

Møteinnkalling

Primærnæringsutvalget

Møtested: Møterom Nygaard, rådhuset

Tidspunkt: 21.01.2009 kl. 09:00

Eventuelle forfall meldes til Karin Løkken Torp, telefon 69 30 56 40 / 41 26 51 88,
e-post kalt@fredrikstad.kommune.no.

Varamedlemmer møter etter nærmere avtale.

Fredrikstad, 14.01.09

Sigvald Oppebøen (sign)
leder

Sakliste

- PS 09/1 Referatsaker
- RS 09/1 Kopi: Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom - Gnr 714,
bnr 2
- RS 09/2 Melding om vedtak - Fylkeslandbruksstyrets sak 36/08 - orientering
om at saken oversendes Statens Landbruksforvaltning
- PS 09/2 Gnr 681 bnr 14, Borge
Søknad om konsesjon på erverv av tilleggseiendom
Søker: Asbjørn Gunnstein Eilertsen
- PS 09/3 Rullering av Strategiplan for miljøtiltak i landbruket 2009 - 2012,
Fredrikstad kommune

PS 09/1 Referatsaker

RS 09/1 Kopi: Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom - Gnr 714, bnr 2

RS 09/2 Melding om vedtak - Fylkeslandbruksstyrets sak 36/08 - orientering om at saken
oversendes Statens Landbruksforvaltning

FREDRIKSTAD KOMMUNE

Saksnr.: 2008/19229
Dokumentnr.: 2
Løpenr.: 3579/2009
Klassering: 681/14
Saksbehandler: Karin Løkken Torp

Møtebok

Behandlet av Primærnæringsutvalget	Møtedato 21.01.2009	Utvalgssaksnr. 09/2
----------------------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

Gnr 681 bnr 14, Borge **Søknad om konsesjon på erverv av tilleggseiendom** **Søker: Asbjørn Gunnstein Eilertsen**

Rådmannens innstilling

Rådmannen anbefaler Primærnæringsutvalget å fatte slikt vedtak:

I medhold av konsesjonsloven og delegerte fullmakter innvilges Asbjørn Gunnstein Eilertsen konsesjon på erverv av gnr 681 bnr 14 i Fredrikstad.

Parsellen skal sammenføres med gnr 683 bnr 126.

Prisen på kr. 130.000,- godkjennes

Fredrikstad, 13.01.09

Sammendrag

I desember 2007 ble nå omsøkte parsell tillatt fradelte for å tillegges boligtomten gnr 683 bnr 126.

Parsellen er ubebygd og av en slik størrelse at ervervet er konsesjonspliktig. Eier av gnr 683 bnr 126 søker konsesjon.

Vedlegg

- 1 Utsnitt fra kommuneplanens arealdel M 1:30 000
- 2 Kart M 1:5000

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt)

Konsesjonssøknad datert 18.12.08

Skjøte datert 01.12.08

Saksopplysninger

Omsøkte eiendom ligger i Torsnes, innenfor regulert område, Veelsmyra.

I sak 07/39 i desember 2007 ga utvalget tillatelse til fradelinga av omsøkte parsell for salg til tilgrensende boligeiendom, gnr 683 bnr 126. Eier av boligeiendommen, Asbjørn Gunnstein Eilertsen søker konsesjon på ervervet.

Både parsellen og gnr 683 bnr 126 er regulert til landbruk. Det har vært hestehold på boligeiendommen i en rekke år, fra før området ble regulert. Av omsøkte parsell på 2,3 dekar har ca halvparten vært brukt til luftegård, og det er kjørt på grus og sand. Resten av parsellen består i hovedsak av grunnlendt mark bevokst med noen trær.

Søker skal slås sammen med søkers boligeiendom, og bruken av arealet skal fortsette som nå.

Prisen på tilleggstomten er kr. 130.000,-

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

Ansattes medbestemmelse

Ikke relevant

Vurdering

Saken er kurant. Selv om tomten skal benyttes til hestehold, blir den å betrakte som tilleggstomt til boligtomt, og kan ikke underlegges prisvurdering som landbrukseiendom.

FREDRIKSTAD KOMMUNE

Saksnr.: 2008/6505
Dokumentnr.: 14
Løpenr.: 379/2009
Klassering: V10
Saksbehandler: Karin Løkken Torp

Møtebok

Behandlet av Primærnæringsutvalget	Møtedato 21.01.2009	Utvalgssaksnr. 09/3
----------------------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

Rullering av Strategiplan for miljøtiltak i landbruket 2009 - 2012, Fredrikstad kommune

Rådmannens innstilling

Rådmannen anbefaler Primærnæringsutvalget å fatte slikt vedtak:
Strategiplan for miljøarbeidet i landbruket 2009-2012, Fredrikstad kommune vedtas som styringsdokument for tildeling av økonomiske virkemidler til søkere som kvalifiserer under vedtektene *Forskrift om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket av 4. februar 2004* eller *Forskrift om tilskudd til nærings- og miljøtiltak i skogbruket av 4. februar 2004*.

