

Bystyret

Møtested: Bystyresalen, Gamlebyen

Tidspunkt: 09.09.2010 kl. 17:00

Det vises til tidligere utsendt innkalling med saksdokumenter.

Vedlagt følger:

Tilleggsreferatsak:

RS 10/10 og 11/10: Årsrapporter 2009 til Bystyret til orientering

Formannskapetets innstilling i sakene 68/10 – 75/10

PS 67/10 Referatsaker Tillegg til Bystyrets møte 09.09.10

RS 10/10

Årsrapporter 2009 til Bystyret til orientering

(Selskaper med Fredrikstad kommunes eiereinteresser etter kommunelovens § 80 – Interkommunale selskaper (IKS) og aksjeselskaper (AS) som kommunen eier alene eller sammen med andre kommuner)

RS 11/10

Årsrapport 2009 til Bystyret til orientering : Fredrikstad Energi AS



**FREDRIKSTAD
KOMMUNE**

Administrasjonsavdelingen

NOTAT

Saksnr.: 2006/2056
 Dokumentnr.: 11
 Løpenr.: 95760/2010
 Dato: 02.09.2010
 Gradering:
 Klassering: 210

Til:
 Bystyrets medlemmer

Fra:
 Ordfører Eva Kristin Andersen

Årsrapporter 2009 til Bystyret til orientering.

(Utlagt til gjennomsyn i Adm.avd. 5.etg. Rådhuset)

Selskaper med Fredrikstad kommunes eierinteresser etter kommunelovens § 80
(Interkommunale selskaper (IKS) og aksjeselskap (AS) som kommunen eier alene eller sammen med andre kommuner.)

Navn/ selskapstype	Aksjekapital	Eier-kommuner	Kommunens andel
Borg Havn IKS		Fredrikstad/Sarpsborg	50%
Driftsassistansen i Østfold IKS		Samtlige kommuner i Østfold med unntak av Hvaler.	Eierbrøk etter folketall
Østfold Kommunerevisjon IKS		Rygge, Råde, Hvaler, Moss, Halden, Sarpsborg og Fredrikstad	30%
Østfold Energi AS	Kr. 70 000 000	Fylkeskommunen, Fredrikstad og 12 andre Østfoldkommuner	4,29%
Fredrikstad Arbeidssamvirke AS	Kr. 3 000 000	Fredrikstad	100%
Mineberget Industrier AS	Kr. 180 000	Fredrikstad /Hvaler	83,33%
Unikom AS	Kr. 4 165 000	Fredrikstad, Hvaler, Råde og fylkeskommunen	88,19%
Fredrikstad Distriktets vegfinansiering AS	Kr. 150 000	Fredrikstad, Hvaler og fylkeskommunen	76,7%
Alarmsentralen Brann Øst AS	Kr. 2 310 000	Fredrikstad + 16 andre kommuner	27,76%
Fredrikstad Parkering AS	Kr. 1 000 000	Fredrikstad	100%
AS Hvalertunnelen - Avvikling	Kr. 100 000	Fredrikstad, Hvaler og fylkeskommunen.	16%

FREDRIKSTAD KOMMUNE

Saksnr.: 2010/3120
 Dokumentnr.: 5
 Løpenr.: 60030/2010
 Klassering: 027
 Saksbehandler: Jon Erik Olsen

Møtebok

Behandlet av	Møtedato	Utvalgssaksnr.
Eldrerådet	25.05.2010	12/10
Administrasjonsutvalget	25.05.2010	20/10
Sosial- og omsorgsutvalget	27.05.2010	14/10
Administrasjonsutvalget	08.06.2010	21/10
Formannskapet	10.06.2010	80/10
Bystyret	17.06.2010	57/10
Administrasjonsutvalget	22.06.2010	22/10
Formannskapet	02.09.2010	104/10
Bystyret	09.09.2010	68/10

Vurdering av konkurranseutsetting av sykehjem

Rådmannens innstilling

Rådmannen anbefaler sosial- og omsorgsutvalget å avgi slik innstilling til formannskapet:

1. Drift av nytt sykehjem på Østsiden planlegges konkurranseutsatt.
2. De øvrige sykehjemmene i kommunen viderefører nåværende driftsform inntil det er høstet erfaringer fra drift av nytt sykehjem.
3. Administrasjonen gjennomfører nødvendige tilpasninger for å møte de krav som stilles til bestiller og kontrollfunksjoner når deler av tjenestene vil bli konkurranseutsatt. Grensesnittet for konkurranseutsetting avklares nærmere i den videre saksbehandlingen.
4. Økonomiske konsekvenser av saken innarbeides i HP 2011 – 2014.

Fredrikstad, 18.05.2010

Eldrerådets behandling 25.05.2010:

Eldrerådet har følgende enstemmig uttalelse:

Eldrerådet er imot konkurranseutsetting av sykehjem og støtter uttalelsen fra Fagforbundet, NSF, Delta og FO.

Eldrerådets uttalelse 25.05.2010:

Eldrerådet er imot konkurranseutsetting av sykehjem og støtter uttalelsen fra Fagforbundet, NSF, Delta og FO.

Administrasjonsutvalgets behandling 25.05.2010:

Forslag fremsatt i møtet:

Arild Skau (SV) fremmet følgende forslag:

Saken utsettes.

Votering:

Arild Skaus (SV) forslag til ettersendt sak 20/10 ble utsatt med 5 (Ap, SV, TV) mot 4 stemmer (H, FrP).

Administrasjonsutvalgets uttalelse til formannskapet 27.05.2010:

Saken utsettes.

Sosial- og omsorgsutvalgets behandling 27.05.2010:

Utsettelsesforslag fremsatt i møtet:

På vegne av AP og SP fremmet repr. Hans Ek (SP) slikt forslag:

Saken utsettes til Administrasjonsutvalget har behandlet saken.

Votering:

Utsettelsesforslaget fikk 4 stemmer (3 AP, 1 SP) og falt.

Forslag fremsatt i møtet:

På vegne av AP og SP fremmet repr. Frøydis Wroldsen (AP) slikt forslag:

1. *Drift av nytt sykehjem på Østsiden konkurransesettes ikke.*
2. *De øvrige sykehjem i kommunen viderefører nåværende driftsform.*
3. *Punkt 3 i rådmannens forslag utgår.*

Nytt punkt 3: Økonomiske konsekvenser av saken innarbeides i HP 2011 – 2014.

Votering:

Ovennevnte forslag fremmet av AP og SP fikk 4 stemmer og falt mot 5 avgitt for rådmannens innstilling.

Sosial- og omsorgsutvalgets innstilling 27.05.2010:

Som rådmannens innstilling.

Formannskapets behandling 10.06.2010:

Ordføreren orienterte at saken ikke er behandlet i administrasjonsutvalget på grunn av streik.

På vegne av Ap fremmet representanten Kari Agerup slikt forslag:

Saken utsettes til administrasjonsutvalget har behandlet saken.

Votering:

Forslag fremmet av Kari Agerup ble vedtatt med 10 stemmer (Ap 4+1, H 2, KrF 1, Pp 1, V 1) mot 3 stemmer (FrP).

Formannskapets innstilling 10.06.2010 til Bystyret:

Saken utsettes til administrasjonsutvalget har behandlet saken.

Bystyrets behandling 17.06.2010:

Votering:

Formannskapetets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Bystyrets vedtak 17.06.2010:

Saken utsettes til administrasjonsutvalget har behandlet saken.

Administrasjonsutvalgets behandling 22.06.2010:

Forslag fremsatt i møte:

Eileen Dvergsdal (Ap) fremmet følgende forslag:

1. Drift av nytt sykehjem på Østsiden konkurranseutsettes ikke.
2. De øvrige sykehjem i kommunen viderefører nåværende driftsform.
3. Punkt 3 i rådmannens forslag utgår.

Nytt punkt 3: Økonomiske konsekvenser av saken innarbeides i HP 2011-2014.

