

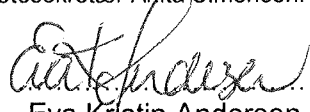
**Møteprotokoll  
Bystyret**


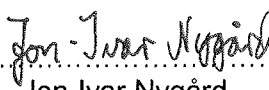
**Møtedato:** 12.05.2011,  
**Tidspunkt:** fra kl. 1700 til kl. 22:10  
**Møtested:** Bystyresalen, Gamlebyen  
**Fra – til saksnr.:** 39/11 – 53/11

	Representanter:	Møtt	Møtende varamedlemmer:
	<b>ARBEIDERPARTIET</b>		
1.	<b>Kari Agerup</b>	<b>M</b>	
2.	<b>Jon-Ivar Nygård</b>	<b>M</b>	
3.	<b>Svein Roald Hansen</b>	<b>F</b>	Torill Huth
4.	<b>Wenja E. Ringen</b>	<b>M</b>	
5.	<b>Svein Høiden</b>	<b>M</b>	
6.	<b>Bjørge Johansen</b>	<b>M</b>	
7.	<b>Arne Øren</b>	<b>M</b>	
8.	<b>Atle Ottesen</b>	<b>M</b>	
9.	<b>Terje Moland Pedersen</b>	<b>F</b>	Frank Sørå
10.	<b>Frøydis Wroldsen</b>	<b>M</b>	
11.	<b>Mariann Hovda</b>	<b>M</b>	
12.	<b>Kay Øistad</b>	<b>M</b>	
13.	<b>Kirsti Sand Aune</b>	<b>M</b>	
14.	<b>Eileen Dvergsdal</b>	<b>M</b>	
15.	<b>Raymond Svendsen</b>	<b>M</b>	
16.	<b>Rune Fredriksen</b>	<b>M</b>	
17.	<b>Victor Kristiansen</b>	<b>M</b>	
18.	<b>Odd Hasselgård</b>	<b>M</b>	
	<b>FREMSKRITTSPARTIET</b>		
1.	<b>Eva Kristin Andersen</b>	<b>M</b>	
2.	<b>Leif Eriksen</b>	<b>F</b>	Reidun Stagre ( <i>uavhengig repr.</i> )
3.	<b>Bjørnar Laabak</b>	<b>M</b>	
4.	<b>Agnes Serine Antonsen Bossum</b>	<b>M</b>	
5.	<b>Kjell Petter Holen</b>	<b>M</b>	
6.	<b>Anita Johanne Vik</b>	<b>M</b>	
7.	<b>Vigdis Giltun</b>	<b>F</b>	Finn Erik Stenrsød
8.	<b>Arvid Vestvik</b>	<b>M</b>	
9.	<b>Marianne Kristiansen</b>	<b>M</b>	
10.	<b>Geir Johansen</b>	<b>M</b>	
11.	<b>Sigmund Are Nordberg</b>	<b>F</b>	Inger Frendal
12.	<b>Eva Charlotte Fredheim</b>	<b>M</b>	
13.	<b>Roar H. Andreassen</b>	<b>M</b>	
14.	<b>Stig Tore Nordberg</b>	<b>M</b>	
15.	<b>Per Ånund Holen</b>	<b>M</b>	
16.	<b>Carl Johan Holm (<i>uavhengig repr.</i>)</b>	<b>M</b>	
17.	<b>Elisabeth Haneng Tvete</b>	<b>M</b>	

	<b>HØYRE</b>	<b>Møtt</b>	
1.	Ingrid I. Willoch	M	
2.	Peter Kuran	M	
3.	Tor Prøitz	M	
4.	Rita Holberg	M	
5.	Bengt Morten M. Wenstøb	M	
6.	Lars Petter Kuran	M	
7.	Anne M. Frestad Andersen	M	
	<b>KRISTELIG FOLKEPARTI</b>		
1.	Per Lebesby	F	Jan Paus
2.	Dag Høidal	M	
3.	Anne-Line Dahle	M	
	<b>SOSIALISTISK VENSTREPARTI</b>		
1.	Arild Skau	M	
2.	Tom Dreyer	M	
	<b>VENSTRE</b>		
1.	Ulf Trenum	M	
2.	Svein Gerhard Skahjem	M	
	<b>PENSJONISTPARTIET</b>		
1.	Bjørn Tindlund	M	
	<b>SETERPARTIET</b>		
1.	Hans Ek	M	
	<b>FOLKETS STEMME</b>		
1.	Anne Lise Ulriksen	M	
	<b>BYMILJØLISTA</b>		
1.	Svein Bendik Hansen	M	

Møtende fra administrasjonen: Rådmann Jan Lasse Hansen, kommunalsjefene Anne Skau, Dag W. Eriksen, Roy H. Jacobsen og Ole Petter Finess.  
Møtesekretær Anita Simensen.

  
Eva Kristin Andersen  
ordfører

   
Ingrid I. Willoch  
varaordfører

  
Arild Skau

## **Merknader**

Antall stemmeberettigede til stede:

53 av 53 medlemmer i sakene 39/11–46/11, 48/11-53/11

50 av 53 medlemmer i sak 47/11

51 av 53 medlemmer i sak 53/11

### Saksliste/innkalling:

Det var ingen merknader til innkallingen og sakslisten, ettersendte sak og tilleggssak som var utsendt med innstillingene fra formannskapet.

### Taletid (makstid):

Et enstemmig Bystyre vedtok 3 minutter taletid pr innlegg.

### Habilitet:

Disse ønsket å få prøvet sin habilitet:

Sak 47/11: Tor Prøitz (H), Arvid Vestvik (FrP) og Svein Høiden (Ap)

Et enstemmig Bystyre erklærte dem inhabile. Ingen vararepresentanter ,50 medlemmer til stede under behandlingen av denne sak.

### Permisjoner:

Representantene Frank Sørå (Ap)og Victor Kristiansen (Ap) fikk innvilget permisjon fra kl. 22.00. Ingen varamedlemmer til stede.

Ordføreren oppfordret Bystyrets medlemmer til å stille i 17.mai tog.

## Sakliste

- PS 39/11 Referatsaker til Bystyrets møte 12.05.11
- PS 40/11 Rapport: Eierskapskontroll Østfold kommunerevisjon IKS
- PS 41/11 Fredrikstad ungdomsråd - justering av reglement
- PS 42/11 Regnskapsavslutning for utbygging ved Cicignon skole
- PS 43/11 Regnskapsavslutning for utbygging ved Torsnes skole
- PS 44/11 Tilstandsrapport grunnskolen i Fredrikstad 2010
- PS 45/11 Vurdering av salg av Skogland, gnr. 17 bnr. 2 i Fredrikstad kommune
  
- PS 46/11 Utleie av bystyresalen
- PS 47/11 Infrastruktur i parkanlegg
- PS 48/11 Nytt sykehjem på Østsiden
- PS 49/11 Høring - forslag til bosettingsordning for flyktninger med mål om raskere bosetting.
  
- PS 50/11 Organisering av boligforvaltning
- PS 51/11 Forslag til endring av forskrift om skjenke-, åpnings- og lukningstider for serveringssteder i Fredrikstad kommune

### Ettersendt sak:

- PS 52/11 Fredrikstad kommune – eierposisjoner i BorgBuss AS

### Tilleggssak:

- PS 53/11 Interpellasjon: Bedret kollektivtilbud i Fredrikstad

## **PS 39/11 Referatsaker til Bystyrets møte 12.05.11**

FSK sak 11/46: Hastesak i formannskapets møte 14.04.11

### **Fredrikstad kommunes høringsuttalelse av utkast til bestemmelse om tidsdifferensiering av bompenger i vegloven § 27**

#### **Formannskapets vedtak 14.04.2011:**

1. Høringsnotat "Bestemmelse om tidsdifferensiering av bompenger i vegloven §27" tas til orientering.
2. I bestemmelsen bør det omtales hvilke krav som stilles til lokale vedtak i situasjoner med regionale bompengepakker.
3. Formannskapet fatter vedtak i saken med hjemmel i kommunelovens §13-utvidet myndighet i hastesaker, jfr. Delegasjonsreglementets punkt 1.2.3.

#### **Referatsak 2:**

FSK sak 11/47: Hastesak i formannskapets møte 14.04.11

### **Planprogram for Regional Transportplan for Østfold 2011-2014. Fredrikstad kommunes høringsuttalelse.**

#### **Formannskapets vedtak 14.04.2011:**

1. Forslag til planprogram tas til orientering.
2. Planprogrammet bør redegjøre for forholdet til regional planstrategi og hvordan de ulike planprosessene skal koordineres.
3. Planprogrammet bør tydeliggjøre ytterligere hva som forventes av kommunene
4. Planarbeidet må koordineres med KVV/KS1-arbeidet for transportsystemet i Nedre Glomma-regionen og byenes høringsuttalelser.
5. Planprogrammet og planarbeidet bør ha fokus på verdiskaping og byutvikling i tillegg til miljø, folkehelse, universell utforming og trafiksikkerhet
6. Regionrådene bør trekkes inn i arbeidet, og inngå i referansegruppen
7. Næringslivet ved NHO og LO bør representeres i en referansegruppe
8. Ferger bør inngå som tema under kollektivtrafikk eller sykkel/gange
9. Formannskapet fatter vedtak i saken med hjemmel i kommunelovens §13 – utvidet myndighet i hastesaker, jfr. Delegasjonsreglementets punkt 1.2.3.