Fredrikstad, 05.01.09

Sammendrag

I 2004 vedtok kommunestyret *Strategiplan for miljøarbeidet i Fredrikstad kommune 2004-2008*. Samme kommunestyre vedtok også at Primærnæringsutvalget skal godkjenne framtidige strategiplaner for miljøtiltak.

Strategiplan for miljøarbeidet i Fredrikstad kommune 2009-2012 er en rullering av strategiplanen for 2004-2008, og har få endringer i forhold til denne.

Fylkesmannens landbruksavdeling skal hvert år ta utgangspunkt i kommunens strategiplan ved tildeling av økonomisk rammebevilgning til miljøtiltak i landbruket. I 2008 var tildelingen til Fredrikstad kr 996.000,-

Vedlegg

- 1 Strategiplan for miljøtiltak i landbruket 2009 - 2012, Fredrikstad kommune

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt)

- Brev fra bondelagenes fellesutvalg i Fredrikstad, datert 14.10.08
- Brev fra Åsa Danielsen, datert 09.10.08
- Strategiplan for regionalt miljøprogram for landbruket i Østfold, 2009 – 2012

Saksopplysninger

Som et ledd i Sem-erklæringen og St.prop 1 (2003-2004) har alle kommunene fått overført ansvar for SMIL-ordningen og NMSK-ordningen.

SMIL-ordningen står for tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket.
NMSK-ordningen står for tilskudd til nærings og miljøtiltak i skogbruket.

Det ble samtidig et krav om utarbeidelse av en langsiktig strategiplan med miljømål, som skal rulleres hvert 4. år. Strategiplanen skal være et styringsdokument for miljøarbeidet i landbruket i kommunen.

I 2004 vedtok kommunestyret *Strategiplan for miljøarbeidet i Fredrikstad kommune 2004-2008*. Samme kommunestyre vedtok også at Primærnæringsutvalget skal godkjenne framtidige strategiplaner for miljøtiltak.

Strategiplan for miljøarbeidet i Fredrikstad kommune 2009-2012 er en rullering av strategiplanen for 2004-2008.

Fylkesmannens landbruksavdeling skal hvert år ta utgangspunkt i kommunens strategiplan ved tildeling av økonomisk rammebevilgning til miljøtiltak i landbruket. I 2008 var tildelingen til Fredrikstad kr 996.000,-

Rulleringen av strategiplanen for miljøtiltak i landbruket i Fredrikstad har foregått parallelt med rulleringen av Strategiplan for regionalt miljøprogram for landbruket i Østfold (RMP). Et samarbeid med næringsorganisasjonene i landbruket har vært en forutsetning for arbeidet.

Arbeidet startet opp med et møte med næringsorganisasjonene i september hvor det ble redegjort for prosessen. Gjeldende plan og bruk av tilskudd ble evaluert, og det ble utvekslet synspunkt. Det ble også orientert om rulleringen av RMP med foreslåtte endringer.

I oktober var det et arbeids/orienteringsmøte med representanter fra PNU og næringsorganisasjonene. Næringsorganisasjonene har hatt interne møter og kommet med skriftlig innspill, som i all hovedsak er tatt med i den framlagte planen.

I Strategiplanen er redegjort for miljøutfordringene i jord- og skogbruk i Fredrikstad. Med utgangspunkt i kommuneplanens mål for landbruket i Fredrikstad er det satt opp ulike mål for miljøarbeidet i landbruket. For de ulike mål er det satt opp konkrete tiltak som det kan gis tilskudd til.

Planen gir også føringer for fordeling av midler og hva som skal prioriteres. Det framgår også av planen vilkår for å kunne søke, krav til søknadsskjema, frister m.m.

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

Ansattes medbestemmelse

Ikke relevant

Vurdering

Strategiplan for miljøtiltak i landbruket vil være et nødvendig og førende dokument i forhold til miljøarbeidet i landbruket i Fredrikstad. Planen setter mål for miljøarbeidet i forhold til utfordringene i kommunen. Det er foreslått tiltak for å nå de ulike mål, og hva som skal prioriteres.

Planen vil derfor være et godt verktøy i miljøarbeidet både for grunneiere og for saksbehandlere. For fylkesmannens landbruksavdeling vil den være et grunnlagsdokument for tildeling av rammebevilgning til miljøtiltak i jordbruket og til nærings- og miljøtiltak i skogbruket.