Forslag fremsatt i møte:

Stig T. Nordberg (FrP) fremmet følgende forslag:

1. Drift av nytt sykehjem på Østsiden planlegges konkurranseutsatt.
2. I tillegg konkurranseutsetter kommunen drift av ett av dagens sykehjem
3. Driften av de andre sykehjemmene i kommunen videreføres med nåværende driftsform inntil det er høstet erfaringer fra drift av ett sykehjem.
4. Administrasjonen gjennomfører nødvendige tilpasninger for å møte de krav som stilles til bestiller- og kontrollfunksjoner når deler av tjenestene vil bli konkurranseutsatt. Grensesnittet for konkurranseutsetting avklares nærmere i den videre saksbehandlingen.
5. Før kommunalt ansatte eventuelt blir overført til nytt selskap, drøfter kommunen med de berørte om fremtidige rettigheter i Fredrikstad kommune med sikte på å inngå en avtale om dette.
6. Reglene for virksomhetsoverdragelse skal følges.
7. Økonomiske konsekvenser av saken innarbeides i HP 2011-2014.
8. Det legges opp til at kommunen selv kan delta i anbudsrunder.
9. Det legges opp til oppstart 01.09.2011.

Votering:

Rådmannens innstilling fikk ingen stemmer og falt.

Forslag fra Eileen Dvergsdal ble vedtatt med 6 stemmer (2 Ap, 1 SV og 3 TV) mot 4 stemmer (2 FrP og 2 H) som ble avgitt for forslag til Stig T. Nordberg.

Administrasjonsutvalgets uttalelse 22.06.2010 til formannskapet:

1. Drift av nytt sykehjem på Østsiden konkurranseutsettes ikke.
2. De øvrige sykehjem i kommunen viderefører nåværende driftsform.
3. Punkt 3 i rådmannens forslag utgår.

Nytt punkt 3: Økonomiske konsekvenser av saken innarbeides i HP 2011-2014.

Formannskapetets behandling 02.09.2010

Representanten Bjørnar Laabak (FrP) tok opp forslag fra FrP fremmet i administrasjonsutvalget 22.06.10

Representanten Jon-Ivar Nygård tok opp administrasjonsutvalgets uttalelse.

Votering:

Sosial- og omsorgsutvalgets innstilling (lik rådmannens) fikk 1 stemme (KrF) og falt.
Forslag fra Jon-Ivar Nygård lik administrasjonsutvalgets uttalelse fikk 6 stemmer
(Ap 4, SV 1, Pp 1) og falt.

Forslag fra Bjørnar Laabak (FrP) fikk 6 stemmer (FrP 3, H 2, V 1) og falt.

Formannskapetets innstilling 02.09.2010 til Bystyret:

Formannskapet har ingen flertallsinnstilling til Bystyret.

FREDRIKSTAD KOMMUNE

Saksnr.: 2010/6054
 Dokumentnr.: 2
 Løpenr.: 51580/2010
 Klassering: 033
 Saksbehandler: Inger Eilertsen

Møtebok

Behandlet av	Møtedato	Utvalgssaksnr.
Kulturutvalget	16.06.2010	22/10
Formannskapet	02.09.2010	105/10
Bystyret	09.09.2010	69/10

Endring av navn på kommunens kulturutvalg.

Rådmannens innstilling

Rådmannen anbefaler kulturutvalget å avgi slik innstilling til formannskapet:

1. Kulturutvalget opprettholdes som navn på kommunens utvalg for kulturområdet.

Fredrikstad, 3. mai 2010.

Kulturutvalgets behandling 16.06.2010:

På vegne av FrP, H og KrF fremmet representanten Anita Vik følgende forslag:

1. *Kulturutvalget endrer navn til kultur- og idrettsutvalget.*

Votering:

Rådmannens innstilling falt med 4 stemmer (3Ap 1Bym) mot 5 stemmer (2Frp 1H 1V 1Krf) som ble avgitt for forslaget fra Frp, H og KrF.

Kulturutvalgets innstilling til formannskapet 16.06.2010:

Kulturutvalget endrer navn til kultur- og idrettsutvalget.

