



Møteprotokoll Teknisk utvalg

Dato: 03.06.2026
Møtested: Tomteveien 30, møterom Dampskipsbrygga
Tidspunkt: Fra kl. 16:00 til kl. 19:45
Saksnr. fra/til: 12/26 – 21/26

Frammøteliste

Navn	Funksjon	Repr.	Møtt for	Merknad
Rita Holberg	Leder	H		
Ida Kristine Duthell	Medlem	R		
Hanne Ellingsen	Medlem	AP		
Nils Are Magerøy	Varamedlem	AP	Mohamed Saleban Warsame	
Pål Porsmyr	Medlem	H		
Ken Aslak Falleth	Nestleder	FRP		
Roger Larsen	Medlem	FRP		
Emilie Østbye	Varamedlem	SV	Lars Erik Andreassen	
Helge Antonsen	Varamedlem	INP	Inger Stølan Hymer	

Møtende fra administrasjonen

Navn	Rolle/stilling
Atle Holten	direktør kommuneområde teknisk
Charlotte Høyum	møtesekretær Kommunesekretariatet
Anders Fjeld	møtesekretær Kommunesekretariatet

Protokollen signeres digitalt.

.....
Rita Holberg
leder

.....
Ken Falleth
nestleder

.....
Hanne Ellingsen
medlem

Merknader

9 av 9 medlemmer tilstede ved møtestart, og under behandling av sakene på sakslista.

Innkalling

Ingen merknader og innkallingen ble godkjent.

Saksliste

Den utsendte saksliste ble godkjent.

Hanne Ellingsen ble valgt til å signere protokollen.

Habilitet

Det var ingen som stilte spørsmål om sin habilitet.

Saksliste

Saksnr.	Innhold	Hjemmel u.off.
OS 11/26	Møtet starter kl. 16.00 med befaring for Teknisk utvalg til FREVAR KF, gjelder befaring til FARA, nytt avløpsrenseanlegg. Denne delen av møtet blir ikke overført på kommuneTV. Etter befaring fortsetter møtet i Tomteveien 30.	
OS 12/26	Administrasjonen orienterer	
PS 12/26	Utleie av Gamlebyen fengsel	
PS 13/26	Pilotprosjekt Blomstergate i Storgata - sommergate2026	
PS 14/26	Veumbekken - Alternativ løsninger	
PS 15/26	Enklere parkering for hjemmesykepleien	
PS 16/26	Endring av fergetilbud og turnus - vurderinger	
PS 17/26	Fredrikstad kommune - Årsregnskap og årsrapport 2025	
PS 18/26	Representantforslag til Teknisk utvalg fra Ida Kristine Dutheil (R): Avfallshåndtering og toalettfasiliteter i friluftsområdet ved Bjørndalsdammene	
PS 19/26	Spørsmål til utvalgsleder 03.06.2026 vedrørende parkeringsregulering i Rektor Westerns gate	
PS 20/26	Spørsmål til utvalgsleder 03.06.2026 - Tilstand på universell utforming av barnehage- og skolebygg	
PS 21/26	1. tertialrapport 2026 for Fredrikstad kommune	

OS 11/26 Møtet starter kl. 16.00 med befaring for Teknisk utvalg til FREVAR KF, gjelder befaring til FARA, nytt avløpsrenseanlegg. Denne delen av møtet blir ikke overført på kommuneTV. Etter befaring fortsetter møtet i Tomteveien 30

Teknisk utvalgs behandling:

Teknisk utvalg startet med befaring på Frevar/FARA. Frevar og kommuneområde teknisk ga en orientering.

Saken tas til orientering.

OS 12/26 Administrasjonen orienterer

Teknisk utvalgs behandling:

Orienteringen fra direktør Atle Holten, kommuneområde teknisk tas til orientering. Presentasjonen som ble vist i møtet, legges ut på nett og kan lastes ned til nettbrett.

PS 12/26 Utleie av Gamlebyen fengsel

Teknisk utvalgs vedtak 03.06.2026:

Teknisk utvalgs uttalelse:

1. Gamlebyen fengsel leies ikke ut nå. Videre arbeid med framtidig bruk og eventuell avhending av Gamlebyen fengsel avventes til områderegulering for Gamlebyen er ferdigbehandlet politisk.

