

Bystyremøte torsdag 19. juni 2008

Møtestart: kl. 09.00 NB !!

Bystyresalen i Gamlebyen

Det vises til tidligere utsendt innkalling med saksdokumenter.

Vedlagt følger:

- **Formannskapetets innstilling av 05.06.08 til Bystyresakene 67 – 83/08**

Ettersendt referatsak: RS 24/08

Høring om offentlig innkreving – NOU 2007:12 *Hastesak i FSK 05.06.08*

Tilleggssaker:

RS 25/08:

Arbeidsmiljøutvalgets årsrapport 2007

RS 26/08:

Fra Sosial- og omsorgsutvalget 17.04.08: Oppfølging av vedtak fra Bystyret 14.02.08 – Årsmelding fra Brukerombudet.

RS 27/08:

Fra Sosial- og omsorgsutvalget 17.04.08: Oppfølging av Bystyresak 5/08 – Årsmelding fra Brukerombudet - Behov for fysioterapi

PS 86/08

Landbruksplan for Fredrikstad kommune 12008 – 2018 – endring

PS 65/08 Referatsaker

RS 19/08 Årsrapport 2007 - Eldrerådet

RS 20/08 Årsrapport 2007 - for Råd for funksjonshemmede (råd for mennesker med nedsatt funksjonsevne)

RS 21/08 Evaluering av barnevernet - Delrapport 1: "Tjenesteutøvelse" - (Kommer til politisk behandling når kontrollutvalget har behandlet alle delrapportene)

RS 22/08 Oversendelse av rapport om "Finansforvaltning" til bystyret i Fredrikstad

RS 23/08 Årsrapporter 2007 til Bystyret til orientering. Selskaper med Fredrikstad kommunes eierinteresser etter kommunelovens § 80 (Interkommunale selskaper,IKS, og aksjeselskap,AS

**RS 24/08 Referat: Formannskapssak – Hastevedtak -
Høring om offentlig innkreving - NOU 2007:12**

1. Fredrikstad kommune gir sin tilslutning til utvalgets mindretall, som anbefaler at skatteinnkrevingen ikke blir en del av den foreslåtte innkrevingsetaten. Skatteinnkrevingen videreføres som en kommunal oppgave.
2. Vedtaket fattes i henhold til kommunelovens paragraf 13 - utvidet myndighet i hastesaker, jf delegeringsreglementets punkt 1.2.3.

Tilleggsreferatsaker:

RS 25/08:

Arbeidsmiljøutvalgets årsrapport 2007

RS 26/08:

Fra Sosial- og omsorgsutvalget 17.04.08: Oppfølging av vedtak fra Bystyret 14.02.08 – Årsmelding fra Brukerombudet.

RS 27/08:

Fra Sosial- og omsorgsutvalget 17.04.08: Oppfølging av Bystyresak 5/08 – Årsmelding fra Brukerombudet - Behov for fysioterapi

FREDRIKSTAD KOMMUNE

Saksnr.: 2008/9223
Dokumentnr.: 2
Løpenr.: 58935/2008
Klassering: 223
Saksbehandler: Per Erik Simonsen

Møtebok

Behandlet av	Møtedato	Utvalgssaksnr.
Formannskapet	05.06.2008	88/08
Bystyret	19.06.2008	67/08

Søknad om tilskudd til produksjon av dramaserien "Hvaler"

Rådmannens innstilling

Rådmannen anbefaler Formannskapet å gi slik innstilling til Bystyret:

1. Fredrikstad kommune gir tilskudd kr. 334.000 til produksjon av TV- serien "Hvaler". Beløpet finansieres ved bruk av fritt disposisjonsfond.

Fredrikstad, 23. mai 2008

Formannskapets behandling 05.06.2008

Rådmannen fremmet følgende tillegg til sin innstilling, nytt punkt 2:

2. *Bevilgningsvedtaket forutsetter at Sarpsborg kommune, Hvaler kommune og Østfold fylkeskommune gir tilsvarende tilskudd til formålet slik det framkommer i saken.*

Votering:

Rådmannens innstilling i punktene 1 og 2 ble vedtatt med 9 stemmer (4 AP, 1 SV, 1 PP, 3 FrP) mot 4 stemmer (2 H, 1 KrF, 1 V) .

Formannskapets innstilling av 05.06.2008 til Bystyret

1. Fredrikstad kommune gir tilskudd kr. 334.000 til produksjon av TV- serien "Hvaler". Beløpet finansieres ved bruk av fritt disposisjonsfond.
2. Bevilgningsvedtaket forutsetter at Sarpsborg kommune, Hvaler kommune og Østfold fylkeskommune gir tilsvarende tilskudd til formålet slik det framkommer i saken.

FREDRIKSTAD KOMMUNE

Saksnr.: 2008/9149
Dokumentnr.: 1
Løpenr.: 58480/2008
Klassering: 210
Saksbehandler: Solveig Strømberg

Møtebok

Behandlet av	Møtedato	Utvalgssaksnr.
Formannskapet	05.06.2008	89/08
Bystyret	19.06.2008	68/08

1.tertial 2008 - statusrapport for Fredrikstad kommune

Rådmannens innstilling

Rådmannen anbefaler Formannskapet å gi slik innstilling til Bystyret:

1. tertialrapport 2007 tas til orientering.
- Kulturskolen – elevkontingenten per år økes med 20 prosent fra høstsemesteret 2008.
- Formannskapet gis fullmakt til å kompensere deler av lønnsoppgjøret.
- Det gjøres følgende endringer på investeringer/finansiering:
 - SB1045 – Eget Nett avsluttes med en bevilgning på 1,8 millioner kroner som finansieres over fritt investeringsfond UK2004.
 - AN6722 – Ombygging Onsøyheimen reduseres med 1,3 millioner kroner som settes av til fritt investeringsfond UK2004.
 - Investeringsramme for 11 omsorgsboliger på Ambjørnrød settes til 27,6 millioner kroner. Kommunens andel økes med 5,7 millioner som finansieres med låneoptak.
 - Endringer i investeringsplanen for utleieboliger tas til orientering.
 - Endringer i forhold til investeringer innen vann og avløp økes med 24,3 millioner kroner og dekkes ved bruk av budsjettmidler på uprioriterte/ubrukke anlegg.