Formannskapets behandling 02.09.2010:

Representanten Kari Agerup (Ap) tok opp rådmannens innstilling.

Votering:

Forslag fra Kari Agerup (Ap) ble vedtatt med 8 stemmer (Ap 4, KrF 1, SV 1, H 2) mot 5 stemmer (FrP 3, Pp 1, V 1) som ble avgitt for kulturutvalgets innstilling.

Formannskapets innstilling 02.09.2010 til Bystyret:

Kulturutvalget opprettholdes som navn på kommunens utvalg for kulturområdet.

FREDRIKSTAD KOMMUNE

Saksnr.: 2008/4462
 Dokumentnr.: 6
 Løpenr.: 54650/2010
 Klassering: 212
 Saksbehandler: Hilde Garfelt

Møtebok

Behandlet av	Møtedato	Utvalgssaksnr.
Formannskapet	02.09.2010	106/10
Bystyret	09.09.2010	70/10

Regnskapsavslutning av investeringer - RTD Bygg og eiendom**Rådmannens innstilling**

Rådmannen anbefaler formannskapet å avgi slik innstilling til bystyret:

1. Regnskap for 12 investeringsanlegg innen tjenesteområdene oppvekst, idrett og tekniske drift godkjennes for regnskapsavslutning som de legges frem i saken.
2. Finansieringsbehov for anleggene AN2118, AN4866, AN6718 og AN7816, til sammen 324.180 kroner, dekkes opp av besparelser fra øvrige anlegg som avsluttes i saken.
3. Resterende besparelser på anleggene, 1.586.939 kroner, benyttes til reduksjon av låneopptak.

Fredrikstad, 14.07.2010

Formannskapets behandling 02.09.2010:Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Formannskapets innstilling 02.09.2010 til Bystyret:

1. Regnskap for 12 investeringsanlegg innen tjenesteområdene oppvekst, idrett og tekniske drift godkjennes for regnskapsavslutning som de legges frem i saken.
2. Finansieringsbehov for anleggene AN2118, AN4866, AN6718 og AN7816, til sammen 324.180 kroner, dekkes opp av besparelser fra øvrige anlegg som avsluttes i saken.
3. Resterende besparelser på anleggene, 1.586.939 kroner, benyttes til reduksjon av låneopptak.

FREDRIKSTAD KOMMUNE

Saksnr.: 2003/12442
Dokumentnr.: 362
Løpenr.: 78770/2010
Klassering: Q10
Saksbehandler: Egil Olsen

Møtebok

Behandlet av	Møtedato	Utvalgssaksnr.
Formannskapet	02.09.2010	107/10
Bystyret	09.09.2010	71/10

Endring av garantiform overfor Fredrikstad-Distriktets Vegfinansiering AS

Rådmannens innstilling

Rådmannen anbefaler formannskapet å innstille overfor bystyret:

1. Fredrikstad kommune endrer garantistillelsen overfor Fredrikstad-Distriktets Vegfinansiering AS fra simpel garanti til selvskyldner garanti. Maksimal garantiramme endres ikke.
2. Vedtaket forutsetter at Østfold fylkeskommune og Hvaler kommune gjør tilsvarende vedtak.
3. Vedtaket er ikke gyldig før fylkesmannen har godkjent dette.

Fredrikstad, 15. juli 2010

Formannskapets behandling 02.09.2010:

Ingrid I. Willoch ønsket å få prøvet sin habilitet.
Et enstemmig formannskap erklærte henne habil.

Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Formannskapets innstilling 02.09.2010 til Bystyret:

1. Fredrikstad kommune endrer garantistillelsen overfor Fredrikstad-Distriktets Vegfinansiering AS fra simpel garanti til selvskyldner garanti. Maksimal garantiramme endres ikke.
2. Vedtaket forutsetter at Østfold fylkeskommune og Hvaler kommune gjør tilsvarende vedtak.
3. Vedtaket er ikke gyldig før fylkesmannen har godkjent dette.