#### **Referatsak 3:**

Kontrollutvalget sak 11/15: Forvaltningsrapport "Innkjøp og anskaffelser i Fredrikstad kommune – delrapport 2: Regeletterlevelse i praksis"

#### **Bystyrets behandling 12.05.2011:**

##### Votering:

Referatsakene ble enstemmig tatt til orientering.

#### **Bystyrets vedtak 12.05.2011:**

Referatsakene ble tatt til orientering.

## **PS 40/11 Rapport: Eierskapskontroll Østfold kommunerevisjon IKS**

### **Kontrollutvalgets innstilling**

Kontrollutvalget anbefaler Bystyret å fatte slikt vedtak:

Rapport om eierskapskontroll for Østfold kommunerevisjon IKS av 07.03.11 tas til orientering.

Fredrikstad, 26.04.2011

### **Bystyrets behandling 12.05.2011:**

#### Votering:

Kontrollutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

### **Bystyrets vedtak 12.05.2011:**

Rapport om eierskapskontroll for Østfold kommunerevisjon IKS av 07.03.11 tas til orientering.

## **PS 41/11 Fredrikstad ungdomsråd - justering av reglement**

### **Rådmannens innstilling**

Rådmannen anbefaler formannskapet å avgi slik innstilling til Bystyret:

1. Forslag til endring av reglement for Fredrikstad ungdomsråd godkjennes, jfr vedlegg. Nytt reglement trer i kraft umiddelbart.
2. Nye satser for møtegodtgjørelse gjøres gjeldende fra og med januar 2011, og gis tilbakevirkende kraft.

Fredrikstad, 17.mars 2011.

### **Formannskapets behandling 05.05.2011:**

#### Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

### **Formannskapets innstilling 05.05.2011 til Bystyret**

1. Forslag til endring av reglement for Fredrikstad ungdomsråd godkjennes, jfr vedlegg. Nytt reglement trer i kraft umiddelbart.
2. Nye satser for møtegodtgjørelse gjøres gjeldende fra og med januar 2011, og gis tilbakevirkende kraft.

### **Bystyrets behandling 12.05.2011:**

#### Votering:

Formannskapets innstilling ble enstemmig vedtatt.

### **Bystyrets vedtak 12.05.2011:**

1. Forslag til endring av reglement for Fredrikstad ungdomsråd godkjennes, jfr vedlegg. Nytt reglement trer i kraft umiddelbart.
2. Nye satser for møtegodtgjørelse gjøres gjeldende fra og med januar 2011, og gis tilbakevirkende kraft.

## **PS 42/11 Regnskapsavslutning for utbygging ved Cicignon skole**

### **Rådmannens innstilling**

Rådmannen anbefaler formannskapet å avgi slik innstilling til Bystyret:

1. Regnskap for Cicignon skole med tilhørende uteanlegg avsluttes og godkjennes som det er lagt frem i saken.

Fredrikstad, 03.02.2011.

### **Plan- og byggekomiteens behandling 02.03.2011:**

Etter samtale med utvalgsleder er rådmannens innstilling korrigert i henhold til delegeringsreglementet. Saken skal ikke gå via Formannskapet.

Representanten Arvid Vestvik (FrP) fremmet muntlig forslag om tillegg i Rådmannens innstilling punkt 1, Rådmannens innstilling punkt 1 endres til:

1. Regnskap for Cicignon skole med tilhørende uteanlegg avsluttes og godkjennes som det er lagt frem i saken, med 1.950.000 kr til garantifond.

#### Votering:

Rådmannens innstilling med forslag fremmet av representanten Arvid Vestvik (FrP) ble enstemmig vedtatt.

### **Plan- og byggekomiteens innstilling 02.03.2011 til Bystyret:**

1. Regnskap for Cicignon skole med tilhørende uteanlegg avsluttes og godkjennes som det er lagt frem i saken, med 1.950.000 kr til garantifond.

### **Bystyrets behandling 24.03.2011:**

Ordføreren orienterte om prosedyrefeil, formannskapet skal innstille, plan- og byggekomiteen skal rapportere til Bystyret.

Ordføreren foreslo at saken sendes tilbake til formannskapet for behandling.

#### Votering:

Ordførerenes forslag ble enstemmig vedtatt.

### **Bystyrets vedtak 24.03.2011:**

Saken sendes tilbake til formannskapet for behandling.

### **Formannskapets behandling 05.05.2011:**

På vegne av FrP tok representanten Bjørnar Laabak opp innstillingen til Plan- og byggekomiteen fra møte 02.03.11.

1. Regnskap for Cicignon skole med tilhørende uteanlegg avsluttes og godkjennes som det er lagt frem i saken, med 1.950.000 kr til garantifond.

#### Votering:

Forslag fra Bjørnar Laabak ble enstemmig vedtatt, rådmannens innstilling fikk ingen stemmer og falt.

### **Formannskapets innstilling 05.05.2011 til Bystyret**

1. Regnskap for Cicignon skole med tilhørende uteanlegg avsluttes og godkjennes som det er lagt frem i saken, med 1.950.000 kr til garantifond.

### **Bystyrets behandling 12.05.2011:**

#### Votering:

Formannskapets innstilling ble enstemmig vedtatt.

### **Bystyrets vedtak 12.05.2011:**

1. Regnskap for Cicignon skole med tilhørende uteanlegg avsluttes og godkjennes som det er lagt frem i saken, med 1.950.000 kr til garantifond.

## **PS 43/11 Regnskapsavslutning for utbygging ved Torsnes skole**

### **Rådmannens innstilling**

Rådmannen anbefaler formannskapet å avgi slik innstilling til Bystyret:

1. Regnskapet for Torsnes skole med tilhørende uteanlegg avsluttes og godkjennes som det er lagt frem i saken.
2. Mindreforbruket på investeringsanlegget, 15.859.318 kroner, benyttes til reduksjon av låneopptak.

Fredrikstad, 03.02.2011.

### **Plan- og byggekomiteens behandling 02.03.2011:**

Etter samtale med utvalgsleder er rådmannens innstilling korrigert i henhold til delegeringsreglementet. Saken skal ikke gå via Formannskapet.

#### Representanten Arvid Vestvik (FrP) fremmet muntlig forslag om tillegg i rådmannens innstilling punkt 1, rådmannens innstilling endres til:

1. Regnskapet for Torsnes skole med tilhørende uteanlegg avsluttes og godkjennes som det er lagt frem i saken, med garantiavsetning på kr. 2,5 mill.
2. Mindreforbruket på investeringsanlegget, 15.859.318 kroner, benyttes til reduksjon av låneopptak.

#### Votering:

Rådmannens innstilling med forslag fremmet av representanten Arvid Vestvik (FrP) ble enstemmig vedtatt.

### **Plan- og byggekomiteens innstilling 02.03.2011 til Bystyret:**

1. Regnskapet for Torsnes skole med tilhørende uteanlegg avsluttes og godkjennes som det er lagt frem i saken, med garantiavsetning på kr. 2,5 mill.
2. Mindreforbruket på investeringsanlegget, 15.859.318 kroner, benyttes til reduksjon av låneopptak.

### **Bystyrets behandling 24.03.2011:**

Ordføreren orienterte om prosedyrefeil, formannskapet skal innstille, plan- og byggekomiteen skal rapportere til Bystyret.

Ordføreren foreslo at saken sendes tilbake til formannskapet for behandling.

#### Votering:

Ordførerenes forslag ble enstemmig vedtatt.

### **Bystyrets vedtak 24.03.2011:**

Saken sendes tilbake til formannskapet for behandling.

### **Formannskapets behandling 05.05.2011:**

På vegne av FrP tok representanten Bjørnar Laabak opp innstillingen til Plan- og byggekomiteen fra møte 02.03.11.

1. Regnskapet for Torsnes skole med tilhørende uteanlegg avsluttes og godkjennes som det er lagt frem i saken, med garantiavsetning på kr. 2,5 mill.
2. Mindreforbruket på investeringsanlegget, 15.859.318 kroner, benyttes til reduksjon av låneopptak.

#### Votering:

Forslag fra Bjørnar Laabak ble enstemmig vedtatt, rådmannens innstilling fikk ingen stemmer og falt.

### **Formannskapets innstilling 05.05.2011 til Bystyret**

1. Regnskapet for Torsnes skole med tilhørende uteanlegg avsluttes og godkjennes som det er lagt frem i saken, med garantiavsetning på kr. 2,5 mill.
2. Mindreforbruket på investeringsanlegget, 15.859.318 kroner, benyttes til reduksjon av låneopptak.

### **Bystyrets behandling 12.05.2011:**

#### Votering:

Formannskapets innstilling ble enstemmig vedtatt.

### **Bystyrets vedtak 12.05.2011:**

1. Regnskapet for Torsnes skole med tilhørende uteanlegg avsluttes og godkjennes som det er lagt frem i saken, med garantiavsetning på kr. 2,5 mill.
2. Mindreforbruket på investeringsanlegget, 15.859.318 kroner, benyttes til reduksjon av låneopptak.

