsberetning 2024 og strategi for Drivhuset Østfold

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Aanonsen, Jørgen Schrøder (22.06.1980), signert 27.05.2025 med Signicat Sign BANKID
- Tangen, Merete (16.03.1965), signert 28.05.2025 med Signicat Sign BANKID
- Grønlund, Jørgen Henrik Hovde (22.02.1979), signert 27.05.2025 med Signicat Sign BANKID
- Wold, Hilde Marie (29.05.1980), signert 30.05.2025 med Signicat Sign BANKID
- Minge, Kari Halvorsrud (25.11.1970), signert 27.05.2025 med Signicat Sign BANKID
- Holone, Monica Kristiansen (24.06.1976), signert 28.05.2025 med Signicat Sign BANKID



Det signerte dokumentet innholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autenticiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.

STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2024

DRIVHUSET ØSTFOLD

Org. nr. 998 251 346

Virksomhetens art og beliggenhet

Drivhuset Østfold er det ledende coworking miljøet i Østfold for studenter. Vår hovedvirksomhet består av fasilitering for student startups og bistand med ekspertise innen forretningsutvikling, nettverksbygging og innovasjon. Vi legger vekt på lokal tilstedeværelse med kontorer i Fredrikstad og Halden og jobber sammen med det norske virkemiddelapparatet, offentlig sektor og næringslivet, for å bidra til bærekraftig økonomisk vekst.

Selskapet er en del av Drivhuset Norden som består av 15 kontorer i Norge, Sverige og Finland med ca. 50 ansatte og over 10.000 etablerte selskaper. Kvalitet og åpenhet er viktige forutsetninger for å bygge tillit. Vårt mål er å levere tjenester av høy kvalitet til våre medlemmer og kunder.

Rettvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Selskapets aksjekapital er på kr 30.000.

Drivhuset Østfolds regnskap for 2024 ble avsluttet med en omsetning/tilskudd på kr 1.200.000 (kr 1.274.200 i 2023) og et årsresultat på kr 101.281 (kr -165.128 i 2023). Selskapets egenkapital pr. 01.01.25 er dermed på kr 1.118.488 (kr 1.017.207 i 2023).

Viktige hendelser fra året som har gått

Selskapet har sammen med Smart Innovation Norway og NMBU (ved Eik Lab og StartupSmia) fått finansiering og startet nytt prosjekt ved navn «Student Venture 2.0». Dette er en videreføring av tidligere prosjekt og skal i denne omgang se på hvordan vi sammen kan styrke studententreprenørskapskulturen ved de to utdanningsinstitusjonene.

I løpet av året har Drivhuset Østfold gjennomført og ledet flere workshops med særlig fokus på fakulteter hvor vi tidligere har hatt mindre tilstedeværelse. Disse tiltakene har fått gode tilbakemeldinger og bidratt til å styrke vår synlighet på tvers av fagmiljøene. Vi har også ledet internasjonale workshops i samarbeid med Høgskolen i Østfold, rettet mot studenter tilknyttet et større EU-prosjekt (FREIIA).

Dokumentet er signert digitalt av:

- Aanonsen, Jørgen Schrøder (22.06.1980), 27.05.2025
- Tangen, Merete (16.03.1965), 28.05.2025
- Grønlund, Jørgen Henrik Hovde (22.02.1979), 27.05.2025
- Wold, Hilde Marie (29.05.1980), 30.05.2025
- Minge, Kari Halvorsrud (25.11.1970), 27.05.2025
- Holone, Monica Kristiansen (24.06.1976), 28.05.2025

Forseglet av



Posten Norge

Det er i 2024 etablert et nytt internt tilbud under navnet «Innovativ Bachelor». I 2025 gjør ordningen det mulig for studenter å velge Drivhuset Østfold som oppdragsgiver for bachelorprosjekter knyttet til egne idéer og oppstartprosjekter. Flere studieløp krever en ekstern oppdragsgiver som overtar rettighetene til produktene og resultatene fra bacheloroppgaven. Gjennom «Innovativ Bachelor» beholder studentene eierskapet til arbeidet, hvor målet er å senke terskelen for å utvikle egne konsepter som potensielt kan videreføres og realiseres etter endt utdanning.

Det langsiktige strategiske arbeidet som ble startet i 2023 fortsatte i 2024 i form av to strategisamlinger med styremedlemmene i Drivhuset Østfold. Arbeidet er planlagt å fullføres i 2025. Drivhuset Østfold har også deltatt på strategisamlinger med Drivhuset Norden i år, som har vært med på å forme strategiarbeidet her i Norge.

