

FREDRIKSTAD KOMMUNE

Møteprotokoll Formannskapet

Møtedato: 24.06.2010,
Tidspunkt: fra kl. 09:00 til kl. 12:40
Møtested: Rådhuset, Nygaardsgaten 16, møterom formannskapssalen
Fra – til saksnr.: 89/10- 98/10 og 100/10

MEDLEMMER	MØTT	VARAMEDLEMMER
Arbeiderpartiet 1. Kari Agerup 2. Jon-Ivar Nygård 3. Atle Ottesen 4. Eileen Dvergsdal	M M M M	
Fremskrittspartiet 1. Eva Kristin Andersen, (<i>ordfører</i>) 2. Leif Eriksen 3. Bjørnar Laabak, <i>settevaraordfører</i> , <i>møteleder i sak 100/10</i>	F M M	Kjell Petter Holen
Høyre 1. Ingrid I. Willoch, (<i>varaordfører</i>) – <i>ordfører/møteleder</i> 2. Rita Holberg, <i>settevaraordfører i sak 100/10</i>	M M	Inhabil i sak 100/10 Tor Prøitz
Kristelig Folkeparti, Venstre, Folkets Stemme 1. Per Lebesby (KrF) 2. Ulf Trenum (V)	M M	
Sosialistisk Venstreparti 1. Arild Skau	M	
Pensjonistpartiet, Senterparti, Bymiljølista 1. Bjørn Tindlund (PP)	F	Hans Ek

Antall stemmeberettigede fremmøtte 13 av 13.

Møtende fra administrasjonen: Rådmann Jan Lasse Hansen, kommunalsjefene Anne Skau, Dag W. Eriksen, Eva Milde Grunwald, Kari Sørum og Ole Petter Finess.
Til sak 95/10: Arealplanavdelingen v/ Terje Tjernås og Tor Christiansen.
Møtesekretær Anita Simensen

.....
Ingrid I. Willoch
setteordfører

.....
Bjørnar Laabak
settevaraordfører

.....
Jon-Ivar Nygård

.....
Hans Ek

Merknader

Innkalling og sakliste:

Setteordfører Ingrid I. Willoch orienterte om at det blir ½ times pause til gjennomlesing/gruppemøter før behandling av 2 ettersendte saker og 1 tilleggssak (sakene ble utsendt til formannskapets medlemmer på e-post 23.06.10 ettermiddag)
Saksliste og innkalling ble godkjent.

Ordfører Eva Kristin Andersen hadde forfall. Ingrid I Willoch var setteordfører og møteleder. Bjørnar Laabak ble enstemmig valgt til settevaraordfører. Rita Holberg ble enstemmig valgt til settevaraordfører i sak 100/10 pga. inhabilitet Ingrid I. Willoch.

Tilleggssak:

Et enstemmig formannskap vedtok å behandle tilleggssak 100/10: Fredrikstad Museum – Søknad om støtte.

Habilitet:

Sak 100/10: Representanten Ingrid I Willoch (H) ønsket å få prøvet sin habilitet, et enstemmig formannskap erklærte henne inhabil. Tor Prøitz trådte inn som vara.

Saksrekkefølge: 89/10 – 94/10, 96/10, 95/10, 98/10, 100/10, 97/10 (OBS: Brudd i saksnummerrekkefølge, sak 99/10 er behandlet på ekstra formannskapsmøte 17.06.10)

Ordføreren orienterte om ekstramøte/fellesmøte med planutvalget 09.09.10 kl. 09:00 – 12:00

Representanten Hans Ek (Sp) ble valgt til å underskrive protokollen da Bjørn Tindlund hadde forfall til møtet.

Sakliste

- PS 89/10 Søknad om alminnelig skjenkebevilling - Tante Pus kafé
- PS 90/10 Søknad om alminnelig skjenkebevilling - Hotel Fredrikstad AS
- PS 91/10 Søknad om alminnelig skjenkebevilling - Thai Market AS
- PS 92/10 Søknad om alminnelig skjenkebevilling - Shangri- La Restaurant, Storgt. 33-35
- PS 93/10 Søknad om endring av skjenkebevilling - Foten Kafeteria
- PS 94/10 Orientering - Rammeavtale for kjøp av vikartjenester
- PS 95/10 Kystsoneplan for Fredrikstad kommune 2009-2020. Endring av utbyggingsområdet Bevø (Hvalås). Utsending på høring og offentlig ettersyn.
- PS 96/10 Egenbetalinger, gebyrer og betalingsbetingelser 2010 Endring av kap. 10 bygge-, dele- og reguleringssaker
- Ettersendte saker:*
- PS 97/10 Månedsrapport for mai 2010
- PS 98/10 Dugnad for økonomisk balanse
- Tilleggssak:*
- PS 100/10 Fredrikstad museum – søknad om støtte