## **PS 44/11 Tilstandsrapport grunnskolen i Fredrikstad 2010**

### **Rådmannens innstilling**

Rådmannen anbefaler oppvekstutvalget å avgi slik innstilling til formannskapet:

1. Tilstandsrapport for grunnskolen i Fredrikstad kommune 2010 tas til orientering

Fredrikstad, 30.03.2011

## Oppvekstutvalgets behandling 13.04.2011:

### Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

## Oppvekstutvalgets innstilling 13.04.2011:

1. Tilstandsrapport for grunnskolen i Fredrikstad kommune 2010 tas til orientering

## Fredrikstad ungdomsråds behandling 12.04.2011:

### Fredrikstad ungdomsråd hadde følgende kommentarer til rapporten:

- "Det er ille at vi har skoler hvor taket plutselig faller ned!"
- Det er ikke overraskende at gjennomsnittstallene er slik de er, og vi tror at det er slik både fordi mange elever er for late, og fordi lærere ikke er godt nok forberedt eller har nok kunnskap.
- Vi burde kanskje hatt strengere og fastere regler i klasserommene.
- Vi som har gått på skole hvor vi har hatt faste lesetimer med testing av lærere har blitt flinkere til å lese (gjennom "LUS" for eksempel). Faste lesetimer og ellers faste systemer, avtaler og gjensidig respekt mellom lærer og elev er nødvendig for å få bedre resultater.
- Lærerne gir oss ikke alltid godt nok gjennomtenkte oppgaver.
- For mange **lærere** (det burde ikke gjelde noen!) **kommer for sent til timene**, og misbruker tiden vi har. Når lærere kommer for sent til timen mister vi undervisning, og det blir mye mer uro. Når dere forventer at vi elevene skal komme tidsnok, **MÅ** også lærerne komme tidsnok!
- Strengt fraværsbestemmelser kan av og til gjøre det vanskelig for noen elever å kunne besøke den av foreldrene som bor et stykke unna.
- Kanskje for mye tid til de som får spesiell undervisning?

### Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt

Overnevnte forslag til uttalelse ble enstemmig vedtatt.

## Fredrikstad ungdomsråds uttalelse 12.04.2011:

1. Tilstandsrapport for grunnskolen i Fredrikstad kommune 2010 tas til orientering

### Fredrikstad ungdomsråd hadde følgende kommentarer til rapporten:

- "Det er ille at vi har skoler hvor taket plutselig faller ned!"
- Det er ikke overraskende at gjennomsnittstallene er slik de er, og vi tror at det er slik både fordi mange elever er for late, og fordi lærere ikke er godt nok forberedt eller har nok kunnskap.
- Vi burde kanskje hatt strengere og fastere regler i klasserommene.
- Vi som har gått på skole hvor vi har hatt faste lesetimer med testing av lærere har blitt flinkere til å lese (gjennom "LUS" for eksempel). Faste lesetimer og ellers faste systemer, avtaler og gjensidig respekt mellom lærer og elev er nødvendig for å få bedre resultater.
- Lærerne gir oss ikke alltid godt nok gjennomtenkte oppgaver.
- For mange **lærere** (det burde ikke gjelde noen!) **kommer for sent til timene**, og misbruker tiden vi har. Når lærere kommer for sent til timen mister vi undervisning, og det blir mye mer uro. Når dere forventer at vi elevene skal komme tidsnok, **MÅ** også lærerne komme tidsnok!
- Strengt fraværsbestemmelser kan av og til gjøre det vanskelig for noen elever å kunne besøke den av foreldrene som bor et stykke unna.
- Kanskje for mye tid til de som får spesiell undervisning?

### **Formannskapetets behandling 05.05.2011:**

#### Votering:

Oppvekstutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

### **Formannskapetets innstilling 05.05.2011 til Bystyret**

1. Tilstandsrapport for grunnskolen i Fredrikstad kommune 2010 tas til orientering

### **Bystyrets behandling 12.05.2011:**

På vegne av Sp fremsatte representanten Hans Ek slikt forslag:

Nytt pkt.

2. Rådmannen bes utarbeide en sak for oppvekstutvalget vedrørende tiltak for å bedre lærernes lederskap i klasserommet.
3. Rådmannen bes å legge frem en rapport til Bystyret på denne saken om hva som er gjort og hva som vil bli gjort.

På vegne av Ap fremsatte representanten Jon-Ivar Nygård slikt forslag:

Forslaget fra Hans Ek oversendes oppvekstutvalget.

#### Votering:

Jon-Ivar Nygårds forslag ble enstemmig vedtatt. Forslag fra Hans Ek ble dermed ikke votert over.

Formannskapetets innstilling ble enstemmig vedtatt.

### **Bystyrets vedtak 12.05.2011:**

1. Tilstandsrapport for grunnskolen i Fredrikstad kommune 2010 tas til orientering

Forslag fremsatt av Hans Ek oversendes til oppvekstutvalget.

## **PS 45/11 Vurdering av salg av Skogland, gnr. 17 bnr. 2 i Fredrikstad kommune**

### **Rådmannens innstilling**

Rådmannen anbefaler teknisk utvalg å avgi slik innstilling til formannskapet:

1. Skogland, gnr. 17 bnr. 2, har med sine mange bruksområder; tradisjonelt skogbruk med biotopskjøtsel, friluftsliv og dagtilbud med arbeidstrening langt større verdi for kommunen enn sannsynlig konsesjonsverdi tilsier. Eiendommen selges ikke.

Fredrikstad, 28.02.2011

### **Teknisk utvalgs behandling 28.04.2011:**

Representanten Bjørn Kjelsaas Andersen (H) hadde forfall, ingen vara tilstede. Det var således 8 medlemmer til stede under behandling av denne sak.

#### Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

### **Teknisk utvalgs innstilling 28.04.2011 til Formannskapet:**

1. Skogland, gnr. 17 bnr. 2, har med sine mange bruksområder; tradisjonelt skogbruk med biotopskjøtsel, friluftsliv og dagtilbud med arbeidstrening langt større verdi for kommunen enn sannsynlig konsesjonsverdi tilsier. Eiendommen selges ikke.

### **Formannskapets behandling 05.05.2011:**

#### Votering:

Teknisk utvalgs innstilling ble enstemmig vedtatt.

### **Formannskapets innstilling 05.05.2011 til Bystyret**

1. Skogland, gnr. 17 bnr. 2, har med sine mange bruksområder; tradisjonelt skogbruk med biotopskjøtsel, friluftsliv og dagtilbud med arbeidstrening langt større verdi for kommunen enn sannsynlig konsesjonsverdi tilsier. Eiendommen selges ikke.

### **Bystyrets behandling 12.05.2011:**

På vegne av Sp fremsatte representanten Hans Ek slikt endringsforslag:

1. Rådmannen klargjør en sak for salg av Skogland i det åpne marked.
2. Av Skoglands totale areal på 1000 dekar deler kommunen fra og beholder 200 dekar for sine nåværende og eventuelle framtidige aktiviteter og prosjekter i Skogland innen grønn omsorg som: Dagtilbud for autister/utviklingshemmede, Ung i arbeid og liknende.

#### Votering:

Formannskapets innstilling ble vedtatt mot 1 stemme (Sp) som ble avgitt for forslag fremsatt av Hans Ek.

### **Bystyrets vedtak 12.05.2011:**

Skogland, gnr. 17 bnr. 2, har med sine mange bruksområder; tradisjonelt skogbruk med biotopskjøtsel, friluftsliv og dagtilbud med arbeidstrening langt større verdi for kommunen enn sannsynlig konsesjonsverdi tilsier. Eiendommen selges ikke.

## **PS 46/11 Utleie av bystyresalen**

### **Rådmannens innstilling**

Rådmannen anbefaler teknisk utvalg å gi følgende innstilling til formannskapet:

1. RTD Bygg og eiendom gis fullmakt til å revidere nåværende utleiereglement i tråd med saksopplysningene.

Fredrikstad, 7.4.2011

### **Teknisk utvalgs behandling 28.04.2011:**

Representanten Bjørn Kjelsaas Andersen (H) hadde forfall, ingen vara tilstede. Det var således 8 medlemmer til stede under behandling av denne sak.

#### Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt

### **Teknisk utvalgs innstilling 28.04.2011 til formannskapet:**

1. RTD Bygg og eiendom gis fullmakt til å revidere nåværende utleiereglement i tråd med saksopplysningene.

### **Formannskapets behandling 05.05.2011:**

På vegne av Ap, SV og Pp fremmet representanten Eileen Dvergsdal slikt forslag til nytt punkt 2:

Leieinntekter øremerkes til vedlikehold av salen.

Ordfører korrigerer innstillingen: RTD Bygg og eiendom gis fullmakt... til rådmannen gis fullmakt...

#### Votering:

Teknisk utvalgs innstilling med vedtatt korrigerer av innstillingen ble enstemmig vedtatt. Forslag fra Eileen Dvergsdal ble enstemmig vedtatt.

### **Formannskapets innstilling 05.05.2011 til Bystyret**

1. Rådmannen gis fullmakt til å revidere nåværende utleiereglement i tråd med saksopplysningene.
2. Leieinntekter øremerkes til vedlikehold av salen.