Fredrikstad, 23.mai 2008

Formannskapets behandling 05.06.2008

På vegne av Venstre og Kristelig Folkeparti fremmet representanten Per Lebesby følgende tilleggsforslag, nytt punkt 5:

Det settes av kr. 0,5 mill. til kjøp av rådgivningstjenester ifht til utredning og analyse av kommunal pensjonskasse, hittil kalt "Moldemodellen", (jfr. HP 2008-2011).

Beløpet finansieres fra fritt disposisjonsfond.

Votering:

Rådmannens innstilling i punktene 1, 3 og 4 ble enstemmig vedtatt med 13 stemmer. Rådmannens innstilling i punkt 2 ble vedtatt med 7 stemmer (3 FrP, 2 H, 1 KrF, 1 V) mot 6 stemmer (4 AP, 1 SV, 1 PP).

Forslaget fra KrF/V om nytt punkt 5 ble vedtatt med 7 stemmer (3 FrP, 2 H, 1 KrF, 1 V) mot 6 stemmer (4 AP, 1 SV, 1 PP).

Formannskapetets innstilling av 05.06.2008 til Bystyret

1. 1.tertialrapport 2007 tas til orientering.
2. Kulturskolen – elevkontingenten per år økes med 20 prosent fra høstsemesteret 2008.
3. Formannskapet gis fullmakt til å kompensere deler av lønnsoppjøret.
4. Det gjøres følgende endringer på investeringer/finansiering:
 - SB1045 – Eget Nett avsluttes med en bevilgning på 1,8 millioner kroner som finansieres over fritt investeringsfond UK2004.
 - AN6722 – Ombygging Onsøyheimen reduseres med 1,3 millioner kroner som settes av til fritt investeringsfond UK2004.
 - Investeringsramme for 11 omsorgsboliger på Ambjørnrød settes til 27,6 millioner kroner. Kommunens andel økes med 5,7 millioner som finansieres med låneopptak.
 - Endringer i investeringsplanen for utleieboliger tas til orientering.
 - Endringer i forhold til investeringer innen vann og avløp økes med 24,3 millioner kroner og dekkes ved bruk av budsjettmidler på uprioriterte/ubrukte anlegg.
5. Det settes av kr. 0,5 mill. til kjøp av rådgivningstjenester ifht til utredning og analyse av kommunal pensjonskasse, hittil kalt "Moldemodellen", (jfr. HP 2008-2011). Beløpet finansieres fra fritt disposisjonsfond.

FREDRIKSTAD KOMMUNE

Saksnr.: 2008/1081
Dokumentnr.: 4
Løpenr.: 37964/2008
Klassering: M6
Saksbehandler: Kjell Arne Skagemo

Møtebok

Behandlet av	Møtedato	Utvalgssaksnr.
Formannskapet	05.06.2008	90/08
Bystyret	19.06.2008	69/08

Lokal gebyrforskrift for saksbehandling og kontrolltiltak ved godkjenning av avfallsplan

Rådmannens innstilling

Rådmannen anbefaler Formannskapet å avgi slik innstilling til bystyret:

Forslag til lokal gebyrforskrift for saksbehandling og kontrolltiltak ved godkjenning av avfallsplan, vedtas.

Fredrikstad, 2.4.2008

Formannskapets behandling 05.06.2008

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt med 13 stemmer.

Formannskapets innstilling av 05.06.2008 til Bystyret

Forslag til lokal gebyrforskrift for saksbehandling og kontrolltiltak ved godkjenning av avfallsplan, vedtas.

FREDRIKSTAD KOMMUNE

Saksnr.: 2008/8068
Dokumentnr.: 1
Løpenr.: 49304/2008
Klassering: M06
Saksbehandler: Elisabeth Syversen

Møtebok

Behandlet av	Møtedato	Utvalgssaksnr.
Teknisk utvalg	22.05.2008	26/08
Formannskapet	05.06.2008	91/08
Bystyret	19.06.2008	70/08

Vann- og avløpsgebyrer 2008

Rådmannens innstilling

Rådmannen anbefaler Teknisk utvalg å avgi slik innstilling til Formannskapet:

1. Variabel vannavgift for 2008 endres fra 6,1 kr/ m³ til 5,4 kr/ m³ for abonnenter med årsforbruk høyere enn 1,5 millioner m³ vann.

Fredrikstad, 29.04.2008

Teknisk utvalgs behandling 22.05.2008:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Teknisk utvalgs innstilling av 22.05.2008 til Formannskapet:

1. Variabel vannavgift for 2008 endres fra 6,1 kr/ m³ til 5,4 kr/ m³ for abonnenter med årsforbruk høyere enn 1,5 millioner m³ vann.

Formannskapets behandling 05.06.2008

Innstillingen fra Teknisk utvalg ble enstemmig vedtatt med 13 stemmer.