Teknisk utvalgs behandling:

Votering:

Kommunedirektørens innstilling ble enstemmig vedtatt.

PS 13/26 Pilotprosjekt Blomstergate i Storgata - sommergate2026

Teknisk utvalgs vedtak 03.06.2026:

1. Saken tas til orientering

Teknisk utvalgs behandling:

På vegne av FrP og INP fremmet Ken Falleth (FrP) følgende forslag til nytt punkt 1: Pilotprosjektet «Blomstergate» i Storgata stoppes. Vi ber administrasjonen vurdere alternative plasseringer, gjerne på eksisterende torg og åpne byrom i nærheten av Storgata.

Protokolltilførsel fremsatt av Ken Falleth (FrP) på vegne FrP og INP:

Frp og Inp vil stemme imot dette forslaget. Det blir stadig vanskeligere for bilister å komme seg fram i sentrum, både som følge av redusert gjennomkjøring og omdisponering av gateareal fra trafikk og parkering til andre formål. Dette rammer særlig eldre, handikappede og personer med redusert mobilitet som er avhengige av å kunne parkere nær butikker og tjenester.

Vi mener derfor at ytterligere reduksjon av tilgjengelighet og framkommelighet for bil i sentrum er feil vei å gå. Et levende sentrum må også være tilgjengelig for alle – også de som er avhengige av bil.

Votering:

Ken Falleths forslag til nytt punkt 1 fikk 3 stemmer (FrP 2 og INP 1) og falt. Kommunedirektørens innstilling fikk 6 stemmer (H 2, Ap 2, R 1, SV 1) og ble vedtatt.

Lederen godkjente protokolltilførselen.

PS 14/26 Veumbekken - Alternativ løsninger

Teknisk utvalgs vedtak 03.06.2026:

Teknisk utvalgs uttalelse:

1. En full åpning av Veumbekken legges til grunn som hovedløsning for å sikre tilstrekkelig håndtering av overvann og flom på Holmen.
2. Kommunedirektøren bes om å optimalisere prosjektet innenfor valgt løsning.

Teknisk utvalgs behandling:

Votering:

Kommunedirektørens innstilling ble enstemmig vedtatt.

PS 15/26 Enklere parkering for hjemmesykepleien

Teknisk utvalgs vedtak 03.06.2026:

Teknisk utvalgs uttalelse:

Kommunedirektøren bes gjennomgå dagens parkeringsordning for hjemmesykepleiens tjenestebiler og fremme forslag som reduserer risikoen for feilaktige parkeringsgebyrer under tjenesteutførelse.
Dagens digitale løsning videreføres som hovedsystem, men administrasjonen bes også vurdere supplerende tiltak, eksempelvis fastmontert oblat eller annen synlig merking i frontruten.

Teknisk utvalgs behandling:

På vegne av Frp, H og INP fremmet Ken Falleth (FrP) følgende forslag til nytt punkt 1:

Kommunedirektøren bes gjennomgå dagens parkeringsordning for hjemmesykepleiens tjenestebiler og fremme forslag som reduserer risikoen for feilaktige parkeringsgebyrer under tjenesteutførelse.
Dagens digitale løsning videreføres som hovedsystem, men administrasjonen bes også vurdere supplerende tiltak, eksempelvis fastmontert oblat eller annen synlig merking i frontruten.

Votering:

Ken Falleths forslag til nytt punkt 1 fikk 5 stemmer (H 2, FrP 2 og INP 1) og ble vedtatt.
Kommunedirektørens innstilling fikk 4 stemmer (Ap 2, R 1 og SV 1) og falt.

PS 16/26 Endring av fergetilbud og turnus - vurderinger

Teknisk utvalgs vedtak 03.06.2026:

Teknisk utvalgs uttalelse:

1. Saken tas til orientering

Teknisk utvalgs behandling:

Votering:

Kommunedirektørens innstilling ble enstemmig vedtatt.