### **Bystyrets behandling 12.05.2011:**

#### Votering:

Formannskapets innstilling ble enstemmig vedtatt.

### **Bystyrets vedtak 12.05.2011:**

1. Rådmannen gis fullmakt til å revidere nåværende utleiereglement i tråd med saksopplysningene.
2. Leieinntekter øremerkes til vedlikehold av salen.

## **PS 47/11 Infrastruktur i parkanlegg**

### **Rådmannens innstilling**

Rådmannen anbefaler teknisk utvalg å gi slik innstilling til formannskapet:

1. Det tillates ikke å bygge ny infrastruktur eller tekniske installasjoner i sentrumsparkene som ikke tjener selve bruken av anlegget.

Fredrikstad, 19.04.11

### **Teknisk utvalgs behandling 28.04.2011:**

Representanten Bjørn Kjelsaas Andersen (H) hadde forfall, ingen vara tilstede. Det var således 8 medlemmer til stede under behandling av denne sak.

Representanten Ulf Trenum (V) fremmet følgende endringsforslag:

Det tillates ikke å bygge ny infrastruktur eller tekniske installasjoner i sentrumsparkene med mindre det tjener parkens formål.

Votering:

Rådmannens innstilling fikk ingen stemmer og falt.

Forslag fremmet av representanten Ulf Trenum (V) ble enstemmig vedtatt.

**Teknisk utvalgs innstilling 28.04.2011 til formannskapet:**

1. Det tillates ikke å bygge ny infrastruktur eller tekniske installasjoner i sentrumsparkene med mindre det tjener parkens formål

**Formannskapets behandling 05.05.2011:**

På vegne av Ap, SV, og Pp fremmet representanten Atle Ottesen slikt forslag:

Det tillates ikke å bygge ny infrastruktur eller tekniske installasjoner i sentrumsparkene som ikke tjener parken med tilhørende anleggs formål.

Votering:

Teknisk utvalgs innstilling fikk ingen stemmer og falt, forslag fra Atle Ottesen ble enstemmig vedtatt.

**Formannskapets innstilling 05.05.2011 til Bystyret:**

Det tillates ikke å bygge ny infrastruktur eller tekniske installasjoner i sentrumsparkene som ikke tjener parken med tilhørende anleggs formål.

**Bystyrets behandling 12.05.2011:**

Representantene Tor Prøitz (H), Arvid Vestvik (FrP) og Svein Høiden (Ap) ønsket å få prøvet sin habilitet. Et enstemmig Bystyre erklærte dem inhabile. Ingen vararepresentanter, 50 medlemmer tilstede ved behandlingen av denne sak.

Votering:

Formannskapets innstilling ble enstemmig vedtatt med 50 stemmer.

**Bystyrets vedtak 12.05.2011:**

Det tillates ikke å bygge ny infrastruktur eller tekniske installasjoner i sentrumsparkene som ikke tjener parken med tilhørende anleggs formål.

## **PS 48/11 Nytt sykehjem på Østsiden**

**Rådmannens innstilling**

Rådmannen anbefaler sosial- og omsorgsutvalget å avgi slik innstilling til formannskapet:

1. Nytt sykehjem på Østsiden planlegges for 64 plasser ferdigstilt primo 2014. Det arbeides videre med muligheten for enda et utbyggingstrinn med 32 plasser, slik at det samlet sett blir 96 plasser på samme tomt.
2. Finansiering av investeringsutgifter og drift og en eventuelt utvidet drift vurderes i Budsjett og Handlingsplan 2012 – 2015.
3. Det arbeides videre med et dagtilbud for personer med demens på 12 plasser i tilknytning til nytt sykehjem.

Fredrikstad, 13.4.2011

## **Sosial- og omsorgsutvalgets behandling 14.04.2011:**

### Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

## **Sosial- og omsorgsutvalgets innstilling 14.04.2011:**

Som rådmannens innstilling.

## **Formannskapetets behandling 05.05.2011:**

På vegne av Ap, SV og Pp fremmet representanten Jon-Ivar Nygård slikt forslag til nytt punkt 1:

1. Nytt sykehjem på Østsiden planlegges med 64 plasser ferdigstilt primo 2014. Det arbeides videre med muligheten for enda et utbyggingstrinn **for å dekke nødvendige utvidelser slik at det samlet sett blir et større sykehjem på samme tomt.**

### Votering:

Sosial og omsorgsutvalgets innstilling pkt 1 fikk ingen stemmer og falt, forslag fra Jon-Ivar Nygård ble enstemmig vedtatt.

Sosial og omsorgsutvalgets innstilling punkt 2 og 3 ble enstemmig vedtatt.

## **Formannskapetets innstilling 05.05.2011 til Bystyret**

1. Nytt sykehjem på Østsiden planlegges med 64 plasser ferdigstilt primo 2014. Det arbeides videre med muligheten for enda et utbyggingstrinn for å dekke nødvendige utvidelser slik at det samlet sett blir et større sykehjem på samme tomt.
2. Finansiering av investeringsutgifter og drift og en eventuelt utvidet drift vurderes i Budsjett og Handlingsplan 2012 – 2015.
3. Det arbeides videre med et dagtilbud for personer med demens på 12 plasser i tilknytning til nytt sykehjem.

## **Bystyrets behandling 12.05.2011:**

På vegne av FrP og FS fremsatte representanten Bjørnar Laabak slikt forslag:

4. Fredrikstad kommune utlyser konkurranse om bygging og drift av nytt sykehjem, i tråd med punkt 1 og 2, på tiltenkt tomt på Østsiden med sikte på å inngå langsiktig drifts- og leieavtale..
5. Tilbudet skal inneholde opsjon om kjøp av bygget for kommunen.
6. Ved vurdering av tilbudet skal funksjonalitet, driftsform og økonomi vektlegges.

På vegne av KrF fremsatte Dag Høidahl slikt forslag:

### Nytt punkt:

Administrasjonen bes om å se på muligheten for å bygge flere pasientrom på noen av de andre sykehjemmene.

På vegne av Bym fremsatte representanten Svein Bendik Hansen slikt endringsforslag:

### Nytt pkt 3:

Det arbeides med et dagtilbud for personer med demens på 20 plasser i tilknytning til nytt sykehjem.

### Votering:

Forslag fremsatt av Bjørnar Laabak fikk 18 stemmer (FrP 15, FS 1, uavhengig representanter Reidun Stagre og Carl Johan Holm) og falt.

Forslag fra Dag Høidahl ble enstemmig vedtatt.(nytt pkt. 4)

Formannskapetets innstilling pkt. 3 ble vedtatt med 38 stemmer (Ap 18, H 7, SV 2, Pp 1, FS 1, V 2, KrF 3, FrP 3 og uavhengig representant Carl Johan Holm) mot 15 stemmer (FrP 12, Sp 1, Bym 1 og uavhengig representant Reidun Stagre) som ble avgitt for forslag fremsatt av Svein Bendik Hansen.

Formannskapetets innstilling pkt. 1 og 2 ble enstemmig vedtatt.

### **Bystyrets vedtak 12.05.2011:**

1. Nytt sykehjem på Østsiden planlegges med 64 plasser ferdigstilt primo 2014. Det arbeides videre med muligheten for enda et utbyggingstrinn for å dekke nødvendige utvidelser slik at det samlet sett blir et større sykehjem på samme tomt.
2. Finansiering av investeringsutgifter og drift og en eventuelt utvidet drift vurderes i Budsjett og Handlingsplan 2012 – 2015.
3. Det arbeides videre med et dagtilbud for personer med demens på 12 plasser i tilknytning til nytt sykehjem.
4. Administrasjonen bes om å se på muligheten for å bygge flere pasientrom på noen av de andre sykehjemmene.

## **PS 49/11 Høring - forslag til bosettingsordning for flyktninger med må om raskere bosetting.**

### **Rådmannens innstilling**

Rådmannen anbefaler oppvekstutvalget og sosial – og omsorgsutvalget å avgi slik innstilling til formannskapet:

1. Vedlagte forslag til høringsuttalelse fra Fredrikstad kommune oversendes barne - likestillings og inkluderingsdepartementet.

Fredrikstad, 30.3.2011

### **Oppvekstutvalgets behandling 13.04.2011:**

Forslag fremsatt i møtet:

På vegne av V, KrF, FrP og H fremmet repr. Anne Line Dahle følgende forslag om tillegg til høringsuttalelsen:

#### **Avslutning:**

Fredrikstad kommune vil avslutningsvis sterkt understreke at staten fra og med innføring av ny ordning må innføre en fullfinansiering av kommunenes utgifter i forbindelse med mottak og bosetting av flyktninger.

#### Votering:

Rådmannens innstilling ble vedtatt med 8 stemmer mot 1 (SV)

Overnevnte forslag fremmet på vegne av V, KrF, FrP og H ble enstemmig vedtatt.

### **Oppvekstutvalgets innstilling 13.04.2011:**

1. Vedlagte forslag til høringsuttalelse fra Fredrikstad kommune oversendes barne - likestillings og inkluderingsdepartementet med følgende tillegg:

Fredrikstad kommune vil avslutningsvis sterkt understreke at staten fra og med innføring av ny ordning må innføre en fullfinansiering av kommunenes utgifter i forbindelse med mottak og bosetting av flyktninger.