Formannskapets innstilling av 05.06.2008 til Bystyret

1. Variabel vannavgift for 2008 endres fra 6,1 kr/ m³ til 5,4 kr/ m³ for abonnenter med årsforbruk høyere enn 1,5 millioner m³ vann.

FREDRIKSTAD KOMMUNE

Saksnr.: 2007/7460
Dokumentnr.: 4
Løpenr.: 51002/2008
Klassering: 683/71
Saksbehandler: Kjell A. Jacobsen

Møtebok

Behandlet av	Møtedato	Utvalgssaksnr.
Teknisk utvalg	22.05.2008	27/08
Formannskapet	05.06.2008	92/08
Bystyret	19.06.2008	71/08

Torsnesveien 222 - gnr 683 bnr 71 i Fredrikstad kommune – utleie av eiendom

Rådmannens innstilling

Rådmannen anbefaler Teknisk utvalg å avgi slik innstilling til Formannskapet:

1. Eiendommen Torsnesveien 222 leies ut til Torsnes lokalsamfunn for en 2-årsperiode regnet fra 01.09.2008
2. Leier fritas for leie mot at leier foretar vedlikehold på eiendommen Fredrikstad, 05.05.2008

Teknisk utvalgs behandling 22.05.2008:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Teknisk utvalgs innstilling av 22.05.2008 til Formannskapet:

1. Eiendommen Torsnesveien 222 leies ut til Torsnes lokalsamfunn for en 2-årsperiode regnet fra 01.09.2008
2. Leier fritas for leie mot at leier foretar vedlikehold på eiendommen

Formannskapets behandling 05.06.2008

Innstillingen fra Teknisk utvalg ble enstemmig vedtatt med 13 stemmer.

Formannskapets innstilling av 05.06.2008 til Bystyret

1. Eiendommen Torsnesveien 222 leies ut til Torsnes lokalsamfunn for en 2-årsperiode regnet fra 01.09.2008
2. Leier fritas for leie mot at leier foretar vedlikehold på eiendommen

FREDRIKSTAD KOMMUNE

Saksnr.: 2008/7831
Dokumentnr.: 1
Løpenr.: 47312/2008
Klassering: 303/1107
Saksbehandler: Walter Skjelin

Møtebok

Behandlet av	Møtedato	Utvalgssaksnr.
Teknisk utvalg	22.05.2008	28/08
Formannskapet	05.06.2008	93/08
Bystyret	19.06.2008	72/08

Kongsten camping - forlenging av festeforhold gnr 303 bnr 1107 i Fredrikstad kommune

Rådmannens innstilling

Rådmannen anbefaler Teknisk utvalg å gi slik innstilling til Formannskapet:

1. Festekontrakt inngått mellom Fredrikstad kommune og Reisetrafikkforeningen for Fredrikstad og omegn (i dag Restaurantdrift AS) dat. 29. desember 1964 videreføres på samme vilkår for en ny periode på 25 år, regnet fra bystyrets vedtaksdato.

Fredrikstad, 05.05.2008

Teknisk utvalgs behandling 22.05.2008:

På vegne av FrP fremsatte representanten Kjell Holen følgende forslag:

Nytt punkt 1

Festekontrakt inngått mellom Fredrikstad kommune og Reisetrafikkforeningen for Fredrikstad og omegn (i dag Restaurantdrift AS) dat. 29. desember 1964 fornyes for 25 år, basert på kr. 900,- pr. dekar for leie av arealer til drift av camping, regnet ut fra bystyrets vedtaksdato.

Votering

Antall stemmeberettigede tilstede i denne sak var 8 av 9.

Det ble foretatt alternativ votering mellom rådmannens innstilling som fikk

4 stemmer (1V, 3AP) og forslaget fra FrP som fikk 4 stemmer (3 FrP, 1H).

På grunn av stemmelikhet gjelder lederens dobbeltstemme (Venstre) og rådmannens innstilling ble dermed vedtatt med 5 stemmer.

Teknisk utvalgs innstilling av 22.05.2008 til Formannskapet:

1. Festekontrakt inngått mellom Fredrikstad kommune og Reisetrafikkforeningen for Fredrikstad og omegn (i dag Restaurantdrift AS) dat. 29. desember 1964 videreføres på samme vilkår for en ny periode på 25 år, regnet fra bystyrets vedtaksdato.

Formannskapetets behandling 05.06.2008

Representanten Bjørnar Laabak (FrP) tok opp forslaget fremmet av Fremskrittspartiet i Teknisk utvalg.

Votering:

Forslaget fra FrP ble vedtatt med 7 stemmer (3 FrP, 2 H, 1 KrF, 1 V) mot

6 stemmer (4 AP, 1 SV, 1 PP) som ble gitt for innstillingen fra Teknisk utvalg.

Formannskapetets innstilling av 05.06.2008 til Bystyret

1. Festekontrakt inngått mellom Fredrikstad kommune og Reisetrafikkforeningen for Fredrikstad og omegn (i dag Restaurantdrift AS) dat. 29. desember 1964 fornyes for 25 år, basert på kr. 900,- pr. dekar for leie av arealer til drift av camping, regnet ut fra bystyrets vedtaksdato..