I 2024 ble det gjort ytterligere utskiftninger i styret, hvor det kom inn fire nye styremedlemmer. Deres bidrag til arbeidet med langsiktig strategi har vært verdifullt, og styret har sammen med daglig leder lagt et godt grunnlag for selskapets videre utvikling.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsbudsjett for 2025 er derfor satt opp under denne forutsetning.

Redegjørelse om arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet er godt, men året er preget av en langtidssykemelding som startet i oktober 2023 og varte gjennom hele året. Sykefraværet blant selskapets ansatte har derfor vært 50% i 2024. Den sykmeldte ansatte har avsluttet sitt arbeidsforhold med siste arbeidsdag 31.12.2024, og det er planlagt en ny ansettelsesstrategi for 2025.

Opplysning om forhold som kan påvirke det ytre miljø

Virksomheten forurensar ikke det ytre miljø.

Likestilling

Selskapet hadde per 31.12.2024 to ansatte; En kvinne og en mann. Kvinnen hadde sin siste arbeidsdag denne datoen, og selskapet planlegger å ansette studenter inn i mindre stillinger i fremtiden. Ved ansettelser behandles alle kandidater likt, uavhengig av kjønn, etnisitet, legning og livssyn.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte regnskapet med noter fyllestgjørende informasjon om selskapets drift og stilling per 31.12.2024.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Aanonsen, Jørgen Schrøder (22.06.1980), 27.05.2025
- Tangen, Merete (16.03.1965), 28.05.2025
- Grønlund, Jørgen Henrik Hovde (22.02.1979), 27.05.2025
- Wold, Hilde Marie (29.05.1980), 30.05.2025
- Minge, Kari Halvorsrud (25.11.1970), 27.05.2025
- Holone, Monica Kristiansen (24.06.1976), 28.05.2025

Forseglet av



Posten Norge

.....
Jørgen Henrik Hovde Grønlund
(Styreleder)

.....
Monica Kristiansen Holone
(Styremedlem)

.....
Kari Halvorsrud
(Styremedlem)

.....
Hilde Marie Wold
(Styremedlem)

.....
Jørgen Schrøder Aanonsen
(Styremedlem)

.....
Merete Tangen
(Styremedlem)

Dokumentet er signert digitalt av:

- Aanonsen, Jørgen Schrøder (22.06.1980), 27.05.2025
- Tangen, Merete (16.03.1965), 28.05.2025
- Grønlund, Jørgen Henrik Hovde (22.02.1979), 27.05.2025
- Wold, Hilde Marie (29.05.1980), 30.05.2025
- Minge, Kari Halvorsrud (25.11.1970), 27.05.2025
- Holone, Monica Kristiansen (24.06.1976), 28.05.2025

Forseglet av



Posten Norge

STRATEGI 202X

Ny visjon:

Østfolds ledende drivkraft for entreprenørielle ferdigheter.

~~Tidligere: Vi bygger Norges beste studentinkubator ved å bygge en kultur preget av nyskaping og samarbeid.~~

Nytt mål:

Vi skal gjøre det enklere for flere å gå fra innovativ utforskning til entreprenørielle handlinger.

~~Tidligere: Vi skaper bærekraftige bedrifter og ledere med gjennomføringsevne, pondus og empati.~~

Nytt foreslått vedtektsfestet formål:

Selskapets formål er å fremme entreprenørielle ferdigheter og tidligfase innovasjon gjennom næringsutvikling på ideelt grunnlag. Dette omfatter å tilby veiledning, metoder og arenaer for studenter, gründere og enkeltpersoner, fra idégenerering til første kunde eller selskapsetablering. Gjennom praktisk støtte og trygge rammer skal vi gi idéer grobunn til å vokse, og mennesker motivasjonene og kompetansen til å handle.

~~Selskapets formål er å danne infrastruktur og utgjøre en kjerne for koordinering av innovasjon og vekst i Østfold ved å gi studenter et sted å videreutvikle prosjekter, gi forskere en mulighet til å kommersialisere sine ideer, samt gi gründere et forum/miljø for videreutvikling av sine ideer og prosjekter.~~

Dokumentet er signert digitalt av:

- Aanonsen, Jørgen Schrøder (22.06.1980), 27.05.2025
- Tangen, Merete (16.03.1965), 28.05.2025
- Grønlund, Jørgen Henrik Hovde (22.02.1979), 27.05.2025
- Wold, Hilde Marie (29.05.1980), 30.05.2025
- Minge, Kari Halvorsrud (25.11.1970), 27.05.2025
- Holone, Monica Kristiansen (24.06.1976), 28.05.2025

Forseglet av



Posten Norge

Våre nye verdier:

Engasjerende:

Vi møter mennesker, muligheter og utfordringer med entusiasme og energi.