PS 89/10 Søknad om alminnelig skjenkebevilling - Tante Pus kafé

Rådmannens innstilling

Rådmannen anbefaler formannskapet å fatte slikt vedtak:

1. Søknad fra firma Tante Pus kafé AS, org nr 995 377 500 om alminnelig skjenkebevilling for gruppe 2, inntil 22 volum% alkohol for deres bevertningssted Tante Pus Kafé, Ridehusgt. 14, for inneværende bevillingsperiode frem til 30.06.2012, imøtekommes. Bevillingen omfatter en lunsjkafé på ca 40 m2 med 25 gjesteplasser. Som styrer av bevillingen godkjennes Anne-Grete Halmrast, født 041056. Søknad om fritak om stedfortreder for styrer i henhold til alkohollovens § 1-7c første ledd, imøtekommes.
2. Søknad om uteservering på fortauet mot Ridehusgt. for sesongen 2010, imøtekommes.

Fredrikstad, 31.05.2010

Formannskapets behandling 24.06.2010:

Votering:

Rådmannens innstilling ble vedtatt mot 1 stemme (KrF).

Formannskapets vedtak 24.06.2010:

1. Søknad fra firma Tante Pus kafé AS, org nr 995 377 500 om alminnelig skjenkebevilling for gruppe 2, inntil 22 volum% alkohol for deres bevertningssted Tante Pus Kafé, Ridehusgt. 14, for inneværende bevillingsperiode frem til 30.06.2012, imøtekommes. Bevillingen omfatter en lunsjkafé på ca 40 m2 med 25 gjesteplasser. Som styrer av bevillingen godkjennes Anne-Grete Halmrast, født 041056. Søknad om fritak om stedfortreder for styrer i henhold til alkohollovens § 1-7c første ledd, imøtekommes.
2. Søknad om uteservering på fortauet mot Ridehusgt. for sesongen 2010, imøtekommes.

PS 90/10 Søknad om alminnelig skjenkebevilling – Hotel Fredrikstad AS

Rådmannens innstilling

Rådmannen anbefaler formannskapet å fatte slikt vedtak:

Søknad fra firma Hotel Fredrikstad AS, org nr 987 378 867 om alminnelig skjenkebevilling i gruppe 3, inntil 60 volum% alkohol for inneværende bevillingsperiode frem til 30.06.2012 for følgende skjenkesteder i Quality Hotel, Nygt. 2-6, imøtekommes.

1. Restaurant Fellini 1. etg. med en tilstøtende lobby bar på totalt 423 m2 med 245 gjesteplasser. Som styrer av bevillingen godkjennes Siri Fjelde, født 101158. Det forutsettes at ny stedfortreder oppnevnes snarest mulig.
2. Diamanten selskapslokaler, 2. etg, på 535 m2 og 170 gjesteplasser. Som styrer av bevillingen godkjennes Pia Victoria Berg, født 070182. Det forutsettes at ny stedfortreder oppnevnes snarest mulig.

Bevillingen omfatter også skjenking av alkohol inntil 22 volum% fra minibar på hotellets hotellrom.

3. Sky Bar med tilstøtende selskapslokaler 8 etg. på totalt 400 m2 med 146 gjesteplasser. Som styrer av bevillingen godkjennes Hege Gjermundstuen, født 211075, og som stedfortreder Nurretin Demir, født 1100475.

Fredrikstad, 02.06.2010

Formannskapets behandling 24.06.2010:

Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Formannskapets vedtak 24.06.2010:

Søknad fra firma Hotel Fredrikstad AS, org nr 987 378 867 om alminnelig skjenkebevilling i gruppe 3, inntil 60 volum% alkohol for inneværende bevillingsperiode frem til 30.06.2012 for følgende skjenkesteder i Quality Hotel, Nygt. 2-6, imøtekommes.