### **Sosial- og omsorgsutvalgets behandling 14.04.2011:**

Forslag fremsatt i møtet:

På vegne av V, KrF, FrP og H fremmet repr. Per Lebesby (KrF) slikt tilleggsforslag:

#### **Avslutning:**

Fredrikstad kommune vil avslutningsvis sterkt understreke at staten fra og med innføring av ny ordning må innføre en fullfinansiering av kommunenes utgifter i forbindelse med mottak og bosetting av flyktninger.

Votering:

Rådmannens innstilling med ovennevnte tillegg fremmet av V, KrF, FrP og H ble enstemmig vedtatt.

### **Sosial- og omsorgsutvalgets innstilling 14.04.2011:**

Som rådmannens innstilling med følgende tillegg:

#### **Avslutning:**

Fredrikstad kommune vil avslutningsvis sterkt understreke at staten fra og med innføring av ny ordning må innføre en fullfinansiering av kommunenes utgifter i forbindelse med mottak og bosetting av flyktninger.

### **Formannskapetets behandling 05.05.2011:**

Votering:

Oppvekstutvalget og sosial- og omsorgsutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

### **Formannskapetets innstilling 05.05.2011 til Bystyret**

1. Vedlagte forslag til høringsuttalelse fra Fredrikstad kommune oversendes barne - likestillings og inkluderingsdepartementet med følgende tillegg:

Fredrikstad kommune vil avslutningsvis sterkt understreke at staten fra og med innføring av ny ordning må innføre en fullfinansiering av kommunenes utgifter i forbindelse med mottak og bosetting av flyktninger.

### **Bystyrets behandling 12.05.2011:**

På vegne av KrF fremsatte Dag Høidahl slikt tilleggsforslag:

Fredrikstad kommune viser for øvrig til høringsuttalelse fra Kommunenes Sentralforbund og ber om at KS' forslag til tiltak vurderes.

Votering:

Forslag fremsatt av Dag Høidahl ble enstemmig vedtatt.

Formannskapetets innstilling ble enstemmig vedtatt.

### **Bystyrets vedtak 12.05.2011:**

Vedlagte forslag til høringsuttalelse fra Fredrikstad kommune oversendes barne - likestillings og inkluderingsdepartementet med følgende tillegg:

Fredrikstad kommune vil avslutningsvis sterkt understreke at staten fra og med innføring av ny ordning må innføre en fullfinansiering av kommunenes utgifter i forbindelse med mottak og bosetting av flyktninger.

Fredrikstad kommune viser for øvrig til høringsuttalelse fra Kommunenes Sentralforbund og ber om at KS' forslag til tiltak vurderes.

## **PS 50/11 Organisering av boligforvaltning**

### **Rådmannens innstilling**

Rådmannen anbefaler teknisk utvalg å avgj slik innstilling til formannskapet:

1. Boligforvaltningen organiseres som kommunalt foretak. Det tas sikte på etablering fra 01.01.2012.
2. Rådmannen får fullmakt til å engasjere prosjektleder og oppnevne styringsgruppe for etablering av kommunalt foretak for boligforvaltning.
3. Vedtekter og valg av styre for foretaket behandles av Bystyret høsten 2011.
4. Etableringskostnader dekkes av omstillingsmidler avsatt til boligsosial strategi. Det forutsettes at midlene skal tilbakeføres etter at foretaket er etablert
5. Stillinger med oppgaver direkte knyttet til boligforvaltningen overføres til foretaket som beskrevet i saken.

Fredrikstad, 17.02.2011

### **Samarbeids- og arbeidsmiljøutvalget Regulering og Teknisk Drifts behandling 02.03.2011:**

Et foreløpig utkast av saken ble behandlet 16.02.11 i SAT-AMU.

#### **Behandling 02.03.2011**

*Hovedtillitsvalgt Sigmund Karlsen fremmet skriftlig følgende:*

Sak PS 5/11 er drøftet i møte 02.03.2011. Organisasjonene v/Fagforbundet kommer med sine synspunkter til behandling i ADM 08.03.2011.

Enstemmig vedtatt

### **Samarbeids- og arbeidsmiljøutvalget Regulering og Teknisk Drifts uttalelse 02.03.2011:**

Sak PS 5/11 er drøftet i møte 02.03.2011. Organisasjonene v/Fagforbundet kommer med sine synspunkter til behandling i ADM 08.03.2011.

### **Eldrerådets behandling 01.03.2011:**

Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

### **Eldrerådets uttalelse 01.03.2011:**

Som rådmannens innstilling.

### **Råd for mennesker med nedsatt funksjonsevnes behandling 28.02.2011:**

Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

### **Råd for mennesker med nedsatt funksjonsevnes uttalelse 28.02.2011:**

1. Boligforvaltningen organiseres som kommunalt foretak. Det tas sikte på etablering fra

01.01.2012.

2. Rådmannen får fullmakt til å engasjere prosjektleder og oppnevne styringsgruppe for etablering av kommunalt foretak for boligforvaltning.
3. Vedtekter og valg av styre for foretaket behandles av Bystyret høsten 2011.
4. Etableringskostnader dekkes av omstillingsmidler avsatt til boligsosial strategi. Det forutsettes at midlene skal tilbakeføres etter at foretaket er etablert
5. Stillinger med oppgaver direkte knyttet til boligforvaltningen overføres til foretaket som beskrevet i saken.

### **Sosial- og omsorgsutvalgets behandling 01.03.2011:**

Rådmannen trakk saken i møtet pga saksbehandlingsfeil.  
Tillitsvalgte har ikke hatt mulighet til å uttale seg til saken.

Sosial- og omsorgsutvalget ber rådmannen om å legge saken frem for utvalget på nytt før den behandles i formannskapet og bystyret.

### **Administrasjonsutvalgets behandling 08.03.2011:**

Rådmannen fremla følgende notat og ny innstilling (ble omdelt i møtet og sendt på epost 08.03.2011):

Rådmannens innstilling endres til:

1. Boligforvaltningen organiseres som kommunalt foretak.  
Det tas sikte på etablering fra 01.01.2012.
2. Rådmannen får fullmakt til å engasjere prosjektleder og oppnevne styringsgruppe for etablering av kommunalt foretak for boligforvaltning.
3. Vedtekter og valg av styre for foretaket behandles av Bystyret høsten 2011.
4. Etableringskostnader dekkes ved omprioriteringer

Rådmannen har mottatt forslag til høringsuttalelse fra Fagforbundet datert 7. mars 2011 og har følgende kommentarer:

Rådmannen er enig i at et av hovedproblemene er at det ikke er avsatt nok ressurser til vedlikehold, og at organisering i egen virksomhet vil kunne gi større fleksibilitet i forhold til disponering av ressurser inklusive personalet. I saken fremkommer også at etablering av et kommunalt foretak vil kunne kreve økte administrative ressurser. Disse forholdene er hensyntatt i saken.

Når det gjelder forholdet til Bolig - Sosial handlingsplan mener vi at dette kan ivaretas på en god måte i begge modellene.

Når det gjelder merknader til punkt 5 i innstillingen hvor Fagforbundet ber om egne drøftinger velger rådmannen å trekke dette punktet fra innstillingen da dette punktet hører naturlig hjemme senere i prosessen. Vi vil da få god tid til å drøfte de problemstillingene som påpekes i uttalelsen fra Fagforbundet.

Når det gjelder punkt 4 etableringskostnader har vi i interne drøftinger vurdert at det kan være riktig å gjennomføre mindre deler av oppgavene internt og at det derfor ikke vil bli fullt så høye kostnader selv om det fortsatt vil være behov for ekstern bistand. Rådmannen forslår at kostnadene dekkes ved nødvendige omprioriteringer og endrer derfor innstillingen i punkt 4. Vi vil komme nærmere tilbake til hvilke oppgaver som må prioriteres ned gjennom behandling av verballistene og økonomirapporteringer. Det er en åpenbar svakhet i saken at rådmannen ikke har funnet en konkret finansiering av arbeidet.

Dette kommer i tillegg til andre tiltak i årets budsjett særlig innen seksjon for omsorg og sosiale tjenester, som ikke er konkret finansiert.

Forslag fremsatt i møte:

Arild Skau (SV) fremmet følgende forslag av SV og AP:

Saken utsettes og ses på i forbindelse med behandlingen av boligsosial handlingsplan.

Lederen fremsatte forslag om utsettelse av saken som voteringstema.

Votering:

Det ble enstemmig vedtatt at saken utsettes.

### **Administrasjonsutvalgets vedtak 08.03.2011:**

Saken ble enstemmig vedtatt utsatt.

(Dette krever en ny behandling i Administrasjonsutvalget)

### **Teknisk utvalgs behandling 10.03.2011:**

Nytt notat med endret innstilling ble behandlet i Administrasjonsutvalget 08.03.11:

1. Boligforvaltningen organiseres som kommunalt foretak.  
Det tas sikte på etablering fra 01.01.2012.
2. Rådmannen får fullmakt til å engasjere prosjektleder og oppnevne styringsgruppe for etablering av kommunalt foretak for boligforvaltning.
3. Vedtekter og valg av styre for foretaket behandles av Bystyret høsten 2011.
4. Etableringskostnader dekkes ved omprioriteringer

Representanten Marit Stahl (Ap) fremmet et utsettelsesforslag på vegne av Arbeiderpartiet:  
Saken utsettes.