FREDRIKSTAD KOMMUNE

Saksnr.: 2008/4462
Dokumentnr.: 1
Løpenr.: 20867/2008
Klassering: 212
Saksbehandler: Hilde Garfelt

Møtebok

Behandlet av	Møtedato	Utvalgssaksnr.
Teknisk utvalg	22.05.2008	29/08
Formannskapet	05.06.2008	94/08
Bystyret	19.06.2008	73/08

Regnskapsavslutning av investeringer TD Bygg og eiendom og finansiering av tribuneanlegg for Gressvikhallen

Rådmannens innstilling

Rådmannen anbefaler Teknisk utvalg å avgi slik innstilling til Formannskapet:

1. Regnskap for 15 anlegg innen tjenesteområdene omsorg, oppvekst, kultur og tekniske tjenester godkjennes for regnskapsavslutning som de er lagt frem i saken.
2. Finansieringsbehov for anleggene AN1869, AN2124, AN2916, AN2997, AN3843 og AN7844, til sammen 4.358.680 kroner, dekkes opp av besparelser for øvrige anlegg som avsluttes i saken.
3. Investeringsanlegg AN4866 Gressvikhallen styrkes med 1.332.000 kroner for bygging av tribuneanlegg. Investeringen finansieres med besparelser fra anlegg som avsluttes.
4. Rest besparelser på anleggene som avsluttes, 953.671 kroner, avsettes til ubundet investeringsfond UK2004

Fredrikstad, 05.05.2008

Teknisk utvalgs behandling 22.05.2008:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Teknisk utvalgs innstilling av 22.05.2008 til Formannskapet:

Som rådmannens innstilling.

Formannskapets behandling 05.06.2008

Innstillingen fra Teknisk utvalg ble enstemmig vedtatt med 13 stemmer.

Formannskapets innstilling av 05.06.2008 til Bystyret

1. Regnskap for 15 anlegg innen tjenesteområdene omsorg, oppvekst, kultur og tekniske tjenester godkjennes for regnskapsavslutning som de er lagt frem i saken.
2. Finansieringsbehov for anleggene AN1869, AN2124, AN2916, AN2997, AN3843 og AN7844, til sammen 4.358.680 kroner, dekkes opp av besparelser for øvrige anlegg som avsluttes i saken.
3. Investeringsanlegg AN4866 Gressvikhallen styrkes med 1.332.000 kroner for bygging av tribuneanlegg. Investeringen finansieres med besparelser fra anlegg som avsluttes.
4. Rest besparelser på anleggene som avsluttes, 953.671 kroner, avsettes til ubundet investeringsfond UK2004

FREDRIKSTAD KOMMUNE

Saksnr.: 2004/6785
Dokumentnr.: 109
Løpenr.: 55579/2008
Klassering: 613
Saksbehandler: Einar Larsen

Møtebok

Behandlet av	Møtedato	Utvalgssaksnr.
Formannskapet	05.06.2008	95/08
Bystyret	19.06.2008	74/08

Tilbygg til Bokollektivet i Njårdsvei 19

Rådmannens innstilling

Rådmannen anbefaler Formannskapet å avgi slik innstilling til Bystyret:

1. Utbygging av bokollektiv i Njårdsvei gjennomføres som beskrevet i saken innenfor en kostnadsramme på 9,0 millioner kroner.
2. Følgende finansiering vedtas:
 - Boligtilskudd fra Husbanken2 350 000
 - Låneopptak (selvfinansierende).....3 600 000
 - Investeringsfond (AN2985 - eierstrategi).....3 050 000

Fredrikstad, 16.05.2008

Formannskapets behandling 05.06.2008

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt med 13 stemmer.

Formannskapets innstilling av 05.06.2008 til Bystyret

1. Utbygging av bokollektiv i Njårdsvei gjennomføres som beskrevet i saken innenfor en kostnadsramme på 9,0 millioner kroner.
2. Følgende finansiering vedtas:
 - Boligtilskudd fra Husbanken2 350 000
 - Låneopptak (selvfinansierende).....3 600 000
 - Investeringsfond (AN2985 - eierstrategi).....3 050 000

FREDRIKSTAD KOMMUNE

Saksnr.: 2007/135
Dokumentnr.: 97
Løpenr.: 53289/2008
Klassering: 020
Saksbehandler: Torhild Spernæs

Møtebok

Behandlet av	Møtedato	Utvalgssaksnr.
Formannskapet	05.06.2008	96/08
Bystyret	19.06.2008	75/08

Dekning av utgifter i forbindelse med oppstart NAV-kontor

Rådmannens innstilling

Rådmannen anbefaler Formannskapet å gi slik innstilling til Bystyret:

1. Det bevilges inntil 4 millioner kroner til dekning av drifts- og investeringstiltak ved etablering av NAV-kontor i Fredrikstad.
2. Beløpet dekkes over fritt disposisjonsfond.

Fredrikstad, 09.05.08

Formannskapets behandling 05.06.2008

På vegne av Fremskrittspartiet fremmet representanten Bjørnar Laabak følgende endringsforslag:

1. *Det bevilges inntil 3 millioner kroner til dekning av drifts- og investeringstiltak ved etablering av NAV-kontor i Fredrikstad.*

Votering:

Rådmannens innstilling i punkt 1 ble vedtatt med 8 stemmer (4 AP, 1 SV, 1 PP, 1 KrF, 1 V) mot 5 stemmer (3 FrP, 2 H) som ble gitt for forslaget fremmet av FrP.

Rådmannens innstilling i punkt 2 ble enstemmig vedtatt med 13 stemmer.

Formannskapets innstilling av 05.06.2008 til Bystyret

1. Det bevilges inntil 4 millioner kroner til dekning av drifts- og investeringstiltak ved etablering av NAV-kontor i Fredrikstad.
2. Beløpet dekkes over fritt disposisjonsfond.