PS 17/26 Fredrikstad kommune - Årsregnskap og årsrapport 2025

Teknisk utvalgs vedtak 03.06.2026:

Teknisk utvalgs uttalelse:

1. Årsregnskap og årsberetning for Fredrikstad kommune 2025 vedtas.
2. Konsolidert regnskap for Fredrikstad kommune 2025 vedtas.
3. Kommunedirektørens årsrapport for Fredrikstad kommune 2025 tas til orientering.
4. Strykninger er gjennomført i henhold til saksopplysningene.
5. Kontrollutvalgets uttalelse av årsregnskapet og årsberetningen for Fredrikstad kommune 2025 tas til orientering.
6. Årsmelding 2025 for forvaltning av langsiktig likviditet tas til orientering.
7. Årsmelding 2025 for gjeldsforvaltning tas til orientering.

Teknisk utvalgs behandling:

Votering:

Kommunedirektørens innstilling ble enstemmig vedtatt.

PS 18/26 Representantforslag til Teknisk utvalg fra Ida Kristine Dutheil (R): Avfallshåndtering og toalettfasiliteter i friluftsområdet ved Bjørndalsdammene

Teknisk utvalgs vedtak 03.06.2026:

1. Kommunedirektøren kommer tilbake med en sak hvor det ses på muligheten til etablering av toalettfasiliteter ved friluftsområdet ved Bjørndalsdammene. Saken behandles i forbindelse med budsjett for 2027.
2. Dersom etableringen blir iverksatt, går administrasjonen i dialog med frivillige organisasjoner for å se på mulige driftsmodeller.

Teknisk utvalgs behandling:

Votering:

Kommunedirektørens innstilling ble enstemmig vedtatt.

PS 19/26 Spørsmål til utvalgsleder 03.06.2026 vedrørende parkeringsregulering i Rektor Westerns gate

Teknisk utvalgs behandling:

Svar på spørsmål til utvalgsleder:

Kantparkeringen i Rektor Westernsgate ble fjernet som følge av etablering av sykkelfelt, slik det er redegjort for tidligere. I planleggingsfasen hadde Fredrikstad kommune dialog med Bane NOR om mulige tiltak på deres arealer, herunder etablering av pendler-/dagparkering langs denne strekningen. Dette kunne kompensert for bortfallet av kantparkering og samtidig gitt et bedre tilbud på denne siden av jernbanen.

Kommunen avsatte midler til tiltak knyttet til bedre fremkommelighet og trafiksikkerhet, blant annet for gående og for å redusere antall kryssinger over sykkelfeltet. Prosessen stoppet

imidlertid opp høsten 2025, da Bane NOR ikke hadde kapasitet til å følge opp videre før vinteren.

Kommunen har nå tatt opp igjen dialogen med Bane NOR, og avventer avklaring på om det kan etableres et midlertidig dagparkeringsstilbud, eller om dette må inngå i en senere, mer helhetlig løsning.

PS 20/26 Spørsmål til utvalgsleder 03.06.2026 - Tilstand på universell utforming av barnehage- og skolebygg

Teknisk utvalgs behandling:

Svar på spørsmål 1:

Alle skolene og barnehagene i kommunen ivaretar fremkommelighet og tilgang til skolelokaler for personer med forflyttingshemming. Likevel finnes det enkelte begrensninger ved noen av skolene:

- Årum skole: Elever og besøkende med forflyttingshemming har ikke tilgang til 2. etasje, hvor lærernes pauserom og arbeidsplasser er lokalisert.
- Rødsmyra skole (gymsalbygg): Elever og besøkende med forflyttingshemming har ikke tilgang til garderober i underetasjen.
- Manstad skole: Heisen har hatt hyppige tekniske avvik, noe som periodevis hindrer tilgang til 2. etasje. Det er heller ikke heis til underetasjen i bygget fra 1970 (deler av SFO, samt garderober til gymsal) eller til skolekjøkkenet i bygget fra 1954.

Nyere eller nylig rehabiliterte skoler, som Lunde, Sagabakken, Borge ungdomsskole, Trosvik, Hauge, Kvernhuset ungdomsskole, Vestbygda ungdomsskole og Prestelandet, tilfredsstiller i større grad kravene til universell utforming i henhold til gjeldende normer.