1. Restaurant Fellini 1. etg. med en tilstøtende lobby bar på totalt 423 m2 med 245 gjesteplasser.
Som styrer av bevillingen godkjennes Siri Fjelde, født 101158. Det forutsettes at ny stedfortreder oppnevnes snarest mulig.
2. Diamanten selskapslokaler, 2. etg, på 535 m2 og 170 gjesteplasser. Som styrer av bevillingen godkjennes Pia Victoria Berg, født 070182. Det forutsettes at ny stedfortreder oppnevnes snarest mulig.
Bevillingen omfatter også skjenking av alkohol inntil 22 volum% fra minibar på hotellets hotellrom.
3. Sky Bar med tilstøtende selskapslokaler 8 etg. på totalt 400 m2 med 146 gjesteplasser. Som styrer av bevillingen godkjennes Hege Gjermundstuen, født 211075, og som stedfortreder Nurretin Demir, født 110475.

PS 91/10 Søknad om alminnelig skjenkebevilling - Thai Market AS

Rådmannens innstilling

Rådmannen anbefaler formannskapet å fatte slikt vedtak:

1. Søknad fra firma Thai Market AS, org nr 995 453 371 om alminnelig skjenkebevilling for deres beveretningssted Thai Market, Stortorvet 5/7, for gruppe 3, alkohol med inntil 60 volum % for inneværende bevillingsperiode frem til 30.06.2012, imøtekommes.
Bevillingen omfatter en spiserestaurant på ca 140 m2 med 70 gjesteplasser.
Som styrer av bevillingen godkjennes Torild Olsen, født 060350.
Det forutsettes at stedfortreder for styrer oppnevnes når denne er ansatt.
2. Søknad om utservering for sesongen 2010, imøtekommes.

Fredrikstad, 01.06.2010

Formannskapets behandling 24.06.2010:

Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Formannskapetets vedtak 24.06.2010:

1. Søknad fra firma Thai Market AS, org nr 995 453 371 om alminnelig skjenkebevilling for deres beveretningssted Thai Market, Stortorvet 5/7, for gruppe 3, alkohol med inntil 60 volum % for inneværende bevillingsperiode frem til 30.06.2012, imøtekommes. Bevillingen omfatter en spiserestaurant på ca 140 m2 med 70 gjesteplasser. Som styrer av bevillingen godkjennes Torild Olsen, født 060350. Det forutsettes at stedfortreder for styrer oppnevnes når denne er ansatt.
2. Søknad om utservering for sesongen 2010, imøtekommes.

PS 92/10 Søknad om alminnelig skjenkebevilling - Shangri- La Restaurant, Storgt. 33-35

Rådmannens innstilling

Rådmannen anbefaler formannskapet å fatte slikt vedtak:

1. Søknad fra firma Shangri- La Restaurant AS org nr 994 295 373 om alminnelig skjenkebevilling for alkohol gruppe 3, med inntil 60 volum%, for deres skjenkested Shangri- La Restaurant, Storgt. 33-35 for inneværende bevillingsperiode frem til 30.06.2012, imøtekommes. Bevillingen omfatter en spiserestaurant på ca 190 m2 med 100 gjesteplasser. Som styrer av bevillingen godkjennes Jimmy Chen, født 241074, og som stedfortreder Liang Chen, født 280877.
2. Søknad om utservering tilknyttet restauranten for sesongen 2010, imøtekommes.

Fredrikstad, 07.06.2010

Formannskapetets behandling 24.06.2010:

Representanten Jon-Ivar Nygård (Ap) ønsket tilleggsopplysninger – Møtet ble lukket i henhold til KommuneLovens § 31.

Rådmannen orienterte. Møtet ble åpnet igjen før voteringen

Votering:

Rådmannens innstilling ble vedtatt mot 1 stemme (KrF).

Formannskapetets vedtak 24.06.2010:

1. Søknad fra firma Shangri- La Restaurant AS org nr 994 295 373 om alminnelig skjenkebevilling for alkohol gruppe 3, med inntil 60 volum%, for deres skjenkested Shangri- La Restaurant, Storgt. 33-35 for inneværende bevillingsperiode frem til 30.06.2012, imøtekommes. Bevillingen omfatter en spiserestaurant på ca 190 m2 med 100 gjesteplasser. Som styrer av bevillingen godkjennes Jimmy Chen, født 241074, og som stedfortreder Liang Chen, født 280877.
2. Søknad om utservering tilknyttet restauranten for sesongen 2010, imøtekommes.