FREDRIKSTAD KOMMUNE

Saksnr.: 2005/5231
Dokumentnr.: 525
Løpenr.: 58025/2008
Klassering: 141
Saksbehandler: Tor Christiansen

Møtebok

Behandlet av	Møtedato	Utvalgssaksnr.
Formannskapet	05.06.2008	97/08
Bystyret	19.06.2008	76/08

Forslag til endring av kommuneplanens utfyllende bestemmelser vedrørende hyttestørrelser i Fredrikstad kommune - vurdering av høringen.

Rådmannens innstilling

Rådmannen anbefaler formannskapet å gi slik innstilling til bystyret:

Økning av hyttestørrelsen i Fredrikstad kommune vurderes og konsekvensutredes som en del av en revisjon av Kystsoneplanen for 2009-2020.

Fredrikstad, 21.05.08

Formannskapets behandling 05.06.2008

Rådmannens innstilling ble vedtatt med 12 stemmer mot 1 stemme (1 SV).

Formannskapets innstilling av 05.06.2008 til Bystyret

Økning av hyttestørrelsen i Fredrikstad kommune vurderes og konsekvensutredes som en del av en revisjon av Kystsoneplanen for 2009-2020.

FREDRIKSTAD KOMMUNE

Saksnr.: 2008/2634
Dokumentnr.: 28
Løpenr.: 58281/2008
Klassering: 143
Saksbehandler: Tor Christiansen

Møtebok

Behandlet av	Møtedato	Utvalgssaknr.
Formannskapet	05.06.2008	98/08
Bystyret	19.06.2008	77/08

Planprogram for revisjon av Kystsonerplan for Fredrikstad 2009-2020 - vurdering av høring, oppstart av planarbeid

Rådmannens innstilling

Rådmannen anbefaler Formannskapet å gi slik innstilling til bystyret:

1. Planprogram for rullering av kystsonerplan for Fredrikstad 2009-2020 datert 28.02.08 vedtas med følgende komplettering:
 - *Nye temaer:* Parkering, Biologisk mangfold i sjø, Mudring og dumping
 - *Tillegg under medvirkning:* Medvirke til å etablere Fellesutvalg for hytteforeninger, Etablere referansegruppe for berørte interesseorganisasjoner/foreninger
2. Det varsles om oppstart av planarbeidet med rullering av kystsonerplan for Fredrikstad 2009-2020.
3. Det inviteres til innspill til planarbeidet i henhold til vedtatt planprogram.
3. Innspill som ikke kommer naturlig inn under temaene i planprogrammet, og som ikke er av prinsipiell karakter eller har planfaglig stor betydning, kan avvises eller eventuelt behandles som enkeltsak etter Plan- og bygningsloven

Fredrikstad, 22.05.08

Formannskapets behandling 05.06.2008

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt med 13 stemmer.

Formannskapets innstilling av 05.06.2008 til Bystyret

1. Planprogram for rullering av kystsonerplan for Fredrikstad 2009-2020 datert 28.02.08 vedtas med følgende komplettering:
 - *Nye temaer:* Parkering, Biologisk mangfold i sjø, Mudring og dumping
 - *Tillegg under medvirkning:* Medvirke til å etablere Fellesutvalg for hytteforeninger, Etablere referansegruppe for berørte interesseorganisasjoner/foreninger
2. Det varsles om oppstart av planarbeidet med rullering av kystsonerplan for Fredrikstad 2009-2020.
3. Det inviteres til innspill til planarbeidet i henhold til vedtatt planprogram.
3. Innspill som ikke kommer naturlig inn under temaene i planprogrammet, og som ikke er av prinsipiell karakter eller har planfaglig stor betydning, kan avvises eller eventuelt behandles som enkeltsak etter Plan- og bygningsloven

FREDRIKSTAD KOMMUNE

Saksnr.: 2007/14496
Dokumentnr.: 5
Løpenr.: 58798/2008
Klassering: 210
Saksbehandler: Eva Holvik

Møtebok

Behandlet av	Møtedato	Utvalgssaksnr.
Formannskapet	05.06.2008	99/08
Bystyret	19.06.2008	78/08

Plan for gjennomføring av forvaltningsrevisjon i perioden 2008 - 2009

Kontrollutvalgets innstilling

Kontrollutvalget anbefaler formannskapet å innstille slik overfor Bystyret:

1. Det skal i perioden 2008-2009 gjennomføres forvaltningsrevisjon i henhold til kontrollutvalgets forslag til "Plan for gjennomføring av forvaltningsrevisjon i perioden 2008-2009".
2. Rammetimetallet til forvaltningsrevisjon settes til 1 800 timer per år (30 % av revisjonsressursene).
3. Kommunens valgte revisor gjennomfører forvaltningsrevisjonen for inneværende periode.
4. Kontrollutvalget gis fullmakt til å foreta nærmere planlegging av forvaltningsrevisjonen, herunder vedta de enkelte undersøkelser/prosjektplaner og inngå avtaler om gjennomføring med revisjonen. (Dette i hht egen rutinebeskrivelse)
5. Kontrollutvalget skal fortløpende sende forvaltningsrevisjonsrapporter til Bystyret. Kontrollutvalget skal også rapportere resultatene av forvaltningsrevisjonen i årsmeldingen som sendes til Bystyret.
6. Bystyret delegerer til kontrollutvalget å vurdere eventuelle behov for endringer i planen i planperioden.

Fredrikstad, 26. mai 2008

Formannskapets behandling 05.06.2008

Kontrollutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt med 13 stemmer.