Svar på spørsmål 2:

Ordet spesialrom blir litt upresist å bruke i denne sammenheng, det kan være ordinære rom der det er gjort tilpasninger slik at elever med utfordringer får en bedre hverdag, men rommet brukes også av andre elever.

I utgangspunktet skiller det altså ikke på bruk av disse rommene. Vi har derfor ikke en lett tilgjengelig oversikt over omfanget, men kommunen bruker midler på spesialtilpasninger og tilrettelegginger når det kommer nye barn med spesielle behov. Det kan være knyttet til bevegelse, syn hørsel osv.

Svar på Spørsmål 3:

Disse rommene koster ikke nødvendigvis mer å vedlikeholde enn andre rom, det er selve tilpasningen som krever ekstra ressurser når behovet oppstår.

Vedlikeholdsfondet skal brukes til generelt vedlikehold av skolene også eksisterende «spesialrom» Dette gjelder selv om punktet om bruk av 20% av fondet til brukertilpasninger funksjonelle behov og spesialrom ble fjernet fra vedtaksforslaget.

PS 21/26 1. tertialrapport 2026 for Fredrikstad kommune

Teknisk utvalgs vedtak 03.06.2026:

Teknisk utvalgs uttalelse:

1. 1. tertialrapport 2026 tas til orientering.
2. Justeringer i driftsbudsjettet gjøres i henhold til tabellen: «Samlet forslag til budsjettendringer» i Framsikt, og er gjengitt i saksopplysningenes punkt 1.2.1.
3. Justeringer i investeringsbudsjettet gjøres i henhold til tabellen «Status § 5-5 første ledd» i Framsikt, og er gjengitt i saksopplysningenes punkt 2.1.1. Finansieringen reduseres med 102,9 millioner kroner i lån og kompensasjon for merverdiavgift 2,5 millioner kroner.
4. Styringsrammen P50 for IN1456 Brannstasjon strakstiltak endres fra 110,0 millioner kroner til 116,0 millioner kroner, inklusive merverdiavgift. Kostnadsrammen P85 settes til 126,0 millioner kroner. Økningen i styringsrammen på 6,0 millioner kroner finansieres inneværende år med lån (4,8 millioner kroner) og kompensasjon for merverdiavgift (1,2 millioner kroner).
5. Samlebevilgning for AN6366 Kunstgressplan økes med 4,5 millioner kroner i 2026 til rehabilitering av Selbak kunstgressbane. Økningen finansieres med lån (3,6 millioner kroner) og kompensasjon for merverdiavgift (0,9 millioner kroner).
6. 30 investeringsanlegg avsluttes, med et totalt mindreforbruk på 0,52 millioner kroner (hvorav lån 0,42 millioner kroner og kompensasjon av merverdiavgift 0,1 millioner kroner), slik det er gjengitt i saksopplysningenes punkt 2.1.4.
7. Finansiering av økonomiplan for investeringer 2026 korrigeres slik det framgår av saksopplysningen punkt 2.1.5, med en total oppjustering av kompensasjon for merverdiavgift på 6,3 millioner kroner, med tilsvarende nedjustering av lånerammen.
8. Kommunedirektøren gis fullmakt til å beslutte bruk av premiefond med inntil ytterligere 200 millioner kroner i 2026 i Kommunal Landspensjonskasse (KLP).
9. Kommunedirektøren gis fullmakt til å foreta budsjettekniske endringer som følger av Stortingets endelige behandling av revidert nasjonalbudsjett og eventuelle senere endringer i statsbudsjett 2026.
10. Vedtaks punkt 14.2 i BST 208/25 korrigeres til: «Ved utskrivning av eiendomsskatt for 2026 gjøres det i henhold til eiendomsskatteloven § 8 A-3, med takster vedtatt 1. mars 2022 med virkning fra 1. januar 2022, jf. Eiendomsskatteloven § 14.»
11. Verbalvedtak fra 1. tertialrapport 2024 om fremvisning av Fredrikstad kommunes kunstsamling avgrenses til å omhandle visning av Fredrikstad kommunes kunstsamling, med formål å tilgjengeliggjøre kommunens kunst. Saken leveres senhøsten 2026.

Teknisk utvalgs behandling:

Votering:

Kommunedirektørens innstilling ble enstemmig vedtatt.