



Saksref.: 2026/6098-11

Dato: 23.06.2026

Til:

Planutvalget

Fra:

Kommunedirektøren

Endring av innstilling

Etter en nærmere gjennomgang viser det seg at ordlyden i kommunedirektørens innstilling i sak 71/2026 er upresis. Hensikten med dispensasjonen er at de stikkledningene som er etablert per dags dato i arealet avsatt til fritidsbebyggelse vil være omfattet av denne dispensasjonen.

Kommunedirektøren anbefaler derfor planutvalget å endre innstilling til følgende:

1. I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2, gis det dispensasjon fra kap. 26 bokstav j) i kommuneplanen for Fredrikstad kommune 2023-2035, planID 913, for allerede etablerte stikkledninger innenfor arealformålet avsatt til fritidsbebyggelse, vist i ledningsplan, og frem til hytteveggen innenfor hyttefelt Midtre Langøya og Enhuskilen.