Votering:

Forslag fremmet av representanten Marit Stahl (Ap) fikk 4 stemmer (Ap 3, Sp 1) mot 5 stemmer (H 1, V1, KrF 1 og FrP 2) og falt.

Representanten Kjell P. Holen (FrP) fremmet følgende forslag på vegne av FrP:

Punkt 5 – forvaltning av grunneiendommer og øvrig kommunal bygningsmasse organiseres i samme kommunale foretak som beskrevet for boligforvaltningen.

Representanten Mariann Hovda fremmet følgende forslag for Ap og Sp:

Organisering av boligforvaltning. Saken sendes tilbake til rådmannen og sees i sammenheng med utarbeidelsen av boligsosial handlingsplan.

Votering:

Forslag fremmet av representanten Mariann Hovda (Ap) fikk 4 stemmer (Ap 3 og Sp 1) mot 5 stemmer (H 1, V1, KrF 1 og FrP 2) og falt.

Rådmannens endrede innstilling ble vedtatt med 5 stemmer (H 1, V1, KrF 1 og FrP 2) mot (4 stemmer (Ap 3 og Sp 1).

Forslag fremmet av representanten Kjell P. Holen (FrP) fikk 3 stemmer (FrP 2 og H 1) og falt.

### **Teknisk utvalgs innstilling 10.03.2011 til Formannskapet:**

1. Boligforvaltningen organiseres som kommunalt foretak.  
Det tas sikte på etablering fra 01.01.2012.
2. Rådmannen får fullmakt til å engasjere prosjektleder og oppnevne styringsgruppe for etablering av kommunalt foretak for boligforvaltning.
3. Vedtekter og valg av styre for foretaket behandles av Bystyret høsten 2011.
4. Etableringskostnader dekkes ved omprioriteringer

### **Administrasjonsutvalgets behandling 15.03.2011:**

Til adm.utvalgets møte 15.03. ble saken sendt ut med korrigerert vedtak og behandling fra møte 8/3. Korrigeringene var ikke med ved utsendelse av sakskart til formannskapet 17/3 og Bystyret 24/3.

Følgende ble korrigerert:

Forslag fremsatt i møte:

Arild Skau (SV) fremmet følgende forslag av SV og AP:

Saken utsettes og ses på i forbindelse med behandlingen av boligsosialhandlingsplan.

Lederen fremsatte forslag om utsettelsesforslag av saken som voteringstema.

Votering:

Det ble enstemmig vedtatt at saken utsettes.

Dette utgikk:

~~Saken utsettes og ses på i forbindelse med behandlingen av boligsosial handlingsplan.~~

~~Saken må tilbake til administrasjonsutvalget for realitetsbehandling.~~

Korrigerert vedtak fra møte 08.03.11:

Saken ble enstemmig vedtatt utsatt.

(Dette krever en ny behandling i Administrasjonsutvalget)

Forslag fremsatt i møte 15.03.2011:

Stig T. Nordberg (FrP) fremmet på vegne av FrP og H følgende tilleggsforslag til punkt 5:

Forvaltning av grunneiendommer og øvrig kommunal bygningsmasse organiseres i samme kommunale foretak som beskrevet for boligforvaltning.

Arild Skau (SV) fremmet på vegne av SV og AP følgende forslag:

Saken utsettes og ses på i forbindelse med behandlingen av boligsosialhandlingsplan.

Rune Fredriksen (AP) fremmet på vegne av AP og SV følgende forslag:

Punkt 1 erstatter rådmannens innstilling i sin helhet

Boligforvaltningen organiseres som egen virksomhet.

Votering:

Alle forslag til innstilling ble votert over.

1. Rådmannens innstilling, fikk 4 stemmer (2FrP og 2H) og falt.
2. Rune Fredriksens (AP) forslag på vegne av AP og SV ble vedtatt med 6 stemmer (3 TV, 2 AP og 1 SV).
3. Stig T. Nordbergs forslag på vegne av FrP og H fikk 4 stemmer (2 FrP og 2 H) og falt.
4. Arild Skaus forslag på vegne av AP og SV ble vedtatt med 6 stemmer (2 AP, 1 SV og 3 TV).

### **Administrasjonsutvalgets uttalelse til formannskapet 17.03.2011:**

1. Boligforvaltningen organiseres som egen virksomhet.
2. Saken utsettes og sees på i forbindelse med behandlingen av boligsosialhandlingsplan.

### **Formannskapets behandling 17.03.2011:**

Teknisk utvalg og administrasjonsutvalgets behandling var utsendt til formannskapets medlemmer og alle gruppeledere på e-post 16.03.11.

#### Representanten Jon-Ivar Nygård fremmet slikt forslag utsettelsesforslag:

Saken utsettes og legges frem i sosial- og omsorgsutvalget før vedtak fattes i Bystyret.

#### Votering:

Utsettelsesforslaget ble vedtatt med 7 stemmer (Ap 4, SV 1, Pp1; KrF 1) mot 6 stemmer (FrP 3, H 2, V 1).

### **Formannskapets innstilling 17.03.2011 til Bystyret:**

Saken utsettes og legges frem i sosial- og omsorgsutvalget før vedtak fattes i Bystyret.

### **Bystyrets behandling 24.03.2011:**

Utsettelsesforslaget fra formannskapet ble enstemmig vedtatt.

### **Bystyrets vedtak 24.03.2011:**

Saken utsettes og legges frem i sosial- og omsorgsutvalget før vedtak fattes i Bystyret.

### **Sosial- og omsorgsutvalgets behandling 14.04.2011:**

#### Forslag fremsatt i møtet:

#### På vegne av AP og SP fremmet repr. Frøydis Wroldsen (AP) slikt forslag:

1. Saken utsettes til endelig behandling og ses i sammenheng med utarbeidelsen av boligsosial handlingsplan.

Sosial- og omsorgsutvalget vil peke på følgende elementer som berører utvalgets arbeidsområde og som bør belyses bedre:

- Ansvar for den sosiale boligpolitikken ligger hovedsaklig inn under utvalget.
- Det fremstår som uklart for utvalget om en organisering av boligforvaltningen vil medføre økte kostnader for sosialbudsjettene.
- Skal KF organisering medvirke til økt standard på sosialboligene?
- Hvilken effekt kan KF organisering få i forhold til drift og vedlikehold av øvrig kommunal bygningsmasse? Kan ny organisering føre til at sosialboligenes standard økes på bekostning av øvrige kommunale bygg til f. eks eldreomsorgen?
- Vil organisering av boligforvaltningen som et KF føre til en mer uoversiktlig og byråkratisk modell, hvor ansvaret for boligpolitikken ytterligere fragmenteres?

#### Det ble stemt over utsettelsesforslaget:

Forslaget fikk 4 stemmer (3 AP, 1 SP) og falt.

#### Votering:

Rådmannens innstilling ble vedtatt med 5 stemmer mot 4 (3 AP og 1 SP).

## **Sosial- og omsorgsutvalgets innstilling 14.04.2011:**

Som rådmannens innstilling.

## **Formannskapets behandling 05.05.2011:**

Representanten Jon-Ivar Nygård (Ap) tok opp forslag fra Ap og Sp fremmet i sosial- og omsorgsutvalget 14.04.11

Representanten Bjørnar Laabak (FrP) tok opp forslag fra FrP fremmet i teknisk utvalg 10.03.11

### Votering:

Forslag fra Jon-Ivar Nygård fikk 6 stemmer (Ap 4, SV 1, Pp 1) og falt.

Forslag fra Bjørnar Laabak fikk 6 stemmer (FrP 3, H 2, FS 1) og falt.

Teknisk utvalgs innstilling ble vedtatt med 7 stemmer (FrP 3, H 2, V 1, FS 1) mot 6 stemmer (Ap 4, SV 1, Pp 1).

## **Formannskapets innstilling 05.05.2011 til Bystyret**

1. Boligforvaltningen organiseres som kommunalt foretak. Det tas sikte på etablering fra 01.01.2012.
2. Rådmannen får fullmakt til å engasjere prosjektleder og oppnevne styringsgruppe for etablering av kommunalt foretak for boligforvaltning.
3. Vedtekter og valg av styre for foretaket behandles av Bystyret høsten 2011.
4. Etableringskostnader dekkes ved omprioriteringer

## **Bystyrets behandling 12.05.2011:**

Representanten Svein Høiden tok forslag fra Ap fra formannskapet (lik forslag fra Ap og Sp fra sosial- og omsorgsutvalget 14.04.11)

På vegne av Venstre fremsatte Ulf Trenum slikt endringsforslag til formannskapets innstilling pkt. 1.

1. Boligforvaltningen organiseres som kommunalt foretak. Det tas sikte på etablering fra **01.04.2012**.

På vegne av Ap fremsatte representanten Svein Høiden slikt forslag:

Boligforvaltningen organiseres som egen virksomhet.