Pådrivende:

Vi er nysgjerrige og tilpasningsdyktige, og tør å utforske nytt, lære av feil og ta initiativ.

Samarbeidende:

Vi tror på verdien av tverrfaglighet, åpenhet og felles retning, ingen lykkes alene.

Tilstedeværende:

Vi lytter, følger opp og er fysisk til stede der mennesker utvikler ferdigheter og ideer.

~~Tidligere: Lagspill - Profesjonell - Modig - Entusiasme~~

Vår rolle

Drivhuset Østfold (DHØ) skal være en sentral aktør i utviklingen av entreprenørielle ferdigheter og innovasjon i Østfold. Vi er et ideelt selskap der tilbudene er helt kostnadsfrie for sluttbrukere, og finansiert av eiere og offentlige støtteordninger. Våre tjenester dekker den tidligste fasen av innovasjon; fra idéutvikling til selskapsetablering og betalende kunder. Som tidligfase inkubator gir vi støtte, struktur og motivasjon til å ta første steg, og kobler videre til riktige miljøer når det er behov og tid for det. Vi jobber ikke kommersielt, men utvikler mennesker med metoder som senker terskelen for innovasjon og gjør entreprenørskap konkret, tilgjengelig og mulig å handle på.

Per i dag er vi finansiert av Høgskolen i Østfold og kommunene Halden og Fredrikstad. Tilbudene våre er derfor rettet mot studenter tilknyttet Høgskolen i Østfold, som har campus i begge kommunene. Aktiviteter i andre deler av regionen forutsetter egne støtteordninger eller samarbeidsavtaler. Innen 2027 skal vi ha utvidet finansieringsgrunnlaget, uten å gå på kompromiss med vår rolle som ideell aktør og tilgjengelig lavterskeltilbud.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Aanonsen, Jørgen Schrøder (22.06.1980), 27.05.2025
- Tangen, Merete (16.03.1965), 28.05.2025
- Grønlund, Jørgen Henrik Hovde (22.02.1979), 27.05.2025
- Wold, Hilde Marie (29.05.1980), 30.05.2025
- Minge, Kari Halvorsrud (25.11.1970), 27.05.2025
- Holone, Monica Kristiansen (24.06.1976), 28.05.2025

Forseglet av



Posten Norge

Strategiske satsingsområder

Forankring ved høyere utdanning:

Vi skal styrke DHØ's posisjon på Høgskolen i Østfold og bidra til at studenter får konkret erfaring med innovasjon og entreprenørskap. Vi tilbyr inspirasjon, metode, veiledning og støtte gjennom hele studieløpet og inntil fem år etter endt utdanning.

Regionalt samarbeid:

Gjennom kommunale eierskap og samarbeid tilbyr vi konkrete arbeidspakker, inkludert workshops, prosjektbasert samarbeid og støtte til lokal innovasjon. Vi tilpasser tilbudene til lokale behov og sikrer at kommunene får direkte verdi fra samarbeidet. Nye samarbeid og støtteavtaler gir kommuner mulighet til å tilby DHØ's tjenester til egne innbyggere og næringsliv.

Entreprenørielle ferdigheter for flere:

Vi gjør entreprenørskap tilgjengelig også utenfor campus, i samarbeid med andre aktører i økosystemet for innovasjon og næringsutvikling. Gjennom veiledninger, kurs og prosjektbasert støtte gir vi enkeltpersoner mulighet til å utvikle egne ideer.

Drivhuset Østfold mot 2030

- Vi er regionens fremste aktør innen idéutvikling og entreprenørielle ferdigheter i høyere utdanning og næringsliv.
- Vi har en sterk tilstedeværelse på Høgskolen i Østfold og jobber tett med de forskjellige fagmiljøene.
- Vi tilbyr verdi til eierkommunene gjennom reell lokal utvikling og samarbeid.
- Vi gir tilgang til verktøy og metoder som fører til etableringer, prosjekter og arbeidsplasser.
- Vi er en attraktiv samarbeidspartner lokalt, regionalt, nasjonalt og internasjonalt gjennom Drivhuset Norden.



Dokumentet er signert digitalt av:

- Aanonsen, Jørgen Schrøder (22.06.1980), 27.05.2025
- Tangen, Merete (16.03.1965), 28.05.2025
- Grønlund, Jørgen Henrik Hovde (22.02.1979), 27.05.2025
- Wold, Hilde Marie (29.05.1980), 30.05.2025
- Minge, Kari Halvorsrud (25.11.1970), 27.05.2025
- Holone, Monica Kristiansen (24.06.1976), 28.05.2025

Forseglet av



Posten Norge