Formannskapets innstilling av 05.06.2008 til Bystyret

1. Det skal i perioden 2008-2009 gjennomføres forvaltningsrevisjon i henhold til kontrollutvalgets forslag til "Plan for gjennomføring av forvaltningsrevisjon i perioden 2008-2009".
2. Rammetimetallet til forvaltningsrevisjon settes til 1 800 timer per år (30 % av revisjonsressursene).
3. Kommunens valgte revisor gjennomfører forvaltningsrevisjonen for inneværende periode.
4. Kontrollutvalget gis fullmakt til å foreta nærmere planlegging av forvaltningsrevisjonen, herunder vedta de enkelte undersøkelser/prosjektplaner og inngå avtaler om gjennomføring med revisjonen. (Dette i hht egen rutinebeskrivelse)
5. Kontrollutvalget skal fortløpende sende forvaltningsrevisjonsrapporter til Bystyret. Kontrollutvalget skal også rapportere resultatene av forvaltningsrevisjonen i årsmeldingen som sendes til Bystyret.
6. Bystyret delegerer til kontrollutvalget å vurdere eventuelle behov for endringer i planen i planperioden.

FREDRIKSTAD KOMMUNE

Saksnr.: 2008/7897
Dokumentnr.: 2
Løpenr.: 58080/2008
Klassering: 255
Saksbehandler: Eva Holvik

Møtebok

Behandlet av	Møtedato	Utvalgssaksnr.
Formannskapet	05.06.2008	100/08
Bystyret	19.06.2008	79/08

Kontroll med fristilte selskap

Kontrollutvalgets innstilling:

Kontrollutvalget anbefaler formannskapet å innstille slik overfor Bystyret:

1. Bystyret ber administrasjon om å innarbeide kommunens kontrollrolle i kommunens eiermelding/eierstrategien.
2. Det skal i eiermeldingen fremgå at kommunen vil stille krav til de selskaper som ikke omfattes av kommunelovens § 80, om å gi kontrollutvalget og revisor opplysninger som er påkrevd for gjennomføring av eierskapskontroll.

Fredrikstad, 23. mai 2008

Formannskapets behandling 05.06.2008

Kontrollutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt med 13 stemmer.

Formannskapets innstilling av 05.06.2008 til Bystyret

1. Bystyret ber administrasjon om å innarbeide kommunens kontrollrolle i kommunens eiermelding/eierstrategien.
2. Det skal i eiermeldingen fremgå at kommunen vil stille krav til de selskaper som ikke omfattes av kommunelovens § 80, om å gi kontrollutvalget og revisor opplysninger som er påkrevd for gjennomføring av eierskapskontroll.

FREDRIKSTAD KOMMUNE

Saksnr.: 2008/1748
Dokumentnr.: 2
Løpenr.: 15065/2008
Klassering: F40
Saksbehandler: Anne-Kari Sønsterød

Møtebok

Behandlet av	Møtedato	Utvalgssaksnr.
Formannskapet	05.06.2008	101/08
Bystyret	19.06.2008	80/08

Politiråd i Fredrikstad - opprettelse og organisering

Rådmannens innstilling

Rådmannen anbefaler formannskapet å gi slik innstilling til Bystyret:

1. Opprettelse av politiråd i Fredrikstad, vedtas.
Kommunens SLT ordning vil være en del av politirådsordningen.
2. Vedlagte forslag til mandat godkjennes.
3. Ordningen med politiråd iverksettes fra og med august 2008.

Fredrikstad, 10.03.08.

Formannskapets behandling 05.06.2008

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt med 13 stemmer.

Formannskapets innstilling av 05.06.2008 til Bystyret

1. Opprettelse av politiråd i Fredrikstad, vedtas.
Kommunens SLT ordning vil være en del av politirådsordningen.
2. Vedlagte forslag til mandat godkjennes.
3. Ordningen med politiråd iverksettes fra og med august 2008.

FREDRIKSTAD KOMMUNE

Saksnr.: 2008/8156
Dokumentnr.: 1
Løpenr.: 50251/2008
Klassering: 062
Saksbehandler: Jan Eivind Eriksen

Møtebok

Behandlet av	Møtedato	Utvalgssaksnr.
Styret for FREVAR KF	23.05.2008	15/08
Formannskapet	05.06.2008	102/08
Bystyret	19.06.2008	81/08

Informasjon om FREVAR KF

Direktørens innstilling

Direktøren anbefaler styret i FREVAR KF å fatte slikt vedtak:

Informasjon vedrørende FREVAR KF sin drift, oppbygging, formål samt organisatorisk plassering i Fredrikstad kommune tas til etterretning.

Fredrikstad, 30.04.2008

Styret for FREVAR KFs behandling 23.05.2008:

Votering: Direktørens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Styret for FREVAR KFs vedtak 23.05.2008:

Informasjon vedrørende FREVAR KF sin drift, oppbygging, formål samt organisatorisk plassering i Fredrikstad kommune tas til etterretning.

Formannskapets behandling 05.06.2008

Innstillingen ble enstemmig vedtatt med 13 stemmer.

Formannskapets innstilling av 05.06.2008 til Bystyret

Informasjon vedrørende FREVAR KF sin drift, oppbygging, formål samt organisatorisk plassering i Fredrikstad kommune tas til etterretning.