PS 93/10 Søknad om endring av skjenkebevilling - Foten Kafeteria

Rådmannens innstilling

Rådmannen anbefaler formannskapet å fatte slikt vedtak:

1. Søknad fra firma Anton Bertalen org 989 239 384 om utvidelse av sin tildelte alminnelige skjenkebevilling i gruppe 1, til gruppe 2, inntil 22 volum% alkohol for deres bevertningssted Foten Kafeteria, Fotenveien, imøtekommes.
2. Søknad om utservering ved tilstøtende veranda for sesongen 2010, imøtekommes.

Fredrikstad, 07.06.2010

Formannskapets behandling 24.06.2010:

Votering:

Rådmannens innstilling ble vedtatt mot 1 stemme (KrF).

Formannskapets vedtak 24.06.2010:

1. Søknad fra firma Anton Bertalen org 989 239 384 om utvidelse av sin tildelte alminnelige skjenkebevilling i gruppe 1, til gruppe 2, inntil 22 volum% alkohol for deres bevertningssted Foten Kafeteria, Fotenveien, imøtekommes.
2. Søknad om utservering ved tilstøtende veranda for sesongen 2010, imøtekommes.

PS 94/10 Orientering - Rammeavtale for kjøp av vikartjenester

Rådmannens innstilling

Rådmannen anbefaler formannskapet følgende:

Formannskapet tar orientering om prosess i forbindelse med ny rammeavtale for kjøp av vikartjenester til orientering.

Fredrikstad, 11.6.2010

Formannskapets behandling 24.06.2010:

Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Formannskapets vedtak 24.06.2010:

Formannskapet tar orientering om prosess i forbindelse med ny rammeavtale for kjøp av vikartjenester til orientering.

PS 95/10 Kystsoneplan for Fredrikstad kommune 2009-2020. Endring av utbyggingsområdet Bevø (Hvalås). Utsending på høring og offentlig ettersyn.

Rådmannens innstilling

Rådmannen anbefaler formannskapet å fatte slikt vedtak:

Med utgangspunkt i kommunens målsetting om å legge til rette for en økonomisk bærekraftig utbygging av eiendommen tilhørende Bevø Bukt AS, endres høringsutkastet datert 15.04.10. på pkt.3.6 og pkt.3.9 slik:

1. Hele eiendommen med unntak av 100-metersbeltet avmerkes som "Fritidsbebyggelse- kode 1120"
2. Det settes ikke vilkår om eierstruktur, koplinger til campingplassen eller føringer i planen for bebyggelsens omfang og plassering ut over de grunnleggende hensyn og regler som er nedfelt i kystsoneplanens bestemmelser og retningslinjer.
3. Det etableres småbåthavn i bukta mellom Bevøtangen og Brevik for opptil 100 båtplasser .
4. Endringsforslaget sendes på høring og offentlig ettersyn med frist for uttalelse innen 6 uker fra kunngjøringsdato.

Fredrikstad, 11.06.10

Formannskapets behandling 24.06.2010:

Spesialrådgiver Tor Christansen og kommunalsjef Ole Petter Finess orienterte før behandlingen av saken.

Ordføreren orienterte om feil X-merking på kartskisse i sort/hvitt, kartskisse i farger "gul" merking gjelder.

Votering:

Rådmannens innstilling ble vedtatt med 7 stemmer (FrP 3, H 2, KrF 3, V 1) mot 6 stemmer (Ap 4, SV 1, Sp 1).

Formannskapets vedtak 24.06.2010:

Med utgangspunkt i kommunens målsetting om å legge til rette for en økonomisk bærekraftig utbygging av eiendommen tilhørende Bevø Bukt AS, endres høringsutkastet datert 15.04.10. på pkt.3.6 og pkt.3.9 slik:

1. Hele eiendommen med unntak av 100-metersbeltet avmerkes som "Fritidsbebyggelse- kode 1120"
2. Det settes ikke vilkår om eierstruktur, koplinger til campingplassen eller føringer i planen for bebyggelsens omfang og plassering ut over de grunnleggende hensyn og regler som er nedfelt i kystsoneplanens bestemmelser og retningslinjer.
3. Det etableres småbåthavn i bukta mellom Bevøtangen og Brevik for opptil 100 båtplasser .
4. Endringsforslaget sendes på høring og offentlig ettersyn med frist for uttalelse innen 6 uker fra kunngjøringsdato.