Rådmannen legger fram en sak for Bystyret med sikte på at virksomheten skal være oppe å gå 01.01.2012

På vegne av FrP fremsatte representanten Bjørnar Laabak slikt endringsforslag til formannskapets pkt. 3.

3. Vedtekter og valg av styre for foretaket behandles av Bystyret **08.09.2011**.

### Votering:

Forslag fra Svein Høiden (forslag tatt opp fra formannskapet) fikk 23 stemmer (Ap 18, SV 2, Pp 1, Sp 1, Bym 1) og falt.

Forslag fra Svein Høiden (Boligforvaltning organiseres som egen virksomhet..) fikk 23 stemmer (Ap 18, SV 2, Pp 1, Sp 1, Bym 1) og falt.

Endringsforslag fremsatt av Ulf Trenum ble vedtatt med 27 stemmer (Ap 18, SV 2, Pp 1, Sp 1, Bym 1, V 2, KrF 2) mot 26 stemmer (FrP 15, H 7, KrF 1, FS 1, uavhengige representanter Reidun Stagre og Carl Johan Holm).

Formannskapetets punkt 2 ble enstemmig vedtatt.

Formannskapetets innstilling pkt 3 ble vedtatt med 28 stemmer (Ap 18, SV 2, Pp 1, Sp 1, Bym 1, KrF 3, V 2) mot 25 stemmer (FrP 15, H 7, FS 1, uavhengige representanter Reidun Stagre og Carl Johan Holm) som ble avgitt for forslag fremsatt av Bjørnar Laabak.

Formannskapetets innstilling pkt 4 ble vedtatt med 30 stemmer (FrP 15, H 7, KrF 3, V 2, FS 1, uavhengige representanter Reidun Stagre og Carl Johan Holm) mot 23 stemmer (Ap 18, SV 2, Pp 1, Sp 1, Bym 1).

#### **Bystyrets vedtak 12.05.2011:**

1. Boligforvaltningen organiseres som kommunalt foretak. Det tas sikte på etablering fra 01.04.2012.
2. Rådmannen får fullmakt til å engasjere prosjektleder og oppnevne styringsgruppe for etablering av kommunalt foretak for boligforvaltning.
3. Vedtekter og valg av styre for foretaket behandles av Bystyret høsten 2011.
4. Etableringskostnader dekkes ved omprioriteringer

### **PS 51/11 Forslag til endring av forskrift om skjenke-, åpnings- og lukningstider for serveringssteder i Fredrikstad kommune**

#### **Rådmannens innstilling**

Rådmannen anbefaler formannskapet å gi slik innstilling til Bystyret:  
Behandlingen av forslag til endring av forskrift om skjenke-, åpnings- og lukningstider for serveringssteder i Fredrikstad kommune utsettes og behandles i forbindelse med rullering av alkoholpolitiske retningslinjer for bevillings saker i 2012. Subsidiert støttes flertallsforslaget fra Bystyret den 10.02.11.

Fredrikstad, 13.04.11.

#### **Formannskapetets behandling 05.05.2011:**

På vegne av Ap, SV, Pp fremmet representanten Kari Agerup slikt forslag:

1. Vedlagt forskrift vedtas som ny skjenkeforskrift i Fredrikstad
2. Når alkoholpolitisk plan skal rulleres vil skjenketiden vurderes på nytt.  
Fredrikstad kommune forventer at skjenkenæringen stiller opp og forplikter seg til samarbeid med Fredrikstad kommune for å redusere overskjenking, vold og uro.  
Fredrikstad kommune ser det som en klar fordel om bransjen reorganiserer en egen bransjeorganisasjon. Forslag om nye taxiholdeplasser og en bedre transportavvikling vil være et positivt grep for å hindre uro.

Hvordan utelivet i Fredrikstad utvikler seg i forhold til ovennevnte vil bli tillagt vekt når nye skjenketider skal fastsettes for ny bevillingsperiode.

Vedlegg:

#### ***Forslag til Forskrifter om skjenke-, åpnings- og lukningstider for serveringssteder i Fredrikstad kommune***

##### **§ 1**

Serveringssteder med skjenkebevilling skal holdes lukket mellom kl 02:30 og 08:00 fredag og lørdager og dager før hellig- og høytidsdager og mellom kl 02:00 og kl. 08:00 resten av uken.

I tiden 1.06. til og med 31.08 skal serveringssteder holdes lukket mellom 03.00 og 08.00 fredag, lørdag og dager før hellig- og høytidsdager.

Overnattingssteder som avholder kurs, konferanser og lukkede selskaper kan holdes åpent fra kl. 08.00 til kl. 03.00 fredag og lørdag.

Skjenking som skjer ut over den ordinære lukningstid på slike steder, kan kun skjenke i lokaler som ikke er åpent for det vanlige publikum.

Serveringssteder som ikke har skjenkebevilling som selger/serverer mat er unntatt fra åpnings- og lukningstidsbestemmelsene.

## §2

Uteservering følger åpnings- og lukningstiden som i § 1.

Senest en halv time etter uteserveringens serverings-/skjenketid skal den være stengt og ryddet.

## §3

All skjenking av alkohol må opphøre senest en halv time før lukningstid

## §4

Skjenking av brennevin kan tillates fra kl. 13.00 og følger deretter skjenketiden for øl og vin.

## §5

Kommunen kan, når særlige grunner tilsier det, fastsette særskilt lukningstid for det enkelte skjenkested

## §6

Denne forskrift trer i kraft nå nytt vedtak er kunngjort. Gjeldende forskrift av 1. september 2008 oppheves fra samme dato.

Representanten Leif Eriksen fremmet følgende forslag: (lik forslag fra FrP fremmet i Bystyret 10.02.11:)

	Normalsesong hverdag (16.08. – 14.06.)	Normalsesong helg (16.08. – 14.06.)	Sommersesong hverdag (15.06 – 15.08.)	Sommersesong helg (15.06 – 15.08.)
Åpningstider forslag fra Frp	Kl 08.00-02.00	Kl. 08.00-03.00	Kl 08.00-02.00	Kl. 08.00-03.00

### Votering:

Rådmannens innstilling fikk 1 stemme (V) og falt.

Forslag fra Kari Agerup ble vedtatt med 10 stemmer (4 Ap, H 2, V 1, SV 1, Pp 1, FS 1) mot 3 stemmer (FrP) som ble avgitt for forslag fra Leif Eriksen.

### **Formannskapetets innstilling 05.05.2011 til Bystyret:**

1. Vedlagt forskrift vedtas som ny skjenkeforskrift i Fredrikstad.
2. Når alkoholpolitisk plan skal rulleres vil skjenketiden vurderes på nytt.  
Fredrikstad kommune forventer at skjenkenæringen stiller opp og forplikter seg til samarbeid med Fredrikstad kommune for å redusere overskjenking, vold og uro.  
Fredrikstad kommune ser det som en klar fordel om bransjen reorganiserer en egen bransjeorganisasjon. Forslag om nye taxiholdeplasser og en bedre transsportavvikling vil være et positivt grep for å hindre uro.  
Hvordan utelivet i Fredrikstad utvikler seg i forhold til ovennevnte vil bli tillagt vekt når nye skjenketider skal fastsettes for ny bevillingsperiode.

Vedlegg:

## **Forslag til Forskrifter om skjenke-, åpnings- og lukningstider for serveringssteder i Fredrikstad kommune**

### **§ 1**

Serveringssteder med skjenkebevilling skal holdes lukket mellom kl 02:30 og 08:00 fredag og lørdager og dager før hellig- og høytidsdager og mellom kl 02:00 og kl. 08:00 resten av uken.

I tiden 1.06. til og med 31.08 skal serveringssteder holdes lukket mellom 03.00 og 08.00 fredag, lørdag og dager før hellig- og høytidsdager.

Overnattingssteder som avholder kurs, konferanser og lukkede selskaper kan holdes åpent fra kl. 08.00 til kl. 03.00 fredag og lørdag.

Skjenking som skjer ut over den ordinære lukningstid på slike steder, kan kun skjenke i lokaler som ikke er åpent for det vanlige publikum.

Serveringssteder som ikke har skjenkebevilling som selger/serverer mat er unntatt fra åpnings- og lukningstidsbestemmelsene.

### **§2**

Uteservering følger åpnings- og lukningstiden som i § 1.

Senest en halv time etter uteserveringens serverings-/skjenketid skal den være stengt og ryddet.

### **§3**

All skjenking av alkohol må opphøre senest en halv time før lukningstid

### **§4**

Skjenking av brennevin kan tillates fra kl. 13.00 og følger deretter skjenketiden for øl og vin.

### **§5**

Kommunen kan, når særlige grunner tilsier det, fastsette særskilt lukningstid for det enkelte skjenkested

### **§6**

Denne forskrift trer i kraft nå nytt vedtak er kunngjort. Gjeldende forskrift av 1. september 2008 oppheves fra samme dato.

## **Bystyrets behandling 12.05.2011:**

Representanten Bjørnar Laabak tok opp FrPs forslag fra formannskapet

Representanten Jan Paus tok opp rådmannens innstilling med endring.