FREDRIKSTAD KOMMUNE

Saksnr.: 2007/12251
Dokumentnr.: 18
Løpenr.: 59500/2008
Klassering: 080
Saksbehandler: Anita Simensen

Møtebok

Behandlet av	Møtedato	Utvalgssaksnr.
Formannskapet	05.06.2008	103/08
Bystyret	19.06.2008	82/08

Flerkulturelt kontaktutvalg - søknad om fritak og valg av ny innvanderrepresentant

Rådmannens innstilling

Rådmannen anbefaler Formannskapet å gi slik innstilling til Bystyret:

1. Søknad om fritak fra innvanderrepresentant Jadranka Selimovic innvilges.
2. Som ny innvanderrepresentant for resten av perioden 2007 – 2011 velges vararepresentant Fahmo Aden Moalin Omar inn som fast medlem.
3. Som ny vararepresentant for resten av perioden 2007 – 2011 velges:
Snjezana Kazaz, Karstensensvei 34, 1617 Fredrikstad

Fredrikstad, 26.05.2008

Formannskapets behandling 05.06.2008

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt med 13 stemmer.

Formannskapets innstilling av 05.06.2008 til Bystyret

1. Søknad om fritak fra innvanderrepresentant Jadranka Selimovic innvilges.
2. Som ny innvanderrepresentant for resten av perioden 2007 – 2011 velges vararepresentant Fahmo Aden Moalin Omar inn som fast medlem.
3. Som ny vararepresentant for resten av perioden 2007 – 2011 velges:
Snjezana Kazaz, Karstensensvei 34, 1617 Fredrikstad

FREDRIKSTAD KOMMUNE

Saksnr.: 2008/8713
Dokumentnr.: 3
Løpenr.: 60193/2008
Klassering: 150
Saksbehandler:

Møtebok

Behandlet av	Møtedato	Utvalgssaksnr.
Formannskapet	05.06.2008	104/08
Bystyret	19.06.2008	83/08

Handlingsplan 2009 - 2012 for Fredrikstad kommune

Formannskapets behandling 05.06.2008

Ordføreren opplyste at saken var behandlet av Arbeidsmiljøutvalget i møte 30.05.08. Arbeidsmiljøutvalgets behandling og vedtak i saken med Fagforbundets kommentarer er tidligere sendt Formannskapets medlemmer og gruppelederne og ble dessuten omdelt i møtet.

På vegne av Fremskrittspartiet, Høyre, Kristelig Folkeparti og Venstre fremla representanten Bjørnar Laabak forslag i samsvar med omdelt dokument:
Felles Handlingsplan 2009-2012 fra Fredrikstad FrP, Høyre, Folkets Stemme og Sentrumskoalisjonen Kristelig Folkeparti og Venstre.

På vegne av Arbeiderparti, Sosialistisk Venstreparti og Pensjonistpartiet fremmet representanten Jon-Ivar Nygård forslag i samsvar med omdelt dokument:
Arbeiderpartiets, Sosialistisk Venstrepartis, Pensjonistpartiets, Senterpartiets og Bymiljølistas forslag til: Handlingsplan 2009-2012, datert 4. juni 2008.

Votering:

Forslaget fra FrP/H/KrF/V ble vedtatt med 7 stemmer (3 FrP, 2 H, 1 KrF, 1 V) mot 6 stemmer (4 AP, 1 SV, 1 PP) som ble gitt for forslaget fra AP/SV/PP.

Formannskapets innstilling av 05.06.2008 til Bystyret

Fredrikstad kommune vedtar:

Handlingsplan 2009-2012 for Fredrikstad kommune, datert Formannskapets innstilling av 05.06.2008.

Vedlegg

1. Rådmannens forslag til Handlingsplan 2009-2012 for Fredrikstad kommune, datert 22.mai 2008 (sendes Bystyrets medlemmer og møtende varamedlemmer).
2. Felles Handlingsplan 2009-2012 fra Fredrikstad FrP, Høyre, Folkets Stemme og Sentrumskoalisjonen Kristelig Folkeparti og Venstre (vedlegg til Formannskapet)
3. Arbeiderpartiets, Sosialistisk Venstrepartis, Pensjonistpartiets, Senterpartiets og Bymiljølistas forslag til: Handlingsplan 2009-2012, datert 4. juni 2008.
4. Særutskrift av sak 21/08 i Arbeidsmiljøutvalgets møte 30.05.08 med kommentarer fra Fagforbundet.
5. Handlingsplan 2009-2012 for Fredrikstad kommune – datert formannskapets innstilling av 05.06.2008 (identisk med vedlegg 2).

Dokumentene er for øvrig utlagt på Fredrikstad kommunes nettsider:

<http://www.fredrikstad.kommune.no/GlobalMenu/Politikk/>

Sammendrag

Rådmannens forslag datert 22.5.2008 ble fremlagt som orientering i sak 78 i Formannskapets møte samme dag. Partiene vil legge frem sine forslag i Formannskapets møte 5.6.2008, som vedtar innstilling til Bystyret. Formannskapets innstilling i saken legges ut til alminnelig ettersyn i 14 dager og Bystyret behandler saken den 19.06.08.