FREDRIKSTAD KOMMUNE

Saksnr.: 2006/11652
 Dokumentnr.: 9
 Løpenr.: 79960/2010
 Klassering: L80
 Saksbehandler: Hilde Garfelt

Møtebok

Behandlet av	Møtedato	Utvalgssaksnr.
Teknisk utvalg	19.08.2010	31/10
Formannskapet	02.09.2010	108/10
Bystyret	09.09.2010	72/10

Glemmen gård eiendom AS - avtale om kommunalteknisk infrastruktur**Rådmannens innstilling**

Rådmannen anbefaler teknisk utvalg å avgi slik innstilling til formannskapet:

1. Rådmannen gis fullmakt til å inngå samarbeidsavtale med Glemmen Gård Eiendom AS om utbygging av kommunalteknisk infrastruktur som beskrevet i saken.
2. Det opprettes et eget anlegg i kommunens investeringsregnskap med utgiftsramme på 18 millioner kroner inkludert merverdiavgift. Anlegget finansieres med anleggsbidrag fra utbygger og et beløp fra kommunen tilsvarende anleggets momskompensasjon.

Fredrikstad, 3. august 2010.

Teknisk utvalgs behandling 19.08.2010:Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Teknisk utvalgs innstilling 19.08.2010 til formannskapet:

1. Rådmannen gis fullmakt til å inngå samarbeidsavtale med Glemmen Gård Eiendom AS om utbygging av kommunalteknisk infrastruktur som beskrevet i saken.
2. Det opprettes et eget anlegg i kommunens investeringsregnskap med utgiftsramme på 18 millioner kroner inkludert merverdiavgift. Anlegget finansieres med anleggsbidrag fra utbygger og et beløp fra kommunen tilsvarende anleggets momskompensasjon.

Formannskapetets behandling 02.09.2010:Votering:

Teknisk utvalgs innstilling ble enstemmig vedtatt.

Formannskapetets innstilling 02.09.2010 til bystyret:

1. Rådmannen gis fullmakt til å inngå samarbeidsavtale med Glemmen Gård Eiendom AS

om utbygging av kommunalteknisk infrastruktur som beskrevet i saken.

2. Det opprettes et eget anlegg i kommunens investeringsregnskap med utgiftsramme på 18 millioner kroner inkludert merverdiavgift. Anlegget finansieres med anleggsbidrag fra utbygger og et beløp fra kommunen tilsvarende anleggets momskompensasjon.

FREDRIKSTAD KOMMUNE

Saksnr.: 2009/18421
Dokumentnr.: 4
Løpenr.: 70907/2010
Klassering: 302/83
Saksbehandler: Hilde Garfelt

Møtebok

Behandlet av	Møtedato	Utvalgssaksnr.
Teknisk utvalg	19.08.2010	28/10
Formannskapet	02.09.2010	109/10
Bystyret	09.09.2010	73/10

Salg av Færgeportgaten 77 (Gamlebyen skole)**Rådmannens innstilling**

Rådmannen anbefaler teknisk utvalg å avgi slik innstilling til formannskapet:

1. Eiendommen Færgeportgaten 77 selges til Plus-skolen BA for 11 millioner kroner.
2. Netto salgsinntekt etter fradrag for kostnader avsettes til kommunens frie investeringsfond UK2004.

Fredrikstad, 14.07.2010

Teknisk utvalgs behandling 19.08.2010:

Representanten Kjell P. Holen fremmet på vegne av Frp, Ap og Krf følgende endringsforslag:

1. Eiendommen Færgeportgaten 77 selges til Plus-skolen BA for 9,0 millioner kroner.
2. Netto salgsinntekt etter fradrag for kostnader avsettes til kommunens frie investeringsfond UK2004.
3. Avtalen skal inneholde kommunens rett til å kjøpe eiendommen tilbake dersom bygget i hovedsak benyttes til annet formål enn drift av Plus-skolen.

Votering:

Forslag fremmet av Kjell P. Holen på vegne av Frp, Ap og Krf, ble vedtatt med 6 stemmer (Frp1, Ap 3, Krf 1, Sp 1) mot 3 (H 1, V1, uavh.repr.1) som stemte for Rådmannens forslag.