Behandlingen av forslag til endring av forskrift om skjenke-, åpnings- og lukningstider for serveringssteder i Fredrikstad kommune utsettes og behandles i forbindelse med rullering av alkoholpolitiske retningslinjer for bevillingssaker i 2012. ~~Subsidiært støttes flertallsforslaget fra Bystyret den 10.02.11.~~

På vegne av Ap fremsatte representanten Kari Agerup slikt endringsforslag:

§ 6 endres slik:

Denne forskrift trer i kraft nå nytt vedtak er kunngjort *fattet*. Gjeldende forskrift av 1. september 2008 oppheves fra samme dato.

Votering:

Forslag fremsatt av Jan Paus fikk 5 stemmer (KrF 3, V 2) og falt.

Endringsforslag til § 6 fremsatt av Kari Agerup ble vedtatt mot 3 stemmer (KrF 3).

Forslag fremsatt av Bjørnar Laabak fikk 15 stemmer (FrP 15) og falt.

Formannskapetets innstilling med vedtatt endring i § 6 ble vedtatt mot 3 stemmer (KrF 3).

### **Bystyrets vedtak 12.05.2011:**

1. Vedlagt forskrift vedtas som ny skjenkeforskrift i Fredrikstad.
2. Når alkoholpolitisk plan skal rulleres vil skjenketiden vurderes på nytt.  
Fredrikstad kommune forventer at skjenkenæringen stiller opp og forplikter seg til samarbeid med Fredrikstad kommune for å redusere overskjenking, vold og uro.  
Fredrikstad kommune ser det som en klar fordel om bransjen reorganiserer en egen bransjeorganisasjon. Forslag om nye taxiholdeplasser og en bedre transsportavvikling vil være et positivt grep for å hindre uro.  
Hvordan utelivet i Fredrikstad utvikler seg i forhold til ovennevnte vil bli tillagt vekt når nye skjenketider skal fastsettes for ny bevillingsperiode.

Vedlegg:

#### ***Forskrifter om skjenke-, åpnings- og lukningstider for serveringssteder i Fredrikstad kommune***

##### **§ 1**

Serveringssteder med skjenkebevilling skal holdes lukket mellom kl 02:30 og 08:00 fredag og lørdager og dager før hellig- og høytidsdager og mellom kl 02:00 og kl. 08:00 resten av uken.

I tiden 1.06. til og med 31.08 skal serveringssteder holdes lukket mellom 03.00 og 08.00 fredag, lørdag og dager før hellig- og høytidsdager.

Overnattingssteder som avholder kurs, konferanser og lukkede selskaper kan holdes åpent fra kl. 08.00 til kl. 03.00 fredag og lørdag.

Skjenking som skjer ut over den ordinære lukningstid på slike steder, kan kun skjenke i lokaler som ikke er åpent for det vanlige publikum.

Serveringssteder som ikke har skjenkebevilling som selger/serverer mat er unntatt fra åpnings- og lukningstidsbestemmelsene.

##### **§2**

Uteservering følger åpnings- og lukningstiden som i § 1.

Senest en halv time etter uteserveringens serverings-/skjenketid skal den være stengt og ryddet.

##### **§3**

All skjenking av alkohol må opphøre senest en halv time før lukningstid

##### **§4**

Skjenking av brennevin kan tillates fra kl. 13.00 og følger deretter skjenketiden for øl og vin.

##### **§5**

Kommunen kan, når særlige grunner tilsier det, fastsette særskilt lukningstid for det enkelte skjenkested

##### **§6**

Denne forskrift trer i kraft nå nytt vedtak er fattet. Gjeldende forskrift av 1. september 2008 oppheves fra samme dato.

## PS 52/11 Fredrikstad kommune - eierposisjon i BorgBuss AS

### Rådmannens innstilling

Rådmannen anbefaler formannskapet å innstille overfor Bystyret:

1. Fredrikstad kommune selger eierandelen på 35,5 prosent i BorgBuss AS.
2. Det engasjeres rådgiver og alle kostnader for å gjennomføre prosessen går til fradrag i salgsinntekten. Netto salgsinntekt avsettes til fritt investeringsfond.
3. Formannskapet gis fullmakt til å slutføre salgsprosessen.

Fredrikstad, 1. april 2011

### Formannskapets behandling 05.05.2011:

Representantene Eileen Dvergsdal (Ap) og Leif Eriksen (FrP) ønsket å få prøvet sin habilitet. Et enstemmig formannskap erklærte dem habile.

Rådmann fremmet forslag til nytt punkt 3 (innstillingens punkt 3 blir nytt punkt 4):

Hvaler kommune inviteres til å bli med i salgsprosessen dersom de velger å selge sine aksjer.

Representanten Jon-Ivar Nygård (Ap) fremmet slikt forslag:

Saken utsettes.

#### Votering:

Utsettelsesforslag fra Jon-Ivar Nygård ble vedtatt med 8 stemmer (Ap 4, H 2, SV 1, Pp 1) mot 5 stemmer (FrP 3, V 1, FS 1).

### Formannskapets innstilling 05.05.2011 til Bystyret

Saken utsettes.

### Bystyrets behandling 12.05.2011:

#### Votering:

Formannskapets innstilling ble enstemmig vedtatt.

### Bystyrets vedtak 12.05.2011:

Saken utsettes.

## PS 53/11 Interpellasjon: Bedret kollektivtilbud i Fredrikstad

Fra Ulf Trenum, Venstre

Bedret kollektivtilbud i Fredrikstad.

Fra politisk hold er det et unisont ønske om å øke andelen av antall bussreisende i Fredrikstad, sammen med økning av syklist og gående. Det er i diverse planer lagt inn store visjoner om å oppnå akkurat det, alt skjøvet ut til en gang i fremtiden.

Fredrikstad Venstre ser ikke hvorfor alt skal settes på "vent" til en gang i fremtiden når vi allerede i dag kan sette inn lokale tiltak. Vi vil begynne med å påpeke det faktum at Østfold kollektivtrafikk bevisst har redusert busstilbudet i øvrige deler av Fredrikstad kommune for å styrke Glommaringen. Vi mener det er feil strategi å redusere busstilbudet i tettbefolkede Fredrikstad, når det overordnede mål er å øke antall bussreisende. Rett strategi må være å øke tilbudet så mye at bussreisende ikke må bruke mellom en og to timer hver vei på en strekning hvor man med bil kommer frem på et kvarter.

Venstre vil videre peke på at Glomma nedenfor Sarpsfossen i tidligere tider var en viktig kollektivåre. Som ble lagt død. Senere års utvikling, med stor bolig og næringsutvikling langs Glommas bredder tilsier at Glomma igjen bør være en del av kollektivtilbudet i regionen; gjerne kalt "Glommabussen".

Internt i Fredrikstad har Venstre prinsipielt alltid ment at kryssning av elva bør være en del av byens gang- og sykkelveisystem. I prinsipp gratis for brukerne, men hvor vi kan være med på en egenbetaling som tilsvarer en bussbillett på samme strekning. Herav følger at det bør være et felles betalingskort for buss og ferge.

Venstre vil videre bemerke at ny Kråkerøybro må medføre endringer (styrking) av busstilbudet i og rundt Fredrikstad sentrum fra første dag.

Vi mener at alt som er nevnt ovenfor kan og bør gjennomføres i forkant av "bypakka", og ser at effekten kan medføre betydelige reduksjoner av investeringer som følge av at Fredrikstad og Østfold kollektivtrafikk allerede har oppfylt sin del av kollektivsatsningen.

Venstre vil dog bemerke at det viktigste å løse i "bypakka" vil være å få til en ringvei utenom Fredrikstad sentrum, bestående av en indre "markalinje" fra Fjeldberg/Mosseveien i tunnel fram til Røvsøyveien, med av og påkjøring i Veumveien. Deretter ny bro over Glomma fra Råbekken til Østsiden av Glomma.

Med utgangspunkt i ovenstående fremstilling vil undertegnede fremme følgende forslag for bystyret:

Rådmannen bes gå i dialog med Østfold kollektivtrafikk med sikte på å styrke kollektivtrafikken i Fredrikstad, herunder.

- Å øke det generelle busstilbudet med 15 min. avganger på nye prioriterte strekninger (ut over Glommaringen)
- Utvikle fergedrift på Glomma som integrert del av kollektivtrafikken.
- Felles betalingskort for buss/ferge i Fredrikstad..
- Nytt busstilbud i Fredrikstad som følge av ny Kråkerøybro.

### **Bystyrets behandling 12.05.2011:**

Ordføreren orienterte.

Interpellasjonsdebatt

På vegne av Ap fremsatte representanten Jon-Ivar Nygård slikt forslag:

Forslagene oversendes som innspill til administrasjonen i arbeidet med ny søknad om belønningsmidler.

Votering:

Forslag fra Jon-Ivar Nygård ble vedtatt med 36 stemmer (Ap 18, SV 2, Pp 1, Sp 1, Bym 1, H 7, FS 1, FrP 5) mot 17 stemmer (FrP 10, KrF 3, V 2, uavhengige representanter Reidun Stagre og Carl Johan Holm) som ble avgitt for interpellantens forslag.

### **Bystyrets vedtak 12.05.2011:**

Forslagene oversendes som innspill til administrasjonen i arbeidet med ny søknad om belønningsmidler.