FREDRIKSTAD KOMMUNE

Saksnr.: 2005/7477
Dokumentnr.: 22
Løpenr.: 63743/2008
Klassering: 140
Saksbehandler: Hege Hornnæs

Møtebok

Behandlet av	Møtedato	Utvalgssaksnr.
Formannskapet	05.06.2008	105/08
Bystyret	19.06.2008	86/08

Landsbruksplan for Fredrikstad kommune 2008 - 2018 - endring

Rådmannens innstilling

Rådmannen anbefaler Formannskapet å gi slik innstilling til Bystyret:

Det foretas endringer i *Landbruksplan 2008 – 2018 for Fredrikstad kommune*, vedtatt av Bystyret 27.03.2008:

Punkt 14.5.3 endres i samsvar med rådmannens fremlagte forslag slik det foreligger til behandling i formannskapetets møte 13.03.2008 og bystyrets møte 27.03.2008:

14.5.3 Pris på landbrukseiendommer

Den avtalte pris skal tilgodese en samfunnsmessig forsvarlig prisutvikling. I følge rundskriv M3/2002 må ”samfunnsmessig forsvarlig pris forstås som en pris som bidrar til å realisere mål i landbrukspolitikken (...) Skal landbrukspolitiske mål nås, er det nødvendig at bl.a. prisnivået på landbrukseiendommer ikke er høyere enn det som reflekterer verdien av eiendommens driftsgrunnlag og den verdi eiendommen har som bosted, samtidig som det ikke stilles krav om urimelig høy egenkapital.”

I vurdering av pris på landbrukseiendom legges til grunn bruksverdi (avkastningverdi) på jord, skog og eventuelt andre rettigheter. For bygninger legges til grunn kostnadsverdi (nedskrevet gjenskaffelsesverdi). For enkelte bolighus kan det være aktuelt å nytte årlig netto utleieverdi som verdisettingsgrunnlag. Det kan også være aktuelt å tillegge en boverdi på en del små eiendommer. Dette fordi beregnet kostnadsverdi kan ligge lavere enn alminnelige prisnivå på boligeiendommer i enkelte områder. Den øvre ramme for tillegg av boverdi settes til kr. 500.000,-

Under punkt 14.6.0 Tiltak, endres første hakepunkt til:

14.6.0 Tiltak

- ✓ Det vil ved avgjørelsen av en søknad til fordel for søker legges særlig vekt på om den avtalte prisen tilgodeser en samfunnsmessig forsvarlig prisutvikling.

Fredrikstad, 04.06.2008

Formannskapetets behandling 05.06.2008

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt med 13 stemmer.

Formannskapetets innstilling av 05.06.2008 til Bystyret

Det foretas endringer i *Landbruksplan 2008 – 2018 for Fredrikstad kommune*, vedtatt av Bystyret 27.03.2008:

Punkt 14.5.3 endres i samsvar med rådmannens fremlagte forslag slik det foreligger til behandling i formannskapetets møte 13.03.2008 og bystyrets møte 27.03.2008:

14.5.3 Pris på landbrukseiendommer

Den avtalte pris skal tilgodese en samfunnsmessig forsvarlig prisutvikling. I følge rundskriv M3/2002 må *"samfunnsmessig forsvarlig pris forstås som en pris som bidrar til å realisere mål i landbrukspolitikken (...). Skal landbrukspolitiske mål nås, er det nødvendig at bl.a. prisnivået på landbrukseiendommer ikke er høyere enn det som reflekterer verdien av eiendommens driftsgrunnlag og den verdi eiendommen har som bosted, samtidig som det ikke stilles krav om urimelig høy egenkapital."*

I vurdering av pris på landbrukseiendom legges til grunn bruksverdi (avkastningverdi) på jord, skog og eventuelt andre rettigheter. For bygninger legges til grunn kostnadsverdi (nedskrevet gjenskaffelsesverdi). For enkelte bolighus kan det være aktuelt å nytte årlig netto utleieverdi som verdisettingsgrunnlag. Det kan også være aktuelt å tillegge en boverdi på en del små eiendommer. Dette fordi beregnet kostnadsverdi kan ligge lavere enn alminnelige prisnivå på boligeiendommer i enkelte områder. Den øvre ramme for tillegg av boverdi settes til kr. 500.000,-

Under punkt 14.6.0 Tiltak, endres første hakepunkt til:

14.6.0 Tiltak

- ✓ Det vil ved avgjørelsen av en søknad til fordel for søker legges særlig vekt på om den avtalte prisen tilgodeser en samfunnsmessig forsvarlig prisutvikling.

Sammendrag

Forslag til Landbruksplan for Fredrikstad kommune ble vedtatt i bystyret 27. mars med enkelte endringer i forhold til rådmannens forslag. Det ene endringsforlaget som ble fremmet i bystyret og vedtatt, var relatert til behandling av konsesjonssaker i punktene 14.5.3, Pris på landbrukseiendommer, og 14.6.0, Tiltak.

Endringen er uheldig fordi det ikke er forenlig med konsesjonsloven og det statlige Rundskriv - 3/2002, som kommunene er forpliktet til å følge.

For å unngå uklarhet rundt praktiseringen vil rådmannen foreslå at punkt 14.5.3, Pris på landbrukseiendommer, beholdes slik rådmannens forslag var til møtet møte i formannskapet/bystyret.

Under punkt 14.6.0 Tiltak, endres første hakepunkt til:

"Det vil ved avgjørelsen av en søknad til fordel for søker legges særlig vekt på om den avtalte prisen tilgodeser en samfunnsmessig forsvarlig prisutvikling.

Vedlegg

Særutskrift av Bystyrets sak 30/08 i møte 27.03.2008.

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt)

Forslag til Landbruksplan for Fredrikstad kommune 2007 – 2018 (Egen trykksak)
Vedlegg til Forslag til Landbruksplanen (se kap.18.0.0. – 5 vedlegg)

Saksopplysninger

Se sammendrag.

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant.

Ansattes medbestemmelse

Ikke relevant.

Vurdering

Se sammendrag