Teknisk utvalgs innstilling 19.08.10 til formannskapet:

1. Eiendommen Færgeportgaten 77 selges til Plus-skolen BA for 9,0 millioner kroner.
2. Netto salgsinntekt etter fradrag for kostnader avsettes til kommunens frie investeringsfond UK2004.
3. Avtalen skal inneholde kommunens rett til å kjøpe eiendommen tilbake dersom bygget i hovedsak benyttes til annet formål enn drift av Plus-skolen.

Formannskapets behandling 02.09.2010:

Representanten Ingrid I. Willoch tok opp rådmannens innstilling.

Votering:

Teknisk utvalgs innstilling ble vedtatt med 10 stemmer (Ap 4, FrP 3, KrF 1, Pp 1, SV 1) mot 3 stemmer (H 2, V 1) som ble avgitt for rådmannens innstilling.

Formannskapetets innstilling 02.09.2010 til bystyret:

1. Eiendommen Færgeportgaten 77 selges til Plus-skolen BA for 9,0 millioner kroner.
2. Netto salgsinntekt etter fradrag for kostnader avsettes til kommunens frie investeringsfond UK2004.
3. Avtalen skal inneholde kommunens rett til å kjøpe eiendommen tilbake dersom bygget i hovedsak benyttes til annet formål enn drift av Plus-skolen.

FREDRIKSTAD KOMMUNE

Saksnr.: 2007/12251
Dokumentnr.: 69
Løpenr.: 89781/2010
Klassering: 080
Saksbehandler: Anita Simensen

Møtebok

Behandlet av	Møtedato	Utvalgssaksnr.
Formannskapet	02.09.2010	110/10
Bystyret	09.09.2010	74/10

Søknad om fritak fra politisk verv - Freddy Svendsen**Rådmannens innstilling**

Rådmannen anbefaler formannskapet å gi slik innstilling til Bystyret:

1. Søknad om fritak fra politiske verv i Fredrikstad kommune fra Freddy Svendsen på grunn av utflytting fra kommunen imøtekommes.

Fredrikstad, 24.08.2010

Formannskapets behandling 02.09.2010:Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Formannskapets innstilling 02.09.2010 til bystyret:

1. Søknad om fritak fra politiske verv i Fredrikstad kommune fra Freddy Svendsen på grunn av utflytting fra kommunen imøtekommes.

FREDRIKSTAD KOMMUNE

Saksnr.: 2007/12251
Dokumentnr.: 68
Løpenr.: 89776/2010
Klassering: 080
Saksbehandler: Anita Simensen

Møtebok

Behandlet av	Møtedato	Utvalgssaksnr.
Formannskapet	02.09.2010	111/10
Bystyret	09.09.2010	75/10

Søknad om fritak fra politisk verv - Kristin Epland**Rådmannens innstilling**

Rådmannen anbefaler formannskapet å gi slik innstilling til Bystyret:

1. Søknad om fritak fra politiske verv i Fredrikstad kommune fra Kristin Epland på grunn av utflytting fra kommunen imøtekommes.
2. Som varamedlem til oppvekstutvalget velges:.....
3. Som medlem til Frivillighetssentralens Stiftelse velges:.....

Fredrikstad, 24.08.2010

Formannskapets behandling 02.09.2010:

Representanten Ingrid I. Willoch opplyste at navneforslag på nytt varamedlem til oppvekstutvalget og medlem til Frivillighetssentralens Stiftelse fremmes i Bystyret.

Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Formannskapets innstilling 02.09.2010 til bystyret:

1. Søknad om fritak fra politiske verv i Fredrikstad kommune fra Kristin Epland på grunn av utflytting fra kommunen imøtekommes.
2. Som varamedlem til oppvekstutvalget velges: (navneforslag fremmes i bystyrets møte).
3. Som medlem til Frivillighetssentralens Stiftelse velges:(navneforslag fremmes i bystyrets møte).