PS 96/10 Egenbetalinger, gebyrer og betalingsbetingelser 2010 Endring av kap. 10 bygge-, dele- og regulerings saker

Rådmannens innstilling

Rådmannen anbefaler formannskapet å fatte slikt vedtak:

1. Det fastsettes med hjemmel i plan – og bygningsloven (2008) § 33-1, forskrift om gebyr til kommunen for behandling av saker etter plan – og bygningslovens bestemmelser.
2. Formannskapet fatter vedtak i saken med hjemmel i kommunelovens § 13 utvidet myndighet i hastesaker jfr.delegeringsreglementet punkt 1.2.3.

Fredrikstad, 11.06.2010

Formannskapets behandling 24.06.2010:

På vegne av Ap, SV og Sp fremsatte representanten Arild Skau slik protokolltilførsel:
Partiene stemmer for innstillingen i sak 96/10, men viser samtidig til at partienes opprinnelige budsjett for 2010 ikke inneholdt de kraftige gebyrøkningene på byggesaksbehandling som flertallet vedtok. Våre partier la opp til en økning på nivå med lønns- og prisstigning.

Protokolltilførselen ble godtatt.

Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Formannskapets vedtak 24.06.2010:

1. Det fastsettes med hjemmel i plan – og bygningsloven (2008) § 33-1, forskrift om gebyr til kommunen for behandling av saker etter plan – og bygningslovens bestemmelser.
2. Formannskapet fatter vedtak i saken med hjemmel i kommunelovens § 13 utvidet myndighet i hastesaker jfr.delegeringsreglementet punkt 1.2.3.

PS 97/10 Måned rapport for mai 2010

Rådmannens innstilling

Rådmannen anbefaler Formannskapet å fatte slikt vedtak:

1. Statusrapport for kommunen per mai tas til orientering.
2. Statusrapport for seksjon for miljø og samfunnsutvikling per mai tas til orientering.
3. Statusrapport for seksjon for økonomi og organisasjonsutvikling per mai tas til orientering.

Fredrikstad, 23. juni 2010

Formannskapets behandling 24.06.2010:

Rådmannen orienterte.

Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Formannskapetets vedtak 24.06.2010:

1. Statusrapport for kommunen per mai tas til orientering.
2. Statusrapport for seksjon for miljø og samfunnsutvikling per mai tas til orientering.
3. Statusrapport for seksjon for økonomi og organisasjonsutvikling per mai tas til orientering.

PS 98/10 Dugnad for økonomisk balanse

Rådmannens innstilling

Rådmannen anbefaler formannskapet å fatte slikt vedtak:

1. Organisering av *Dugnad for balanse* gjennomføres i henhold til saken.
2. Det nedsettes et drøftingsutvalg bestående av rådmann, kommunalsjefer, ordfører, opposisjonsleder, leder av hovedutvalgene (4), tre hovedtillitsvalgte og hovedverneombud.

Fredrikstad, 23.06.2010

Formannskapetets behandling 24.06.2010:

Skriv fra Fagforbundet av 23.06.10 ble utdelt.

Rådmannen endret sin innstilling pkt 2 til:

2. Det nedsettes et drøftingsutvalg bestående av rådmann, kommunalsjefer, ordfører, opposisjonsleder, leder av hovedutvalgene (4), *fire* hovedtillitsvalgte og hovedverneombud.

På vegne av Ap, SV og Sp fremsatte representanten Jon-Ivar Nygård slik forslag:

1. Det opprettes et prosjekt balanse 2014 med mål om å skape langsiktig balanse mellom utgifter og inntekter i Fredrikstad kommune innen 2014.

