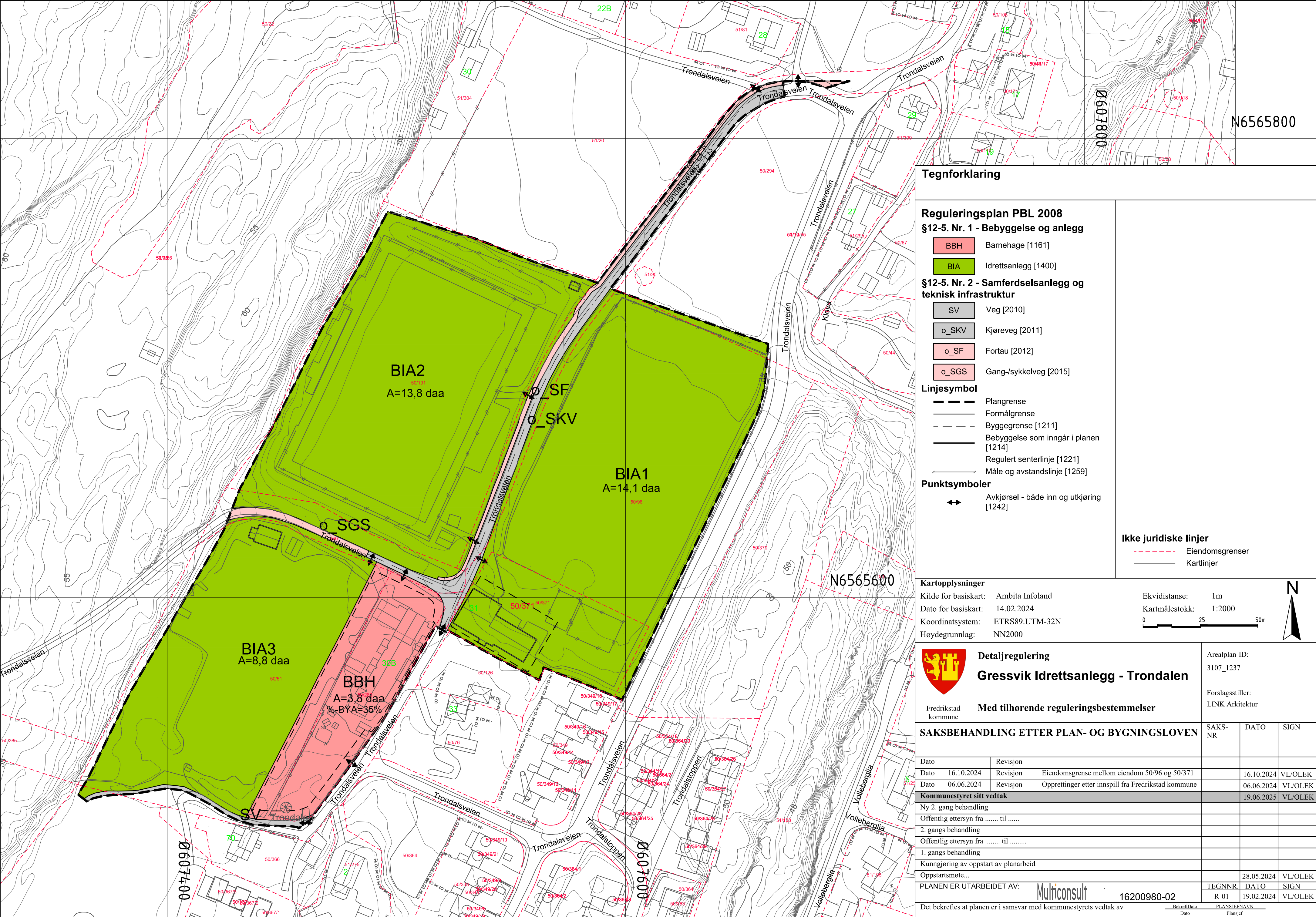




Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008  
§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

BBH Barnehage [1161]

BIA Idrettsanlegg [1400]

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

SV Veg [2010]

o\_SKV Kjøreveg [2011]

o\_SF Fortau [2012]

o\_SGS Gang-/sykkelveg [2015]

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Byggegrense [1211]
- Bebyggelse som inngår i planen [1214]
- Regulert senterlinje [1221]
- Måle og avstandslinje [1259]

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring [1242]

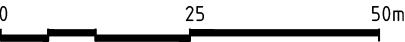
Ikke juridiske linjer

- Eiendomsgrenser
- Kartlinjer

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Ambita Infoland  
Dato for basiskart: 14.02.2024  
Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N  
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m  
Kartmålestokk: 1:2000



Detaljregulering  
Gressvik Idrettsanlegg - Trondalen

Fredrikstad kommune

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:  
3107\_1237

Forslagsstiller:  
LINK Arkitektur

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKS-NR DATO SIGN

|                           |                                                              |  |            |         |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------|--|------------|---------|
| Dato                      | Revisjon                                                     |  |            |         |
| Dato 16.10.2024           | Revisjon Eiendomsgrense mellom eiendom 50/96 og 50/371       |  | 16.10.2024 | VL/OLEK |
| Dato 06.06.2024           | Revisjon Opprettinger etter innspill fra Fredrikstad kommune |  | 06.06.2024 | VL/OLEK |
| Kommunestyret sitt vedtak |                                                              |  | 19.06.2025 | VL/OLEK |

|                                        |  |                   |            |         |
|----------------------------------------|--|-------------------|------------|---------|
| Ny 2. gang behandling                  |  |                   |            |         |
| Offentlig ettersyn fra ..... til ..... |  |                   |            |         |
| 2. gangs behandling                    |  |                   |            |         |
| Offentlig ettersyn fra ..... til ..... |  |                   |            |         |
| 1. gangs behandling                    |  |                   |            |         |
| Kunngjøring av oppstart av planarbeid  |  |                   |            |         |
| Oppstartsmøte...                       |  |                   | 28.05.2024 | VL/OLEK |
| PLANEN ER UTARBEIDET AV: Multiconsult  |  | TEGNNR. DATO SIGN |            |         |
| 16200980-02                            |  | R-01              | 19.02.2024 | VL/OLEK |

Det bekrefteas at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av \_\_\_\_\_