Prosjektet har følgende forutsetninger:

- a) Inntektene fra eiendomsskatten økes tilbake til 2007 nivå i budsjett for 2011.
 - b) Det gjennomføres ikke oppsigelser av faste tilsatte i Fredrikstad kommune. En eventuell reduksjon av bemanningen skal tas gjennom naturlig avgang.
 - c) Det avsettes midler til omstilling i budsjett 2011 og handlingsplan 2011-2014. Midlene skal brukes til kompetanseheving/omskolering av ansatte som blir berørt av omstillingstiltak, andre personalmessige tiltak for å redusere bemanning, tiltak som gir mer effektive arbeidsprosesser både på kort og lang sikt.
 - d) Det skal skapes ytterligere handlingsrom for utvikling og effektivisering av tjenestene. Det settes av budsjettmidler til formålet i handlingsplanperioden.
2. Formannskapet oppnevnes som styringsgruppe for prosjektet. Øvrige gruppeledere i bystyret tiltrer styringsgruppen.
 3. Rådmannen legger selv frem forslag til administrativ organisering, men det forutsettes at tillitsvalgte gis en tydelig medvirkningsrolle i det administrative arbeidet. Rådmannen legger også frem et forslag til mandat for arbeidet med utgangspunkt i målet om økonomisk balanse i 2014.

På vegne av FrP, H, KrF og V fremsatte representanten Bjørnar Laabak slikt endringsforslag:

Pkt 2:

Det nedsettes et drøftingsutvalg bestående av rådmann, kommunalsjefer, ordfører, gruppeledere fra de to største partiene i bystyret, leder av hovedutvalgene (5), tre hovedtillitsvalgte og hovedverneombud.

Votering:

Forslag fremsatt av Jon-Ivar Nygård fikk 6 stemmer (Ap 4, SV 1, Sp 1) og falt.

Rådmannens innstilling pkt. 1 ble vedtatt med 7 stemmer (FrP 3, H 2, KrF 1, V 1) mot 6 stemmer (Ap 4, SV 1, Sp 1).

Rådmannens endrede innstilling pkt 2 fikk ingen stemmer og falt.

Forslag fremsatt av Bjørnar Laabak ble vedtatt med 7 stemmer (FrP 3, H 2, KrF 1, V 1) mot 6 stemmer (Ap 4, SV 1, Sp 1).

Formannskapetets vedtak 24.06.2010:

1. Organisering av *Dugnad for balanse* gjennomføres i henhold til saken.
2. Det nedsettes et drøftingsutvalg bestående av rådmann, kommunalsjefer, ordfører, gruppeledere fra de to største partiene i bystyret, leder av hovedutvalgene (5), tre hovedtillitsvalgte og hovedverneombud.

PS 100/10 Fredrikstad Museum - Søknad om støtte

Rådmannens innstilling

Rådmannen anbefaler formannskapet å fatte slikt vedtak:

1. Fredrikstad kommune stiller simpel garanti begrenset oppad til 1,3 millioner kroner ovenfor Fredrikstad Museum til restaurering av Kongsten fort.
2. Garantien nedtrappes i takt med forutsatt utvikling i hovedforholdet slik at garantien gradvis reduseres også om lånets ordinære nedbetalingsplan ikke blir fulgt.
3. Garantien varighet settes til 10 år. Garantien omfatter ikke eventuelle tillegg som følge av renter og andre kostnader.
4. I garantiavtalen skal det sikres at Fredrikstad kommune varsles dersom Fredrikstad museum ikke klarer å overholde forpliktelsene.
5. Det tas forbehold om fylkesmannens godkjenning.
6. Vedtaket fattes i henhold til kommunelovens paragraf 13 – utvidet myndighet i hastesaker jfr. Delegeringsreglementets punkt 1.2.3.

Fredrikstad, 21. juni 2010.

Formannskapetets behandling 24.06.2010:

Representanten Ingrid I Willoch (H) ønsket å få prøvet sin habilitet, et enstemmig formannskap erklærte henne inhabil. Tor Prøitz trådte inn som vara.

Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Formannskapetets vedtak 24.06.2010:

1. Fredrikstad kommune stiller simpel garanti begrenset oppad til 1,3 millioner kroner ovenfor Fredrikstad Museum til restaurering av Kongsten fort.
2. Garantien nedtrappes i takt med forutsatt utvikling i hovedforholdet slik at garantien gradvis reduseres også om lånets ordinære nedbetalingsplan ikke blir fulgt.
3. Garantien varighet settes til 10 år. Garantien omfatter ikke eventuelle tillegg som følge av renter og andre kostnader.
4. I garantiavtalen skal det sikres at Fredrikstad kommune varsles dersom Fredrikstad museum ikke klarer å overholde forpliktelsene.
5. Det tas forbehold om fylkesmannens godkjenning
6. Vedtaket fattes i henhold til kommunelovens paragraf 13 – utvidet myndighet i hastesaker jfr. Delegeringsreglementets punkt 1.2.3.